

## Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023.(...) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

A településkép védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet I. Fejezete a következő 3/A. §-sal egészül ki:

#### „3/A. §

A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 44.§ - 51.§ -aiban foglalt hatásköreit a polgármesterre ruházza át.”

### 2. §

A településkép védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „7. §

A helyi egyedi vagy helyi területi védelem alatt álló épületekkel, építményekkel, épületrészekkel, épülethomlokzatokkal vagy területekkel kapcsolatban legalább az alábbi adatokat kell nyilvántartani:

- a) a védetté nyilvánítás tényét,
- b) a védendő értéket, a védelem célját,
- c) a védelem fajtáját,
- d) a védendő épület, építmény, terület meghatározását, helyrajzi számát.”

### 3. §

A településkép védelméről szóló 3/2018.(II.23.) önkormányzati rendelet V. Fejezete a 23. §-át megelőzően a következő alcím címmel egészül ki:

**„17/A. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények helyi védelemmel érintett területen”**

### 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Babák Mihály  
polgármester

Dr. Melis János  
címzetes főjegyző

INDOKOLÁS  
A SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A  
TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 3/2018. (II. 23.) ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELETE MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ .../2023. (...) ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELETÉHEZ

Az önkormányzati rendeletben szabályozott településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás, valamint a településképi kötelezés lefolytatására a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a polgármester volt jogosult. A fenti eljárásokat 2022. július 1. napjától a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályozza, amely alapján az eljárások lefolytatása – az Mötv. alapján átruházható hatáskörben – a Képviselő-testület feladata. Az önkormányzati rendelet módosításával megtörténik a hatáskör átruházása, így az a fenti ügyekben továbbra is a polgármester jogosult eljárni.

Szarvas, 2023. június 19.

  
Dr. Melis János  
címzetes főjegyző

Készítette: Dr. Melis János címzetes főjegyző  
Horváthné dr. Kepenyes Edit aljegyző

TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!

2023 JÚN 19.



