

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 18.-i ülésére.

**Tárgy: A Kacsató turisztikai attrakcióinak üzemeltetése
TOP-1.2.1-16-BS1-2020-00011**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kacsató turisztikai fejlesztése projekt részben nettó finanszírozású beruházás volt. Ez azt jelenti, hogy a -rendezvénycsarnok tekintetében - támogatási összeget az önkormányzatnak ki kellett egészítenie az ÁFA-val ami a beruházás folyamán visszaigényelhetővé vált.

A visszaigényléshez döntést született arról, hogy az építményt az önkormányzat a felújítást követően bérbeadás útján kívánja üzemeltetni.

A beruházás zárásához szükséges döntést hozni a bérbe vevőről.

Javasoljuk, Tisztelt Képviselő -testületnek, hogy a rendezvénycsarnokot a kiszolgáló épülettel és infrastruktúrával együtt üzemeltetésre a Cervinus Teátrum Művészeti Nonprofit Kft. részére adja bérbe.

Javasoljuk, hogy a Kacsató és környezetének üzemeltetését - megvalósult fejlesztésekkel együtt – a Szervezeti és működési szabályzata alapján - továbbra is a Szarvasi Komép Városgazdálkodási Nkft. lássa el.

Javasoljuk, hogy a Kacsatóhoz beszerzett 7 db árusító pavilon üzemeltetését a Szarvasi Gyermekélelmezési Nkft. - a TOP-1.2.1-16-BS1-2020-00011 számú felhívás szabályozásainak figyelembevételével lássa el.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslatok:

1.

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP-1.2.1-16-BS1-2020-00011 számú projektben megvalósult rendezvénycsarnokot a kiszolgáló épülettel és infrastruktúrával együtt üzemeltetésre a Cervinus Teátrum Művészeti Nonprofit Kft. (5540 Szarvas, Kossuth tér 3.) részére adja bérbe.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Tóth Sándor projekt igazgató

2.

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kacsató és környezetének üzemeltetését – a TOP-1.2.1-16-BS1-2020-00011 számú projektben megvalósult fejlesztésekkel együtt – a Szervezeti és működési szabályzata alapján - továbbra is a Szarvasi Komép Városgazdálkodási Nkft. (5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.) lássa el.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Tóth Sándor projekt igazgató

3.

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kacsatóhoz beszerzett 7 db árusító pavilon üzemeltetését a TOP-1.2.1-16-BS1-2020-00011 számú felhívás szabályozásainak betartásával a Szarvasi Gyermekelelmezési Nkft. (5540 Szarvas, Rákóczi u. 3.) lássa el.

Dönt továbbá arról, hogy az árusító pavilonok elsődleges célja a kötelező jellegű vendéglátó tevékenység és ajándéktárgyak árusítása legyen.

A pavilonokat térítésmentesen bocsátja üzemeltető rendelkezésére.

Vállalja, hogy a nyitvatartás igazodni fog a Felhívás 3.4.1.1 g) pontjában közölt kritériumoknak, mely szerint a pavilonok egész évben, de legalább az év 270 napján nyitva fognak tartani, továbbá a kapcsolódó turisztikai attrakció (Kacsató és rendezvénycsarnok) főszezonjában heti 5 napon, naponta minimum 8 órában a célcsoport rendelkezésre fognak állni, figyelembe véve azt, hogy a szünnap nem eshet szombatra, vasárnapra és ünnepnapra (kivéve december 25. és január 1.).

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt az üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Tóth Sándor projekt igazgató



Szarvas, 2024. január 10.

Dr. Melis János
címzetes főjegyző

Brokkoli javaslatokat kérek szepen!

Az előterjesztést készítette: Pénzügy és Gazdasági Osztály Projektcsoport
Jambrik Ramola osztályvezető
Tóth Sándor projekt igazgató

Látnom: Tóth Sándor
Tóth Sándor
2024 JAN 10.

TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!