

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 2023. június 22-i ülésére

Tárgy: Szarvas, Jókai M. u. 107 épületben 7 darab önkormányzati bérlakás nyílászáróinak cseréje

Előzmények:

A Jókai Mór utca 107. társasház 1975-ben épült, a nyílászárók állapota nem megfelelő, a fa elkorhadt, nem jól záródnak az ablakok. Ezáltal a bérlők magasabb fűtésszámlát fizetnek, a zaj-és porszenyezés is jelentős. Az új, korszerű nyílászárók beépítésével ezen problémák megszűnnek.

Figyelemmel az önkormányzat közbeszerzési szabályzatára három vállalkozótól kért önkormányzatunk árajánlatot az ablakok cseréjének kivitelezésére. Az ajánlatokat 2023. június hó 16. napjáig kellett benyújtani, ezen időpontig három ajánlat érkezett. Az ajánlatokat a Bíráló Bizottság felbontotta és javasolja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozóval kerüljön megkötésre a vállalkozói szerződés.

Ajánlattevők:

	Nettó összeg (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó összeg (Ft)
BBB-Glas Kft. (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 3.)	8.269.436	2.232.748	10.502.184
ABLAKO-ZOL Kft. (5400 Mezőtúr, Fóti u. 145.)	9.490.000	2.562.300	12.052.300
BAU-LUX EXIMP Kft. (5540 Szarvas, Benka Gyula u. 12/7.)	9.748.710	2.632.152	12.380.862

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Határozati javaslat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 5540 Szarvas, Jókai M. u. 107. szám alatti épület 7 darab önkormányzati lakás nyílászáróinak cseréjével és a cseréhez kapcsolódó munkálatok elvégzésével szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot adó BBB Glas Kft-vel (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 3.), bruttó 10.502.184,- Ft vállalkozó díj ellenében. A munkálatok elvégzésére fedezet a lakbér bevételek terhére biztosítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester és a címzetes főjegyzőt a kivitelezésre vonatkozó vállalkozói szerződés aláírására.


Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János címzetes főjegyző
Jambrik Ramola osztályvezető
Tóth Sándor vagyongazgató
Fábri Zoltán ingatlangazdálkodási ügyintéző

Szarvas, 2023. 06. 19.


Dr. Melis János
címzetes főjegyző

Forrás: Lakbér bevételek terhére.


Jambrik Ramola
pénzügyi-gazdasági osztályvezető

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Gazdasági Osztály
Jambrik Ramola osztályvezető
Fábri Zoltán ingatlangazdálkodási ügyintéző
Tóth Sándor vagyongazgató



TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!

2023 JÚN 19.



Szarvas Város Önkormányzata
Bíráló Bizottsága
Szarvas, Szabadság u. 36.

K I V O N A T

A Bíráló Bizottság 2023. június 16-i jegyzőkönyvéből

A Bizottság jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2023. (VI. 16.) sz. bizottsági határozat

A Bíráló Bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 5540 Szarvas, Jókai M. u. 107. szám alatti ingatlanban 7 darab önkormányzati bérlakás nyílászáróinak cseréjére beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlatot adó BBB Glas Kft.-vel (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 3.) kössön szerződést az általa megajánlott bruttó 10.502.184, - Ft vállalási ár ellenében.

Felelős: Dr. Melis János címzetes főjegyző

Dr. Csontos Éva bizottsági elnök

Határidő: értelem szerint


kmf.

Perei Annamária s. k.
bizottsági tag

Tóth Sándor s. k.
bizottsági tag

Szarvas, 2023. június 16.

Kivonat hiteles:


Nagy Livia
jegyzőkönyvvezető