

BESZÁMOLÓ



**a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
2022. évi gazdálkodásáról**

Szarvas, 2023. 03. 31.

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.


Király András
ügyvezető

Tartalomjegyzék

I. TÁRSASÁG ADATAI.....	3
II. TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK ÉRTÉKELÉSE	8
1. Szarvas Város köztisztaságával kapcsolatos feladatok.....	9
2. Belterületi zöld területek, közparkok, Erzsébet liget ápolása, fenntartása, belterületi utcai fasorok ápolása	11
3. Közutak kezelésével kapcsolatos feladatok: az út, a híd és egyéb műtárgyak, valamint az úttartozékok üzemeltetés	14
4. Városi belvíz- és csapadékvíz-elvezető rendszer kezelés és üzemeltetés	18
5. Települési szilárd és folyékony hulladékgyűjtés, szállítás, hulladékudvar, átrakó állomás üzemeltetése, szelektív hulladékgyűjtés, hasznosítás	19
6. Piac és vásár rendezésével kapcsolatos feladatok, mázsaház üzemeltetése	20
7. Sportlétesítmények üzemeltetése és működtetése.....	22
8. Szolgáltató Iroda működtetés (üvegezés, temetkezési feladatok ellátása).....	23
9. Építési, kivitelezési tevékenység magas, mélyépítés, csatornázás, építmények fenntartása:.....	23
10. Közfoglalkoztatás szakmai irányítása.....	24

I. TÁRSASÁG ADATAI

Neve: Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft.

Címe (Székhelye): 5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.

Telephelye: 5540 Szarvas, Szabadság út 32.

Adószáma: 10706484-2-04

Gazdálkodási formája: Korlátolt felelősségű társaság

Ágazata: Nem veszélyes hulladékgyűjtés, építőipar **TEÁOR szám:** 3811

KSH számjele: 10706484-3811-572-04

Képviselőre jogosult neve, tel.sz.: Király András, 66/312-933

Kapcsolattartó neve: Keller-Marosi Viktória

Telefonszáma: 20/482-9727 **Elektronikus levélcíme:** komep@szarvas.hu

Számlavezető pénzintézetének neve, címe: OTP Nyrt. Szarvas, Kossuth tér 1.

Számlavezető pénzintézetének pénzforgalmi jelzőszáma: 11733058-27064812

A társaság tagjai: Szarvas Város Önkormányzata, 100 %-os tulajdoni hányad.

Székhelye: 5540 Szarvas, Szabadság út 36.

A Szarvasi KOMÉP Nkft. egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság. Egyedüli és kizárólagos tulajdonosa Szarvas Város Önkormányzata. Felügyeletét Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő Testülete látja el. A Költségvetési Üzem jogutód nélküli megszüntetését követően Önkormányzati határozat alapította 1992. január 1. napjával.

Társaságunk működésének alapja és elsődleges feladata a városi kötelező feladatok ellátása. A Szarvasi KOMÉP Nkft. Szarvas Város Önkormányzatának egyik legnagyobb vállalkozása. Ezzel a korlátolt felelősségű társasági formában működő céggel üzemelteti az Önkormányzat a várost és végezteti el az Önkormányzati kötelező településüzemeltetési feladatokat.

A társaság célja: az alapító okiratban meghatározott feladatok:

a., városüzemeltetési feladatok ellátása az Önkormányzati döntéseknek megfelelően a város fejlődésének elősegítése érdekében.

b., szabadpiaci gazdasági tevékenység folytatása

Hosszú távú célkitűzésünk, hogy megbízhatóan és tartósan legyünk képesek a sokrétű tevékenység ellátására. Mindenkor az elvárásnak megfelelő színvonalú személyi és tárgyi (műszaki) feltételek mellett szolgáljuk a város fejlődését, egyéni arculatának kialakítását. Törekszünk, hogy állandó biztonságot és kiszámíthatóságot teremtsünk a gazdálkodó szervezetek és magánszemélyek körében. Kiemelt figyelmet kívánunk biztosítani a tartósan munka nélkül élők és a munkanélküli pályakezdekők foglalkoztatásának elősegítésében a közfoglalkoztatás koordinálásával, valamint közcélú munkák biztosításával.

A Szarvasi KOMÉP Nkft. tevékenysége alapvetően két részre osztható:

Kötelező feladatok ellátása (városüzemeltetés): mely az Önkormányzat városüzemeltetésre biztosított költségvetési keretéből, működési támogatás formájában történő finanszírozással gazdálkodik. Az elvégzett feladatok elszámolása havi rendszerességgel, tételesen, munkalapos elszámolás alapján valósul meg, különös tekintettel a személyi jellegű kiadásokra, anyag költségekre, szolgáltatásokra, valamint az elvégzett munkák leírására.

A tevékenység sajátos feladataiból fakadóan nem profitorientált.

Kötelező feladatok:

Szarvas Város köztisztaságával kapcsolatos feladatok

Belterületi zöld területek, közparkok, Erzsébet liget ápolása, fenntartása, belterületi utcai fasorok, valamint Szarvas Város Önkormányzata tulajdonában levő erdők ápolása

Közutak kezelésével kapcsolatos feladatok: az út, a híd és egyéb műtárgyak, valamint az úttartozékok üzemeltetése

Városi belvíz- és csapadékvíz-elvezető rendszer kezelési és üzemeltetési feladatok

Piaci alapú, vállalkozás szerűen vállalt feladatok: Elsősorban vállalkozásszerűen végzett tevékenység, vállalkozási szerződéseinek és értékesített szolgáltatásainak árbevételéből gazdálkodik. Mérsékelt profitérdekelt, mely az ágazaton belüli termelési feltételek szinten tartására, megújítására szolgál. Versenyfeltételek mellett piacorientáltan működik.

Piaci alapú, vállalkozásszerűen vállalt feladatok:

Települési szilárd hulladékgyűjtés, szállítás, hulladékudvar, átrakó állomás üzemeltetése, szelektív hulladékgyűjtés, hasznosítás

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (települési folyékony hulladékgyűjtés)

Közterület használat

Piac és vásár rendezésével kapcsolatos feladatok, mázsaház üzemeltetése

Sportlétesítmények üzemeltetése és működtetése

Szolgáltató Iroda működtetés (üvegezési, temetkezési feladatok ellátása)

Építési, kivitelezési tevékenység magas, mélyépítés, csatornázás, építmények fenntartása

Közfoglalkoztatás szakmai irányítása, Batthyány kert üzemeltetése, városi földek kezelése

Fő téri iskola takarítási, karbantartási munkái

A működés helyszínének bemutatása

A Szarvasi KOMÉP Nkft. 2 telephellyel rendelkezik. Központi telephely egyben a székhely is az Ipartelep u. 2. További telephelyünk a Szabadság út 32. sz. alatti Szolgáltató Iroda, ahol temetkezési-, üvegezési- és szemétszállítási szolgáltatásokkal működik a város központjában található termelő, szolgáltató egység. A központi telephelyen anyaggazdálkodás, raktározás, javító műhely, asztalos műhely, gumijavító műhely, könyvelés, az operatív irányítás és a

géppark található. A központi telephelyünk mellett található a hulladékátrakó állomás és szelektív hulladékgyűjtő udvar. A hulladékátrakó állomás mellett helyezkedik el az építők telephelye a betonkeverő egységgel együtt. Ezen kívül társaságunk tulajdonát képezi két a városi temetőben elhelyezkedő ravatalozó épület és hidegház is.

A telephelyen lévő irodaház energetika korszerűsítése 2020. évben fejeződött be. A korszerűsítés a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00042 számú „Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nkft. Szarvas, Ipartelep u. 2. sz. alatti épületének energetikai fejlesztése” c. pályázat keretein belül valósult meg. A beruházás során tetőfelújítást, nyílászárók cseréjét, külső szigetelést, akadálymentesítést, illetve napelemek telepítését valósítottuk meg.

A beruházást követően, 2022 januárjában saját erőből hozzáláttunk az épület belső korszerűsítésének, melynek keretében először az ebédlő helyiség teljes belső festését, átázott mennyezetének gipszkartonozását, valamint az épületrész komplett villanszerelését valósítottuk meg. Az irodaépület további helyiségeinek, irodáinak festését, 2023 év elején folytattuk, és anyagi kereteinket figyelembe véve a felújítási munkálatokat kiterjesztjük a raktárhelyiségekre, egyéb létesítményekre is.

A működtetés módja

Az engedélyhez kötött tevékenységek esetében társaságunk minden működéshez szükséges engedély birtokában van.

A vállalat gazdálkodásáról röviden: a társaság ingatlanállománya megfelelő, közepes gépesítettség, a géppark műszaki színvonala közepesnél jobban elhasználódott állapotú. Forgóeszköz ellátottsága, pénzellátása aluldimenzionált, likviditása, bonitása közepes, vagyona mérsékelt és nem mobilizálható. Készletei minimalizáltak, készletforgása megfelelő.

Szolgáltatásaink egy része Önkormányzati rendeletben meghatározott árakon történik, tehát nem a piac vagy a keresleti-kínálati viszonyok határozzák meg az árat. Az árak szinten tartása mellett a hatékonyság növelésére, a költségek optimalizálásra törekszünk. Racionális, hatékony költséggazdálkodás mellett igyekszünk a szolgáltatási színvonal megtartására illetve növelésére törekedni.

Azon ágazatoknál ahol piaci alapon működik a tevékenység az igazodó árképzés a jellemző. Az igazodó árképzés során árainkat a versenytársak árainak figyelembe vételével alakítjuk ki. Az árazás során figyelembe vesszük az árképzési célokat, a költségeket, a keresletet, a piaci versenyhelyezetet, a jogi és egyéb előírásokat és a versenytársak árait.

A Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft. 2022. évi átlagos állományi létszáma 63 fő. Az állandó létszámon kívül a közfoglalkoztatottak is a város területén végzik munkájukat előre meghatározott közfoglalkoztatási programok szerint. A START munkaprogram átlagos állományi létszáma 93 fő volt.

Vezetői számvitel és tervezés

A vezetői számvitel a múltbeli adatok mellett a tervezés érdekében jövőbeni adatokat és információkat is felhasznál, kisebb egységekre fókuszál, így a vállalkozás szervezeteire, termékekre irányítja a figyelmet.

Vezetői számvitelünk a költségek számbavételét, elemzését, csoportosítását végzi a költségek alakulásának megtervezésével és tudatos befolyásolásával

Minden év elején az előző évi tény adatokból illetve a következő év terv adataiból előkalkulációt készítünk, melynek célja az önköltség számítás évenkénti készítése, felülvizsgálata, a terv adatok összehasonlítása a tény adatokkal, az esetleges tervezésbeli hibák kiszűrése. Felülvizsgáljuk a költségeket, ráfordításokat és a tárgyévi tervezésnél figyelembe vesszük az önköltséget módosító tényezőket. A tervezésnél a jól bevált gyakorlathoz igazodva, bázisszámleletet figyelembe véve tervezzük meg állandó munkáinkat. Tevékenységekre lebontott árbevétel és költség terv készül.

A műszaki tervezés a segédüzemi teljesítmények felmérésével kezdődik, és a javítási tervek elkészítése gépekre lebontva történik. Ehhez szorosan kapcsolódik, hogy minden gépnek felelőse és évre lebontott karbantartási ütemterve van.

Az operatív munkairányítás előre egy hétre lebontva történik a tervekhez igazodóan, és ekkor történik meg az előző héten kiadott feladatok utóellenőrzése, valamint a lakossági bejelentések, és az alapítói igények alapján történő feladatok meghatározása. A közvetlen munkairányítás, feladatlebontás minden reggel munkakezdetkor történik.

Az anyaggazdálkodás szigorú elszámolás alá tartozik, személyhez kötött, és pontosan visszaellenőrzött.

Havonta tényadatokra alapozott tevékenységenkénti költségelemzés készül, amelynek tapasztalatait az operatív munkamegbeszéléseken elemezzük, és ennek ismeretében hozzuk meg a szükséges további intézkedéseket. A könyvvizsgálat havi rendszerességgel folyamatos ellenőrzést végez.

Minőségpolitikánk

Fő feladatunk azon tevékenységi körök folytatása, melyek a település működését meghatározzák, a lakosságot közvetlenül kiszolgálják, az itt élők hangulatát alapvetően befolyásolják és az alapítói elvárásokkal megegyezik. Célunk befolyásolható módon közvetlen önkormányzati felügyelet alatt tartani mindazon szolgáltatásokat, ami kötelező jelleggel vagy szükségszerűen érinti a helyi lakosságot anyagilag, erkölcsileg egyaránt. Törekszünk a leghatékonyabb, ugyanakkor költségtakarékos szolgáltatásnyújtásra.

Gazdálkodó szervezetünk képes váratlan, havária esetek rugalmas kezelésére, ami az Önkormányzat kötelező feladatából vagy a lakosság részéről segítségkérés során adódik.

A cég alkalmazottai a lehetőségekhez képest gyakorlott, nagy teherbírású szakemberekből tevődjen össze.

Távoli célja: megbízhatóan és tartósan legyen képes a sokrétű városgazdálkodási feladatok ellátására a lakosság megalégedésére.

További célunk tevékenységi köreink, szolgáltatásaink körének bővítése a zavartalanvárosgazdálkodási feladatok ellátása érdekében. Fontos a külső és belső kommunikációs fórum továbbfejlesztése, információáramlás javítása.

Hatékony, racionális költséggazdálkodás megvalósítása feladatelhagyás nélkül, bevételek növelése, önköltség optimalizálása, csökkentése.

**A Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási
Nonprofit Kft.**

BESZÁMOLÓ

II. TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK ÉRTÉKELÉSE

2022.

1. Szarvas Város köztisztaságával kapcsolatos feladatok

Utászi tevékenység

Köztisztasági feladataink közé tartozik az önkormányzat tulajdonában lévő közterületi utak, járdák, parkok, játszóterek tisztántartása, közterületi szobrok karbantartása, illetve az autóbuzsmegállók, nagyobb egybefüggő burkolatú közterek, parkolók takarítása. Feladatunk a közterületi hulladékgyűjtő edények rendszeres ürítése.

A köztisztaság minőségének folyamatos biztosítása érdekében minden hétfvégén és ünnepnapon ügyeletet látunk el 1 fő szakvezető és 2 fő utász személyében.

Fontos feladatunk a közterületi illegális hulladéklerakások folyamatos felderítése, felszámolása.

Közterületekről begyűjtött, illegális hulladékok mennyisége:

• növényi eredetű hulladékok	337,94 tonna
• kevert települési hulladékok	200,54 tonna
• kevert építési hulladékok	48,48 tonna
• lom hulladék	67,38 tonna
• építési, bontási hulladékok	21 tonna
• beton, téglá	18,28 tonna
• törmeléktől mentes föld	14,68 tonna
• üveg	4,6 tonna

Játszóterek és közterületi bútorok fenntartása

Feladataink között szerepel a közterületeken lévő játszóterek, utcai bútorok fenntartása, tisztántartása és folyamatos ellenőrzése.

A város területén található padok, hulladékgyűjtők karbantartása tervszerű, illetve az esetlegesen felmerülő kopás, illetve meghibásodás alkalmával történik.

A Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nkft. 6 db közterületi játszótér felügyeletét, fenntartását végzi a 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet figyelembevételével.

A játszótereket folyamatosan, napi rendszerességgel ellenőrizzük. A napi takarítás alkalmával a játszószerkek állapota is átvizsgálásra kerül.

A balesetvédelmi szempontból veszélyes játszószerkeket azonnal a helyszínen javítjuk, ha ez nem lehetséges, akkor a játszóeszközt lezárjuk illetve amennyiben szükséges beszállítjuk javításra. Az év folyamán 2 alkalommal elvégeztük játszótereink festését, illetve 1 alkalommal a közterületi bútorok, planténerek festését.

A78/2003. (XI.27.) GKM rendelet előírása szerinti három évenkénti kötelező a játszóeszközök ellenőrzése. Legközelebb 2023 őszén esedékes.

A 3 db kültéri fitness pálya felülvizsgálata, eszközöktől függően 1-2-3 évente kötelező. 2022 évben a fitness eszköz felülvizsgálata megtörtént, a vizsgálat hiányosságokat tárt fel, ezek a problémák kijavításra kerültek.

2023. évben a fitness eszközök szükséges felülvizsgálatát elvégeztetjük.

Az egyes játszóterek telepítési időpontja:

- Vásártéri játszótér 2006, 2021,
- Zöldpázsit téri játszótér 2009,
- Kossuth téri játszótér 2009,
- Székely Mihály játszótér 2011,
- Kacsató 2014.

A Vásár térre a „Zöldváros program” keretén belül egy 12 eszközből álló játszótér telepítésére került sor.

A városban található játszóterek - Vásártéri játszótér kivételével- állapota a korukból adódóan elhasználódott. 2022. évben a balesetveszélyes, javíthatatlan, korhadt eszközök elbontásra kerültek. A 2023. év eleji játszótér állapotfelmérés során megállapítást nyert, hogy további játszóeszközök elbontására lesz szükség, mert nem felel meg az elvárt előírási követelményeknek.

2. Belterületi zöld területek, közparkok, Erzsébet liget ápolása, fenntartása, belterületi utcai fasorok ápolása

A fa és cserjeállomány gondozása vonatkozásában 2022. évben is kiemelten kezeltük a Jókai út és a Vasút út által határolt parkfelületeket.

Az év folyamán lakossági bejelentésekre folyamatosan végeztünk további gallyazásokat, fakivágásokat városszerte.

Az útkereszteződésekben fagallyalásokat, bokor metszéseket hajtottunk végre a jobb beláthatóság biztosítása érdekében.

Az év során sövényvágásokat, cserjemetszéseket végeztünk el a Szabadság út mentén, a lakótelepek udvarán, a játszótereinken, az Állomás téren, a Fő téren és a Templomkertben.

Vegyszeres növényvédelmet alkalmazunk a Templomkertben lévő idős tölgyeken, a Magyarország közepén lévő tölgyfasoron, a Fő téren lévő 2 db idős Leylandi cipruson, a Deák F. u. díszkörtéin, a Vasút u., a Kossuth u., a Jókai u., a Szabadság u. és a Petőfi u. fasorain. Külön figyelmet fordítunk a Mittrovszky-kastély előtti örökzöld puszpángokra, melyeket évente 4 alkalommal fészívódó rovarölő szerrel permetezzünk le.

Nádvágást végeztünk el az alábbi helyszíneken: Kacsató, Liget vízparti területei, Ciprus liget, 44-es híd gátoldal, Magyarország közepe.

Az állami városfásítási program keretein belül 70 db facsemete került kiültetésre az alábbi helyszíneken:

- Pepi sétány
- Martinovics u. záportározó
- Kossuth u.
- Petőfi u.

További 53 db facsemete ültetését végeztük el a Szabadság úton, valamint a Szentesi úton.

A 2023. évben született Képviselő-Testületi döntés értelmében, a Szentesi úti városbelépő fásítását tervezzük elvégezni, a mótyói gát és a várostábla között.

Zöldterületek gondozása

Gépi fűkaszálást, bozótvégőzést 52 ha-on végeztünk. Zöldterületeink gondozásában intenzívebben, valamint extenzívebben kezelt területeket különböztetünk meg.

Az intenzívebb területek kaszálását jellemzően március közepétől november elejéig végeztük el, igény szerint, míg az extenzív területekre kaszálására 5-6 alkalommal került sor.

Traktoros gépi fűkaszálást 16 ha-on végeztünk, ahol különös figyelmet fordítottunk a parlagfű mentesítésre is. Átlagosan 4 alkalommal kellett a kaszálásokat végrehajtani a perifériákon.

Virágos felület gondozása

Tavasszal 13.000 db virágpalántát, ősszel 11.000 db árvácskát ültettünk ki a város területén. A Kossuth utcai kiemelt virágágyásokba közel 4000db egy és kétnyári palánta került. Ősszel az árvácskák közé 5500-6000db tulipánhagyma lett beültetve.

Saját előállítású Canna virágból 700 db-ot ültettünk ki a virágágyásainkba. A jellegzetes jegecske csüngő virágból 200 darabot állítunk elő, melyet a kiemelt ágyásokba és a planténerekbe ültetünk.

29 db virágoszlop az alábbi helyen díszített: Mitrovsky-kastély előtt, a Fő téren, Árpád sarok illetve a Templomkert Kossuth utca felőli bejáratánál, Szlovák Általános Iskola előtt, Vásártéri játszótérnél, melyekbebegónia és édesburgonya került beültetésre.

A város kandeláberein 250 db futó muskátli került kihelyezésre.

A virágos terület öntözésére 5 hónapon keresztül, napi szinten 7-8 gépi órát használtunk fel, így tartályos vízszállítással kb. 900 m³ Körös vizet öntöztünk ki. Ezen felül a Főtéren, a Templomkertben, Mitrovsky-kastély, Agrár Zrt, Hatvanlakás előtt, Fürdő előtt, Piac melletti parkolóban kézi erővel, vízkonnektorokról történt a víz utánpótlása kétnaponta.

Mulcskészítés

A biológiai hulladék továbbhasznosítása címén, szelektív hulladékgyűjtés keretében kb. 250 m³ faaprítékot (mulcsot) készítettünk, amit az utak, sétányok, játszótérek, felszórására használtunk. Mulcs került a Pepi sétány gyalogútjára, a Martinovics utcai záportározó gyalogútjára, a Vízi Színház részű, a Szlovák iskola előtti fák alá és a játszótérek területére.

Ceres-kút üzemeltetés

A folyamatos üzemeltetés miatt a legfontosabb tennivalók a következők: téliesítés, vízleeresztés, vízkő eltávolítás, medencetisztítás, szűrők tisztítása, feltöltés, fertőtlenítés, aknatisztítás, világító lámpák javítása.

Ünnepi díszvilágítás

Advent első vasárnapjára elkészült a karácsonyi díszvilágítás. A Katolikus Fő-téri templom tövében felállított Betlehem fölé egy adventi koszorút helyeztünk el. A Főút felőli első öreg tölgyre csavarvonalyszerűen fehér ledes fényfüzért raktunk. A fán közel 900 fm fényfüzér világított mintegy 4500 db izzóval. A Zenepavilon kontúrjainak díszítése fényfüzérrel és fényfüzérrel történt, továbbá 64 db különböző átmérőjű világító gömböt helyeztünk ki, ezeket a Zenepavilon környezetében levő fákon helyeztük el.

Világító elemeket helyeztünk el a Fő-tér fáira, a Vásártér fáira, a Mitrovsky-kastély bejáratára valamint a Polgármesteri hivatal bejárata fölé. Közvilágítási kandelábereken összesen 35 db díszvilágítási motívumot helyeztünk el.

A Fő-téren elhelyezett világító szarvas motívumot 2022-ben is kihelyeztük.

A Szlovák iskola előtti platánok törzsén valamint a Deák F. u. – Szabadság u. sarkán lévő leylandi ciprusokon fényfüzereket helyeztünk el, illetve a Deák F. utcán lévő kínai díszkörtéken a szaloncukor díszítést.

A díszítés helyszínei: Fő-tér, Templomkert, Szabadság út, Kossuth utca, Vajda Péter utca, Deák F. u., Mitrovsky-kastély, Piac bejárat, Lengyel palota. Ezen munkákkal próbáltuk mindenki számára meggyőzőbbé tenni a karácsonyi ünnepeket.

Erzsébet-liget gondozása

Elsősorban az előregedett, veszélyessé váló fák gallyalását, kivágását végeztük. Évközben több alkalommal a viharkárok elhárítása folyt. A keletkezett fagallyakat helyben mulcsoltuk és a faaprítékot helyben a sétányok terítésére, valamint a Pepi sétányra használtuk fel.

A téli időszakban elvégeztük az aljnövényzet teljes kikaszálását.

A burkolt útfelületek (sétányok, kerékpárút, rekortán pálya) kézi és gépi seprését az év folyamán heti rendszerességgel biztosítottuk.

Öntözőrendszerek üzemeltetése

A Főtéren, a Templomkertben, a Vízi Színház parkjában és az Ó-templom mögötti területen telepített automata öntözőberendezéssel biztosítjuk a növények igényének megfelelő vízmennyiséget. Vízigényüket optimális időben és mértékben tudjuk kielégíteni.

A Templomkert, Petőfi u., Mitrovsky-kastély előtti szakaszon kézi tömlős öntözést alkalmazva lehetőség van a Körös vizének használatára.

3. Közutak kezelésével kapcsolatos feladatok: az út, a híd és egyéb műtárgyak, valamint az úttartozékok üzemeltetés

Útkezelés, útüzemeltetés (729-1)

A közutak kezelését szervező, irányító dolgozó bérét, gépkocsi használatát, személyi jellegű költségeit és az üzemeltetéssel kapcsolatos anyagköltségeket (jelzőszalagok, bóják, egyedi forgalom szabályzó táblák) Az útkezelő feladatát az önkormányzat rendelkezései alapján az ütügyi referens utasításai szerint, vele szorosan együttműködve látja el.

KRESZ táblák, védőoszlopok, korlátok (729-2)

Szarvas város területén lévő elsőbbséget szabályozó jelzőtáblákat napi gyakorisággal ellenőrizzük. A szükséges helyreállítást, fenntartást 1 fő közcélú dolgozó rendszeresen végzi. Feladatunk a rongálások okozta károk, hiányosságok pótlása, javítása az észleléstől, bejelentéstől eltelt legrövidebb időn belül. Kiemelt fontosságú feladatunk az önkormányzati határozatban foglalt új táblák, korlátok, közúti jelzések, utca név táblák beszerzése, felszerelése. A városi rendezvények lebonyolításához szükséges útelterelések szakszerű kitáblázása, forgalmi változásokkal kapcsolatos jelzőtáblák előírás szerinti időbeni telepítése.

2022.-ben elvégzett fontosabb munkák

Új KRESZ táblák gyártása, cseréje a város bel- és külterületén	34db
Elhasználódott, megrongált KRESZ táblák megigazítása	36db
Térhatároló fa oszlopok kihelyezése, pótlása	18db
Városi rendezvények táblázása	11db
Parkolást előjelző táblák kihelyezése	4db
Tiltó, korlátozó táblák kihelyezése	7db
Forgalom lassító elemek felszerelése Petőfi u.,	3 garnitúra
Forgalom lassító elemek felszerelése Bolza sétány	1 garnitúra
Pepi sétány elején és végén új tiltó jelzőoszlopok felszerelése	6 db
Honvéd u. u. tiltó táblák kihelyezése	
Lakossági útépitéseknél forgalomlassító elem felszerelés (jóváhagyó testületi döntés alapján) Malom u.	3 garnitúra

Hídkarbantartás (729-3)

A fahíd és a vasbeton kerékpáros híd üzemeltetése, rendszeres karbantartása, takarítása, a feladatunk.

A fahíd teljes felületének korlát, tartószerkezet, járófelület 2x-i mázolása beleértve a felületen keletkezett nagyobb repedések eltömítését, sérült, kitöredezett tölgyfa járópallók cseréjét 2022. évben elvégeztük. A hidak és környezetük takarítását heti gyakorisággal közcélú dolgozók bevonásával elvégezzük.

Buszmegállók karbantartása (729-4)

A Szarvas város területén található, mint egy 50 db szerelt kivitelű buszvárót, rendszeresen hetente ismétlődő gyakorisággal 2 fő közcélú dolgozó bevonásával takarítjuk. Az év közben szükséges fenntartási, karbantartási munkákat és az esetleges rongálásból származó helyreállítást elvégezzük.

Útburkolati jelek festése (729-5)

A város- kül- és belterületén 2022 évben 1800 m² útburkolati jel festését végeztünk.

A gyalogos átkelők, parkolók, sávfelezők, forgalom elől elzárt területek jelölésére szolgáló burkolati jelek felújító festése első alkalommal az elmúlt évekhez hasonlóan április hónap végére elkészült. Augusztusban megkezdtük a város belterületén található burkolati jelek ismételt festését ami szeptember hónapban befejeződik. Az elsőbbség adást jelző burkolati jeleket, feliratokat, piktogramokat, valamint a kerékpárút átvezetést jelző sárga burkolati jeleket két alkalommal már felfestettük október hónapban elhasználtságának függvényében ismételten átfestésre kerültek.

Padkarendezés (729-8)

A gépi padkarendezést közcélú dolgozók bevonásával, kézi munkaerővel egészítettük ki. Gépi, kézi padkaföld nyesést, elszállítást végeztünk az alábbi városrészekben:

- Üdülősétány u. (Kárász u.. - Fácán u. között) kézi, gépi padkarendezés, többlet padkaföld elszállítás, padkafeltöltés nemes zúzalékkal
- Kárász u.- Malom u.- Üdülősétány u. között) kézi, gépi padkarendezés, többlet padkaföld elszállítás.
- Mótyói gát (Petőfi u.- Szappanos zugi lejáró. között), megsüllyedt balesetveszélyes padka feltöltés, tört betonnal, nemes zúzalékkal
- Somogyi u.. padka feltöltés mart aszfalttal az út két oldalán
- Mótyói gát (Szappanos lejáró-Szentesi közlekedési út között) kézi, padkafeltöltés tört betonnal, ill. földdel balesetveszélyes útpadkában
- Állomás u., gépi padkanyesés, többlet padkaföld elszállítás.

Fűkaszás önkormányzati utak mellett (729-9)

A fűkaszálást az önkormányzati tulajdonban lévő utak és kerékpárutak mellett végzünk. 2022-ben átlagosan 2 alkalommal lett elvégezve a feladat.

- Lónamajori út (2 alkalom)
- Szivornyasori út (2 alkalom)
- Mótyói gát (2 alkalom)
- Szappanos összekötő út (1 alkalom)
- Benka Gyula u. (3 alkalom)
- Elkerülő út, Ipartelep út (3 alkalom)
- Városon belüli és város névtáblán kívüli kerékpárutak Orosházi, Szentesi út mellett (3 alkalom)

A városon kívüli Közúti Igazgatóság kezelésébe átadott Békésszentandrás, Gyomaendrődi és Csabacsüdi külterületi kerékpárút szakasz kaszálását a Közúti Igazgatóság megrendelése vállalkozási szerződésben rögzített keret alapján végeztük el.

Földutak karbantartása (729-10)

A külterületen lévő földutak karbantartásában a környező mezőgazdasági vállalkozók az elmúlt évekhez hasonlóan az általuk használt földút szakaszokon jelentős segítséget nyújtanak, ráutaló magatartást tanúsítanak megkeresésünk esetén.

A karbantartott külterületi utak:

- Kenderföldek
- Határút
- Siratói, Ezüstszőlői összekötő utak
- Kacsató környéke földút feltöltés
- Körtöltés
- Kórház dűlő

Út hibák javítása (730)

Az elmúlt években kialakult tapasztalat alapján az utak állagmegóvása, kátyúzása, felfagyások helyreállítása az egyik legfontosabb, lakosságot érintő elvégzendő feladatunk. Téli-tavaszi időszakban január, február hónapban hidegaszfalttal, a tavaszi-nyári időszakban pedig meleg aszfalttal történik a kátyúk helyreállítása.

Kátyúzás készült:

Bajcsy u., Dr. Melich u., Dózsa Gy u., Móra u., Deák u., Bethlen G u., Ipartelep u., Lónamajori út (teljes hosszában), Gyékény u., Strand u., Malom u., Béke u., Jókai u., Akácos u., Petőfi u., Köztársaság u., Nap u., Áchim u., Kerékpárút városi szakasza (Szentesi és Orosházi út) Ady u., Somogyi u., Honvéd u., Zrínyi u., Hunyadi u., Csicsely u., Damjanich u., Üdülősétány, Bethlen G. u valamint Alkotmány utca elhasználdott útszakaszain.

Bitumenes hézagkiöntés: a kerékpárutak Önkormányzati kezelésben lévő szakaszain, a Martinovics u, Benka Gyula u és Liszt Ferenc utcákon történt.

Szilárd burkolattal nem rendelkező kihordott utak javítása (730-1)

Elvégzett feladatok:

- Szappanosi összekötő útjavítás darált betonnal.
- SZÁT iroda ház mögötti terület feltöltés darált aszfalttal.
- Maczó zugi út útalap feltöltés darált aszfalttal.
- Köztársaság u. útjavítás (Benka u. - Móra u. között) darált aszfalttal.
- Szent L. u.- Rét u.-Dózsa u törtbeton feltöltés 300 fm hosszban.
- Szappanosi 1 sor javítás darált betonnal.
- Állomás utca javítás darált aszfalttal.
- Nyúl zugi 1 sor javítás ,darált cseréppel.

- Újtelep u. javítás darált cseréppel, ill. mart aszfalttal.
- Szentesi u. Habitat házakhoz vezető út javítás darált aszfalttal.
- Maczó zugi u. feltöltés tört betonnal.
- Kenderföldek útjavítás darált betonnal.
- Szentesi lakópark kijáró építés Anna utca felől.
- Honvéd út kátyús szórt útalap javítás darált aszfalttal, ill. darált cseréppel.

Járdaburkolatok javítása, felújítása (730-2)

2022.évben a baleset veszélyessé vált beton járda javítást, bontást, újrabetonozást, burkolatok szintre emelést végeztük el.

Járdaburkolat javítást készült::

Tessedik utcai megsüllyedt, balesetveszélyes járda aszfaltozás

Szabadság utca díszburkolatos járda szakaszos visszabontás helyreállítás

Csicsely utca járdabontás, helyreállítás.

Alkotmány utca járdaburkolat javítás meleg aszfalttal,

Vasút utca járdaburkolat javítás meleg aszfalttal

Habitat házaknál járdaburkolat javítás meleg aszfalttal

Táncsics u .járda javítás meleg aszfalttal

Lakosság által elvégzett balesetveszélyes járdaburkolatok javítás:

(önkormányzat által biztosított anyagból):

Körös u., Malom u., Jókai u., Nagy J. u., Honvéd u., Damjanich u., Dobó u.

biztosítottunk a lakossági önerős (lakossági kivitelezéssel készülő) balesetveszélyes járdaszakaszok felújításához.(Bem u., Malom u., Jókai u.,Wesselényi u.,Szent I. u., Madách u. u., Dobó u.).

4. Városi belvív- és csapadékvív-elvezető rendszer kezelés és üzemeltetés

A Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft kezeli az önkormányzat csapadék- és belvízelvezető rendszerét. A feladatok elvégzése éves terv alapján történik, az önkormányzat által biztosított keret alapján.

Az ágazat munkáját mintegy 120 km csatorna (ebból kb. 78 km zárt), 1 db szivattyútelep, 2 db tiltós vízkormányzó műtárgy, 11 db iszap és olajfogó akna, és ~ 1400 db közterületen lévő (nem lakossági bejáró) átereszt kezelése teszi ki. Továbbá feladatunk a kapcsolattartás a vízügyi szervezetekkel, hatóságokkal, vízjogi engedélyek megkérése, lakossági bejelentések kivizsgálása.

Belvízvédelmi készülség esetén a munkák szervezése, irányítása.

5. Települési szilárd és folyékony hulladékgyűjtés, szállítás, hulladékudvar, átrakó állomás üzemeltetése, szelektív hulladékgyűjtés, hasznosítás

A város közigazgatási területén 2022. évben átvett kevert települési szilárd hulladék mennyisége 1155 tonna, a kevert építési hulladék 771 tonna, lomhulladék 155 tonna volt. A kevert települési hulladék, a lom és a kevert építési hulladékhetente átrakás után, több alkalommal került elszállításra a Gyomaendrődi Regionális Hulladékkezelő Műbe.

Beton hulladék 1664 tonna, törmeléktől mentes föld 370 tonna, növényi eredetű hulladék 621 tonna került hasznosításra, illetve ártalmatlanításra. Az átvett elektronikai hulladék mennyisége 35 tonna volt.

2022.évben 85 tonna papír és 26 tonna szelektíven gyűjtött üveghulladék átvételét valósítottuk meg a hulladékkezelő telepen.

A települési folyékony hulladék mennyisége 2340m³ lakossági, 3060 m³ közületi volt, melynek begyűjtéséről, szállításáról, mint közszolgáltató gondoskodtunk.

Piaci alapon 1440 m³ települési folyékony hulladék begyűjtését és szállítását végeztük el.

A hulladékkezelő telepen átvett beton törmeléket röpítő-törő géppel összezúztuk, a tört beton jelentős részét a földutak javítására és útalap készítésére használtuk fel.

Az általunk gyűjtött és a telepre kiszállított zöld hulladékok hasznosítható részét mulcsoltuk.

A mulcsot a Pepi sétányon, a Martinovics utcai záportározó sétányain, a Történelmi emléküton, illetve játszótereken terítettük el.

A felhagyott hulladéklerakó utógondozási időszak alatt végzendő feladatokat- jogszabályban foglaltak figyelembevételével –a Környezetvédelmi Felügyelőség határozatban írta elő.

Az utógondozási fázis feladatai:

- a csapadékvíz elvezető rendszerek kezelése, karbantartása,
- a csurgalékvíz elvezető - és gyűjtő rendszer ellenőrzése és kezelése,
- a zöldfelületek kezelése és karbantartása,
- a monitoring rendszer üzemeltetése.

2023 júliusától a települési szilárd hulladékkezelés jelentős része a MOL Nyrt. koncessziós hulladékkezelési tevékenysége alá esik. A különböző hulladékfrakciók kezelése kizárólag a MOL Nyrt. és a rendszerében jelen lévő hulladékgazdálkodási vállalatok feladata lesz. Ennek szabályozása törvény által előírt módon és feltételekkel történik.

A fentiek miatt a hulladékgazdálkodási tevékenységünket csak fél évre előre tudjuk a rendelkezésünkre álló bázis adatokból megtervezni. Az év hátralévő részében az újonnan kialakuló hulladékgazdálkodási rendszer jelentősen befolyásolhatja az általunk végzett közfeladatok túlnyomó többségét.

6. Piac és vásár rendezésével kapcsolatos feladatok, mázsaház üzemeltetése

Piac üzemeltetés

A Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft. a Szarvas, Vasút u. 57. számú ingatlanon lévő városi piac üzemeltetését Önkormányzati határozat alapján végzi, melyet a Kft Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

A piac üzemeltetési költségeit a piacok és az ünnepi vásárok rendezéséből befolyt árbevételből biztosítjuk.

Feladatunk a városi piac szabad elárúsító területének hasznosítása, illetve az üzemeltetésre átadott épületek karbantartása, állagmegóvása.

A piac nyitva tartása: - a működési rend alapján kedd, péntek és vasárnap (4.30-12.00-ig),
- minden hónap második szombatja bolhapiac,
- eseti nyitva tartás (Cipővásár, Halottak napja, Karácsony)

A bérbe adható elárúsító terület nagysága 710 fm, ebből 511fmbérelt terület. (102 db bérlet)

Az elárúsító helyek díja: - napi helypénzt,
- bérleti díj/hó és a napi helypénzt

A piacon árusítók száma: - kereskedő 87 fő
- östermelő 73 fő

Személyi állomány: -2 fő díjbeszedő, (1 fő nyugdíjas)
-1 fő piac takarító (nyugdíjas)
- 1 fő mosdó- takarító
- 1fő gombavizsgáló szakellenőr (idényjelleggel)
- 1 fő bolti eladó

A 2022. szeptember 30-ig 7634 árus volt a piacon, ez az előző évhez képest visszaesését mutat.

Árusok száma 2019. év	Árusok száma 2020. év	Árusok száma 2021. év	Árusok száma 2022. év
8612 fő	6879 fő	8275 fő	7636 fő

A piac működése a hatósági előírások, feltételek betartása, betartatása mellett gördülékenyen zajlott.

Az idei évben a világítás korszerűsítését valósítottuk meg, energiatakarékos ledes fénycsövek kerültek fel a nagy csarnokban.

Év végén a csarnok mellett található út 145 m²-en történő felújítása el lett végezve, 2023. évben a közmunka program keretein belül a csarnok melletti út fennmaradó 70 m²-re is felújításra kerül.

Ünnepi vásárok rendezése

Az idei évben a Majális az Erzsébet ligetben, a Virágok vasárnapja a Kossuth téren, és az Augusztus 20-i kirakodóvásár a Kacsatónál került megrendezésre.

Az Adventi vásár a piac parkolójában feldíszített karácsonyi hangulatban került megrendezésre.

Termelői bolt üzemeltetés

A városi piac területén működő Termelői boltban, többek között a közmunkaprogramban termelt és feldolgozott zöldségeket, gyümölcsöket, napraforgóolajat, almalevet értékesítettük, illetve a szarvasi őstermelőknek biztosítottunk lehetőséget bizományosi rendszerben értékesíteni termékeiket.

A fentiekben leírtak ellenére a termelői bolt üzemeltetése veszteséges tevékenység, ezért a bolt hasznosítását új alapokra kívánjuk helyezni.

Helyi Termékek Boltja

A Helyi termékek boltjában 5 üzlethelység és 16 db asztal és 1 db hűtőkamra található. Az üzlethelységekből 4 db, illetve 1 db hűtőkamra van bérbe adva. Az 5 üzlethelységet 2022. decembertől egy új bérlő vette igénybe. Az elárusító asztalokat az ingyenes, illetve kedvezményes helypénz ellenére is igen ritkán veszik igénybe.

7. Sportlétesítmények üzemeltetése és működtetése

A sportlétesítmények 2022. évi üzemeltetése az előző években kialakított üzemeltetési rendszernek megfelelően működött.

Az iskolákkal, valamint a sportegyesületekkel bérleti szerződéseket kötöttünk, a létesítmények igénybevételére vonatkozóan, melyek alapján kölcsönösen és problémamentesen zajlott az együttműködés az üzemeltető és az igénybevevők között.

2022. szeptember 1.-től a bérleti díjak piaci alapon kerültek elszámolásra.

Erzsébet-ligeti sporttelep

A sportpálya ad helyett kora tavasztól késő ősziig az iskolai testnevelési óráknak, szabadtéri diáksport rendezvényeknek. Itt tartja edzéseit és mérkőzéseit a Szarvas FC megye I-es labdarugó szakosztály felnőtt és utánpótlás csapatai.

A 3 db pálya és környezete minőségének megtartása sok munkát és szakértelmet igényel. A sportpályát március közepétől novemberig az időjárástól és a pálya minőségétől függően minimum heti egy alkalommal le kellett nyírni, öntözni a szárazság függvényében hetente többször is, illetve időnként hengerezni kellett. Gondoskodni kellett tápanyag-utánpótlásról és szükség szerinti felülvetésről.

A labdarugó szakosztály edzéseinek és mérkőzéseinek programja alapján a pálya előkészítését elvégeztük. A mérkőzést 2 nappal megelőzően a centerpálya fűvét lenyírtuk, a mérkőzést megelőző napon a pályát felfestettük a kapukra, illetve a kapuk mögött lévő labdafogó hálókat felhelyeztük. A hétvégi megye I-es mérkőzések alatt 2 fő, egyéb mérkőzéseken 1 fő lát el pályagondnoki feladatokat.

Az év folyamán, a pályán használt futball kapukat lefestettük.

A pályákhoz tartozó lelátók ülő részeit szükség szerint kijavítottuk, és lekezeltük.

A Szarvas FC beruházásaként 2021 szeptemberében egy új lelátó és öltöző épületének építése kezdődött meg, amely jelenleg is folyamatban van.

Petőfi utcai sportcsarnok

A Petőfi utcai sportcsarnok használata főleg a délutáni órákra korlátozódik, amikor jellemzően egyesületek használták a sportcsarnokot. Itt zajlik több alkalommal is a népszerű csarnokkupa, mely az árbevételünk nagy részét biztosítja. Hétvégén többször egész napos sportrendezvények kerültek megrendezésre, illetve már több éve visszatérő sportegyesületek nyári edzőtáborainak lebonyolítására biztosítunk lehetőséget.

Alkotmány utcai sportcsarnok

Az üzemeltetés minőségének romlása nélkül színvonalas szolgáltatást nyújtottunk a csarnok igénybevevői számára.

A sportcsarnok kihasználtsága maximális. A délelőtti órákban és napközben a Gyulai Szakképző Centrum Székely Mihály Szakképző iskolai testnevelés óráknak, míg délután, illetve az esti órákban főként a kézilabda egyesületek edzéseinek és szabadidő sportok megtartására ad lehetőséget.

A sportlétesítmények működését a kialakult járványhelyzet miatt a védekezéshez kapcsolódó jogszabályokhoz, önkormányzati döntésekhez igazítottuk.

2022. évben a Fő téri iskola tornaterme, valamint az Erzsébet ligeti futópályaüzemeltetési feladataival bővül tevékenységünk.

8. Szolgáltató Iroda működtetés (üvegezés, temetkezési feladatok ellátása)

Szolgáltató irodánk tevékenységi köre kiterjed a temetkezési szolgáltatásra, az üvegezési munkák elvégzésére, valamint minden egyéb városgazdálkodással összefüggő lakossági kérés, észrevétel, panasz felvételére és annak továbbítására az illetékes felé.

Az elmúlt években kialakított tevékenységek összevonásával a létszámot 1 fő irodavezető, 1 fő üveges és 1 fő temetkezési munkásra minimalizáltuk. Az így átalakult szolgáltató iroda a tavalyi év folyamán az elvárásainknak megfelelően működött, a lakosság nagy megelégedésére.

9. Építési, kivitelezési tevékenység magas, mélyépítés, csatornázás, építmények fenntartása

Az építési ágazat 2022-ben végzett munkák:

Önkormányzati munkák:

- Út, híd, járdaüzemeltetési feladatokban (kátyúzás, járdajavítások), belvív rendszerek üzemeltetésénél saját szolgáltatások elvégzése

Piaci alapú megrendelések:

- Work Metall vizsgasor átalakítás
- Szlovák Önkormányzat épület felújítás II. ütem
- egyéb kisebb munkák

2022-ben is, saját lehetőségeinket figyelembe véve a közüzemi ágazat részeként továbbra is folytattuk építőipari tevékenységünket szükség szerint alvállalkozók bevonásával.

Az önkormányzati munkákon felül, tevékenységünk kb 55%-át piaci alapú megrendelések alapján végeztük.

A bevételeink növelése, valamint építőipari tevékenységünk megszilárdítása érdekében az idei évtől egy általános épület karbantartási tevékenységet kívánunk bevezetni. Elsősorban önkormányzati ingatlanok általános karbantartási munkái (kőműves, burkoló, asztalos, villanyszerelő, duguláselhárítás), valamint társasházközösségek, intézmények karbantartói feladatainak ellátására.

10. Közfoglalkoztatás szakmai irányítása

A Szarvasi Önkormányzat 2022. évben is a közfoglalkoztatási programok szakmai irányításával a korábbi éveknél megfelelően társaságunkat bízta meg.

Mezőgazdasági tevékenységet összesen 45,6076 hektár területen folytattunk.

Amiből a 2022-es évben 10,06 ha őszi búza, 0,89 ha sütőtök, 1 ha csemege kukorica, 11,427 ha kukorica, 5,44 ha lucerna, 8,83 napraforgó, kapor 998 m², zeller 30 m², lestyán 12 m², cékla 1200 m² termesztését, 6,3 ha legelő gondozását, valamint alma ültetvény ápolását 1,4336 ha fóliasátorban a 30 m² zeller palánta előállítását végeztük.

A legelőkísérleti telepen a mezőgazdasági programelem keretében 58 db juh állattenyésztési feladatait láttuk el.

Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás

A helyi sajátosságok programelemében 2022 -ben a fatermékeket készítettünk, amiket ünnepek alkalmával a város dekorálásánál használunk. (Húsvét, karácsony)

Elkészült 3 darab párapu, melyek a Főtér és a szarvas szobor környezetében kerültek kihelyezésre. A piacon 145 m² beton burkolat készült el.

Szociális program

2022. évben az illegális hulladékmentesítést, mg-i földútjavítást és városi utak, parkolók, illetve belvízelvezető csatornák cserjeirtását végeztük.

Az illegális hulladékártalmatlanítás kapcsán 150 tonna lerakott hulladék összegyűjtése, ártalmatlanító helyre történő szállítása valósult meg. A belvízelvezető csatornák tisztítása, kaszálása, surján irtása Bethlen G utcai, kórházdűlő, Széchenyi utcai, Egyházkert mögötti csatornák mellett történt. A Újtelep utcai útalap építéstörtéttel betonnal 155 fm-en, a Széchenyi utcai parkoló karbantartása, javítása murvával 1420 m²-en, a SZÁT parkoló karbantartása, javítását 620 m²-en lett elvégezve. Liszt F utca hézag kiöntéses technikával történő javítása 450 fm-en valósult meg.

2022.01-12. hó tevékenységek értékelése

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Köztisztaság	Csatornahálózat üzemeltetés	Közüterület használat	Út-híd járda	Sportlétesítmény üzemeltetés	Zöldfelület kezelés	Közcélú foglalkoztatás	Iskola	Nyilvános wc üzemeltetés	Összesen
Belföldi ért. nettó árbev.	587		2 515	578	26 511	14 285	21 454	25 113		91 043
Egyéb bevételek						1 527		925		2 452
Támogatás bevétele	41 055	8 169		37 723	18 150	81 949				187 046
Egyéb bev (egyéb támogatás, pü-i műv bev, stb)										-
Felosztásból származó bevétel	161					10 614				10 775
STKÁV				127						127
Összesen:	41 803	8 169	2 515	38 428	44 661	108 375	21 454	26 038	-	291 443
Anyagköltség	1 574	669		4 683	8 030	11 706	7 534	633	30	34 859
Igénybe vett szolg. Ktg	1 177	1 276		6 542	6 597	18 300	6 713	2 013	146	42 764
Egyéb szolgáltatás					1 421	21	86			1 528
Béreköltség, járulék, szem.jell.kif	6 404	932	541	4 008	22 055	34 345	1 776	20 404		90 465
Értékcsökkenés	126	83			191	1 454	57	51	67	2 029
Segédüzemi költség	26 200	3 970		17 145	1 291	19 948	7 238	41	18	75 851
Anyagjellegű ráfordítások					3	190	592	3		788
Ráfordítások						67				67
Ált.költség felosztás	5 766	1 090	85	5 092	6 226	27 019				45 278
Összesen:	41 247	8 020	626	37 470	45 814	113 050	23 996	23 145	261	293 629
Eredmény:	556	149	1 889	958	- 1 153	- 4 675	- 2 542	2 893	- 261	- 2 186

Szarvasi KOMÉP Nkft.

2022.01-12. hó tevékenységek értékelése

adatok e Ft-ban

Megnevezés	Szolgáltató Iroda	Folyékony hulladék	Egyéb hulladékgazd	Piac és vásár	Építőipar	Központi általános	Segédüzem+műhelyek			Összesen
Belföldi ért. nettó árbev.	35 225	14 520	97 953	24 883	33 416	1 727	1 249			208 973
Felosztásból származó bev. (tev.ált-a.)					5 901		14 064			19 965
Egyéb bevételek				735	702	1				1 438
Segédüzemi bevétel	1 678	22 480	25 684	27	21 331	173 535	50 712			295 447
STKÁV			2 003	-	808					1 195
Összesen:	36 903	37 000	125 640	25 645	60 542	175 263	66 025	-	-	527 018
Anyagköltség	5 243	3 598	9 679	4 370	10 906	2 273	11 157			47 226
Igénybe vett szolg. Ktg	1 042	2 235	18 870	4 878	20 953	6 066	13 713			67 757
Egyéb szolgáltatás	353	448	919	187	90	2 982	813			5 792
Béreköltség,szem jellegű kif., járulék	15 477	5 364	22 027	10 043	13 739	54 162	30 187			150 999
Értékcsökkenés	1 515	1 064	539	109	114	1 784	961			6 086
Segédüzemi költség	1 800	20 051	20 068	1 508	1 600	169 574	1 884			216 485
Anyagjellegű ráfordítások	9 194	3 398	23 774	2 167	2	36				38 571
Ráfordítások	539	381	406			4 863	197			6 386
Ált.költség felosztás	5 530	5 490	19 576	3 658	11 062	- 66 477	6 624			- 14 537
Összesen:	40 693	42 029	115 858	26 920	58 466	175 263	65 536	-	-	524 765
Eredmény:	- 3 790	- 5 029	9 782	- 1 275	2 076	-	489	-	-	2 253

Szarvasi KOMÉP Nkft.

Statisztikai számjel

Cégbiztosítási szám

04-09-001846

Vállalkozás megnevezése

Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft. Tel: 66/312-933 Fax: 66/312-759

Vállalkozás címe, telefonszáma

5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG

a 2022. üzleti évről

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva."

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.

Kelt : Szarvas, 2023. január 31.


Király András

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel

3/2

Cégjegyzék szám

04-09-001846

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva."

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" változat

Az üzleti év mérlegfordulónapja : 2022.12.31.

Eszközök (aktívák)

adatok ezer forintban

Sor-szám	Megnevezés	Előző év	Előző év módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (02+04+06.sor)	153 144		161 505
02.	I. Immateriális javak	0		0
03.	ebből: az értékhelyesbítés			
04.	II. Tárgyi eszközök	153 144		161 505
05.	ebből: az értékhelyesbítés			
06.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
07.	ebből: az értékhelyesbítés			
08.	B. FORGÓESZKÖZÖK (09+10+11+12.sor)	150 545		139 092
09.	I. Készletek	19 014		22 334
10.	II. Követelések	57 423		55 275
11.	III. Értékpapírok	0		0
12.	IV. Pénzeszközök	74 108		61 483
13.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	900		1 060
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) összesen (01+08+13.sor)	304 589		301 657

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.

Kelt : Szarvas, 2023. január 31.

P.H.

Király András

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel

3 / 3

Cégjegyzék szám

04-09-001846

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva."

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" változat

Az üzleti év mérlegfordulónapja : 2022.12.31.

Források (passzívák)

adatok ezer forintban

Sor-szám	Megnevezés	Előző év	Előző év módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. SAJÁT TŐKE (16+18+19+20+21+22+23.sor)	198 271		198 338
16.	I. Jegyzett tőke	87 000		87 000
17.	ebből: visszavásárolt tul. részesedés névértéken			
18.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
19.	III.Tőketartalék	8 865		8 865
20.	IV. Eredménytartalék	102 323		102 406
21.	V. Lekötött tartalék			
22.	VI. Értékelési tartalék	0		0
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	83		67
24.	E. CÉLTARTALÉK	4 520		4 520
25.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	49 165		45 616
26.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
27.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
28.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	49 165		45 616
29.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	52 633		53 183
30.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) összesen (15+24+25+29.sor)	304 589		301 657

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.

Kelt : Szarvas, 2023. január 31.

P.H.

Király András

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel

Cégjegyzék szám

04-09-001846

Vállalkozás megnevezése

Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft. Tel: 66/312-933 Fax: 66/312-759

Vállalkozás címe, telefonszáma

5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNY-KIMUTATÁS

a 2022. üzleti évről

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva."

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.

Kelt : Szarvas, 2023. január 31.

Király András

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

Statisztikai számjel

2 / 2

Cégjegyzék szám

04-09-001846

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva."

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNY-KIMUTATÁS "A" változat
(összköltség eljárással)

Az üzleti év mérlegfordulónapja : 2022.12.31.

adatok ezer forintban

Sor- szám	Megnevezés	Előző év	Előző év módosítása	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	I. Értékesítés nettó árbevétele	285 672		300 016
02.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	3 326		1 322
03.	III. Egyéb bevételek	187 928		194 046
04.	ebből: visszaírt értékvesztés, terven felüli écs.			
05.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	255 619		239 287
06.	V. Személyi jellegű ráfordítások	207 336		241 460
07.	VI. Értékcsökkenési leírás	7 616		8 117
08.	VII. Egyéb ráfordítások	5 404		5 565
09.	ebből: értékvesztés, terven felüli écs.			
10.	A. TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	951		955
11.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	2		1
12.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	18		0
13.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-16		1
14.	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (10+13)	935		956
15.	XII. Adófizetési kötelezettség	852		889
16.	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (14-15)	83		67

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.

Kelt : Szarvas, 2023. január 31.

P.H.

Király András

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel

Cégjegyzék szám

04-09-001846

Vállalkozás megnevezése

Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft. Tel: 66/312-933 Fax: 66/312-759

Vállalkozás címe, telefonszáma

5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.

**Kiegészítő melléklet a 2022. évi
egyszerűsített éves beszámolóhoz**

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztva."

Kelt : Szarvas, 2023. január 31.

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.

P.H.

Király András

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1. ÁLTALÁNOS FEJEZET

1.1. A társaság bemutatása

A cég neve:	Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
Székhelye :	5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.
Az alapítás időpontja:	1991.12.31.
Működési forma:	Nonprofit korlátolt felelősségű társaság
A társaság telephelyei:	5540 Szarvas, Szabadság út. 32.
Beszámoló formája:	Egyszerűsített éves beszámoló "A" változat
összköltség eljárású eredménykimutatással	
Internetes honlap elérhetősége:	www.szarvasikomep.hu

1.2. A vállalkozás tulajdonosi szerkezete, annak esetleges változása

Tulajdonos neve: Szarvas Város Önkormányzata (5540 Szarvas, Szabadság út 36.)
Törzstőke névértéke: 87 000 000 Ft
Tulajdoni hányad: 100 %

1.3. A társaság fő tevékenységeinek bemutatása:

Fő tevékenység megnevezése: Hulladék gyűjtés, kezelés

1.4. A vállalkozás képviselőire jogosult és a beszámoló aláírására kötelezett személyek

Név: Király András, ügyvezető
Lakcím: 5551 Csabacsúd, József Attila u. 27/1.

1.5. Általános számviteli információk a vállalkozásról

1.5.1. A számviteli politika fő vonásai, jellemzői

A választott könyvvezetés formája: kettős könyvvitel.

Az üzleti év fordulónapja: december 31.

A mérlegkészítés időpontja: január 31.

Beszámoló formája: egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készült eredménykimutatással.

A mérleg és az eredménykimutatást tekintve a Társaság az „A” változatot alkalmazza.

A számviteli politikát érintően tárgyévben jelentős változás nem történt.

A beszámoló összeállításáért felelős regisztrált személy neve: Keller-Marosi Viktória

- regisztrációs száma, igazolvány száma: MK 194053, 009811
- lakcíme: 5540 Szarvas, Fűzfa u. 10.
- képesítése: pénzügyi közgazdász, mérlegképes könyvelő

1.5.2. A vállalkozás könyvvizsgálatának bemutatása

A Társaság által megbízott könyvvizsgáló cég neve, címe, regisztrációs száma:

Con - Túr Iroda Kft., 5400 Mezőtúr, Magyar u. 3. 000673

Eljáró könyvvizsgáló neve, bejegyzés száma, címe:

Pusztai Mária, 5400 Mezőtúr, Eper u. 53., 000827

A könyvvizsgálónak minden jogcímből adódóan tárgyévben fizetett díj összesen: 1 346 e Ft.

1.5.3. Jelentős és kivételes tételek

Jelentős összegű hiba : ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő - csökkentő - értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt, ami a mérlegfőösszeg 2 %-a.

Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő - csökkentő értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja az 500 millió forintot.

A beszámolás időszakában jelentős hiba feltárására nem került sor.

A tárgy évben elszámolt gazdasági események között kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel és ráfordítás nem szerepel.

1.5.4. Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott értékelési eljárások

A számviteli politika magába foglalja a számviteli alapelveket, a beszámolóra vonatkozó általános szabályokat, a mérleg tételeinek tartalmát, az eredménykinutató tagolását, illetve a rendkívüli események minősítését.

A számviteli politika meghatározó elemei az előző évhez képest nem változtak.

A könyvvezetés formája összhangban van a számviteli törvény előírásaival, azok tárgyévi változásaival.

Az elmúlt évben alkalmazott értékelési eljárások nem változtak.

A mérlegtételek értékelése a számviteli politikában és az értékelési szabályzatban meghatározott elvek és módszerek alapján történt.

A kiegészítő melléklet mérlegsoronként értékeli az év folyamán végbement jelentős változásokat.

A táblázatok tételesen rögzítik az eszközök záró állományát, illetve részletesen bemutatják a források összetételét.

A befektetett eszközöket a mérlegben értékcsökkenéssel módosított összegben, nettó értéken mutatjuk ki. Az értékcsökkenés meghatározására a lineáris módszert alkalmazzuk. Az értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága havi. A hasznos élettartam és a maradványérték meghatározása a számviteli politikában foglaltak szerint történt.

A vállalkozás a befektetett eszközök piaci értéken történő értékelését nem alkalmazza.

Készletnyilvántartását tekintve a vállalkozás az anyagoknál folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartás vezet, míg az áruk esetében év végén tételes leltárfelvételt alkalmaz.

A pénzeszközök a mérlegben könyv szerinti értéken találhatóak.

A követelések és a kötelezettségek a mérlegben előjel helyesen szerepelnek.

A tárgyévet és a következő évet érintő gazdasági események elülönítése időbeli elhatárolással megtörtént.

A saját öke elemei nyilvántartási értéken kerültek a mérlegbe.

Céltartalék képzés a tárgy évben nem történt.

Az értékelési eljárásokban nem történt változás.

Az Értékelési Szabályzat az eszközök és a források értékelésénél alkalmazott módszereit, a beszerzési ár, előállítási költség költség fogalmát, az értékcsökkenés és az értékvesztés elszámolását, illetve a sajátos értékelési szabályzatokat tartalmazza.

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvezetés során a számviteli törvényben rögzített alapelvek szerint járunk el.

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése biztosítja a valós összkép bemutatását a mérlegben és az eredménykimutatásban.

Nem került sor olyan számviteli eljárás alkalmazására, amely nincs összhangban az Európai Közösség e jogterületre vonatkozó irányelveiben foglaltakkal.

A Számviteli Politikánk keretében írásban rögzítettük azokat a szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározzuk, hogy mit tekintünk a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából (nem)jelentősnek, (nem)lényegesnek, továbbá meghatározzuk azt, hogy a törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmazunk, illetve változtatás esetén az alkalmazott gyakorlaton milyen okok miatt kell módosítani.

A beszámoló elkészítésekor abból indultunk ki, hogy a belátható jövőben is fenn tudjuk tartani működésünket, folytatni tudjuk tevékenységünket, nem várható a működés beszüntetése vagy bármilyen okból történő jelentős csökkenése.

A beszámolóban kimutattuk mindazon gazdasági eseményeket, amelyek az eszközökre és forrásokra, illetve a tárgyévi eredményre hatást gyakoroltak - ideértve azokat a gazdasági eseményeket is, amelyek az adott üzleti évre vonatkoztak, de a mérleg fordulónapját követően, illetve még a mérleg elkészítését megelőzően váltak ismertté.

A könyvvitelünkben rögzített és a beszámolóban szereplő tételek a valóságban is megtalálhatóak, bizonyíthatóak, kívülállókkal által is megállapíthatóak. Értékelésük a Számviteli Törvényben előírt értékelési elveknek és az azokhoz kapcsolódó értékelési eljárásoknak.

Beszámolóink készítése során, valamint az azt alátámasztó könyvvezetés tekintetében az állandóságot és az összehasonlíthatóságot biztosítottuk.

Az itt bemutatott időszak eredményének meghatározásakor a tevékenységünk adott időszaki teljesítésének elismert bevételeit és a bevételeknek megfelelő költségeit (ráfordításait) vettük számításba, függetlenül a pénzügyi teljesítéstől.

Nem mutattunk ki olyan eredményt illetve árbevételt, amelynek pénzügyi realizálása bizonytalan.

A bevételeinket és a költségeinket (ráfordításainkat) illetve a követeléseinket és a kötelezettségeinket - a számvitelben szabályzott esetek kivételével nem számoltuk el egymással szemben.

Az eszközöket és a kötelezettségeket a könyvvezetés és a beszámoló elkészítése során egyedileg rögzítettük és értékeltük.

A gazdasági eseményeket a tényleges gazdasági tartalmuknak megfelelően - a törvény alapelveihez, vonatkozó előírásaihoz igazodóan - mutattuk be, illetve annak megfelelően számoltuk el. Figyelembe vettünk minden olyan információt, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása - az ésszerűség határain belül - befolyásolhatja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit.

Az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban számoltuk el, ahogy az az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik.

A mérlegben és az eredménykinutatóban minden tételnél feltüntettük az előző üzleti év megfelelő adatát. Ahol az adatok nem hasonlíthatók össze, azokat e kiegészítő mellékletben bemutatjuk és indokoljuk.

1.5.5. Az üzleti év gazdálkodásának körülményei

A 2022. évre jellemző volt a megszokottól eltérő inflációs költségnövekedések (anyagár, szolgáltatási díjak), a tervhez képest ezek mindenképp többletköltséget okoztak a Kft. gazdálkodásában. Szigorú költséggazdálkodás mellett az évet ezek ellenére sikerült pozitív eredménnyel zárni.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn.

2. RÉSZLETEZŐ FEJEZET

2.1. Immateriális javak

Immateriális javak bruttó értékének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	66	0	0	66
Szellemi termékek	897	0	25	872
Összesen	963	0	25	938

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Immateriális javak halmozott értékcsökkenésének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Vagyoni értékű jogok	66	0	0	66
Szellemi termékek	897	0	25	872
Összesen	963	0	25	938

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Kutatás-kísérleti fejlesztés költsége nem merült fel a tárgyévben.

5 évnél hosszabb idő alatt leírandó negatív üzleti és cégérték nem szerepel a vállalkozás immateriális javai között.

Immateriális javak esetében nem került sor a tárgyévben a várható hasznos élettartam, terven felüli értékcsökkenés, maradványérték újbóli megállapítására.

2.2. Tárgyi eszközök

Tárgyi eszközök bruttó értékének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	149 367	12 232	0	161 599
Műszaki berendezések, gépek, járművek	102 486	1 755	3 983	100 258
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	52 450	1 223	5 484	48 189
Tenyészállatok	3	0	0	3
Beruházások, felújítások	785	16 544	15 211	2 118
Összesen	305 091	31 754	24 678	312 167

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének változása adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	18 958	2 444	0	21 402
Műszaki berendezések, gépek, járművek	88 984	2 566	3 963	87 587
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	44 005	3 107	5 439	41 673
Összesen	151 947	8 117	9 402	150 662

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

Tárgyi eszközök tárgyévi értékcsökkenési leírása adatok ezer forintban

Megnevezés	Terv szerinti leírás				Terven felüli leírás
	Lineáris	Degresszív	Egyösszegű	Összesen	
Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 444	0	0	2 444	0
Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 494	0	72	2 566	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 109	0	998	3 107	0
Összesen	7 047	0	1 070	8 117	0

Egy tárgyi eszközzel kapcsolatosan sem került sor a tárgyévben a várható hasznos élettartam, terven felüli értékcsökkenés, maradványérték újbóli megállapítására.

Környezetvédelemmel kapcsolatos tárgyi eszköze nincs a vállalkozásnak.

Vagyonkezelésbe vett kincstári eszközzel nem rendelkezik a vállalkozás.

Társaság az immateriális javak, tárgyi eszközök érték helyesbítésének lehetőségével nem élt.

2.3. Befektetett pénzügyi eszközök

Nem szerepel befektetett pénzügyi eszköz a vállalkozás könyveiben.

2.4. Készletek

A legfontosabb készletváltozások értékelése:

Megnevezés:	Előző év	Tárgyév	VA%	Változás e FT
Anyagok:	16 959	21 468	127 %	+4 509
Saját termelésű készletek:	975	866	89 %	- 109
Áruk:	271	0	0 %	- 271
Befejezetlen termelés (építő ip.)	808	0	0 %	- 808
Készletek összesen:	19 014	22 334	117 %	+ 3 320

Jelentősebb tételek (záró állomány) :

Ipari só:	43,85 tonna	2 388 e Ft
Darált beton:	1 872,98 m ³	4 399 e Ft
Bontott téglák:	58 840,0 db	5 960 e Ft

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagokat nem tart nyilván a vállalkozás készletei között.

Az év végén elvégzett értékelési eljárások alapján értékvesztés elszámolására nem volt szükség.

Az anyagok átlagáron, az áruk tényleges beszerzési áron, míg a saját termelésű készletek közvetlen önköltségen szerepelnek a mérlegben.

2.5. Követelések

A követelések bemutatása:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	VA%	Változás e Ft
Vevők:	50 852	47 923	94 %	- 2 929
Egyéb követelések:	6 568	7 352	119 %	- 784
Követelések összesen	57 420	55 275	96 %	- 2 145

Kiemelt tételek: (vevők)

Szarvasi Női Kézilabda Klub:	1 503 e Ft
Gallicoop Zrt.:	2 510 e Ft
Békéscsabai Tankerületi Központ:	3 475 e Ft
Szarvasi Football Club:	2 398 e Ft

2.6. A hátrasorolt eszközök bemutatása

A számviteli törvény előírásai szerint hátrasorolt eszköznek minősül az a követelés, illetve hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, amely az adósnál, illetve az értékpapír kibocsátójánál hátrasorolt kötelezettségnek minősül, és amely felett az adós, illetve az értékpapír kibocsátó felszámolása, csődje esetén csak a többi hitelező kielégítése után lehet rendelkezni, illetve kiegyenlíteni. Ilyen hátrasorolt eszközzel nem rendelkezik a Társaság.

2.7. Pénzeszközök

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	VA%	Változás e Ft
Pénztár, csekkek:	577	934	162 %	+ 357
Bankbetétek:	73 531	60 549	82 %	- 12 982
Pénzeszközök összesen:	74 108	61 483	83 %	- 12 625

Kiemelt tételek:	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Kereskedelmi és Hitelbank elszámolási számla:	25 645	356 267	335 993	45 919
OTP elszámolási betétszámla:	46 316	218 387	251 643	13 060

2.8. Értékpapírok

Sem értékpapírja, sem visszavásárolt saját üzletrésze nincs a vállalkozásnak, s előző évben sem szerepelt ilyen tétel a mérlegében.

2.9. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások részletezése

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	21	16	21	16
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolá	879	1 044	879	1 044
Mindösszesen	900	1 060	900	1 060

A Mérleg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

A bevételek aktív időbeli elhatárolása a tárgyévet érintő bevételek, melyek követő évben merültek fel. A kiadások aktív időbeli elhatárolása a követő évet érintő kiadások, melyek tárgyévben merültek fel.

2.10. Saját tőke

Saját tőke tárgyévi változása

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
I. Jegyzett tőke	87 000	0	0	87 000
III. Tőketartalék	8 865	0	0	8 865
IV. Eredménytartalék	102 322	83	-1	102 406
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	0	67	0	67
Összesen	198 187	150	-1	198 338

A saját tőke elemei közül az eredménytartalék, a mérleg szerinti eredmény értéke változott. Az eredménytartalékba került az előző év mérleg szerinti eredménye, míg az adózott eredmény soron a tárgy évben képződött eredmény található. A jegyzett tőkét a tulajdonos Önkormányzat 2019. évben emelte 87 000 e Ft-ra.

2.11. A tőketartalék bemutatása

A tőketartalék 8 865 e Ft értékében, szerkezetében változás nem történt.

2.12. Céltartalékok

A tárgyévben a várható kötelezettségekre képzett céltartalékok összegében nem történt változás.

2.13. Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek:

Hosszú lejáratú kötelezettsége nincs a Kft-nek.

Rövid lejáratú kötelezettségek:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás e Ft
Szállítók	24 657	12 527	- 12 130
Egyéb rövid lej. kötelezettségek	24 532	33 041	+ 8 509

Kiemelt tételek: (szállítók)

Mojzis Zoltán ev.:	1 326 e Ft
MOL Nyrt.:	1 680 e Ft
Regionális Hulladékkezelő Kft.:	2 282 e Ft

2.14. Passzív időbeli elhatárolások**Passzív időbeli elhatárolások részletezése**

adatok ezer forintban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Költségek, ráford. passzív időbeli elhatárolása	0	-77	0	-77
Munkaügyi központ Rehab gépek 2008	481	0	0	481
Hidegház térítésmentes átvétel	514	0	0	514
Halasztott bevételek	0	1 388	0	1 388
Fejlesztési célra kapott támogatások elszáolás	51 638	0	760	50 878
Mindösszesen	52 633	1 311	760	53 184

A Mérieg adataihoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

A passzív időbeli elhatárolások döntő többségét a pályázati támogatások alkotják. Öt évnél hosszabb időn belül megszüntetni tervezett - negatív üzleti vagy cégértékhez kötődő - halasztott bevétele nincs a vállalkozásnak.

2.15. Bevételek**Belföldi értékesítés árbevételének részletei** adatok ezer forintban

Megnevezés	Árbevétel
Belföldi értékesítés árbevétele 911 - **	61 459
Építés árbevétele 9111 - **	36 634
Piac árbevétele 9112 - **	121 743
Park árbevétele 9113 -	13 372
Közterület árbevétele 9115 - **	2 515
Sport árbevétele 9116 - **	26 488
Legelőkiszérlés árbevétele 9117 -	4 455
Temetkezés árbevétele 9118 -	29 949
Utkezelés árbevétele 9119 -	2 929
Anyagadás árbevétele 913 -	169
Bérlakások víz+áram+gáz 914 - **	305
Összesen	300 018

Az Eredménykimutatáshoz viszonyítva egységnyi eltérés előfordulhat a kerekítések miatt.

A Társaságnak csak belföldi értékesítésből származott nettó árbevétele.

2.16. Befektetett eszközök értékesítéséből származó bevétel, kiadás

Tárgyi eszköz értékesítése nem volt a Társaságnak.

Befektetett eszköz beszerzés: 16 544 e Ft

2.17. Költségek

Környezetvédelemmel kapcsolatos költségek nem merültek fel tárgyévben.

2.20. Valós értékelés

A Kft. nem él a valós értéken történő értékeléssel.

3. A beszámolóval összefüggő egyéb információk

3.1. Az eszközök és a források összetételének értékelése

Mérlegelemzés

adatok ezer forintban

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Előző év eloszlása	Tárgyév eloszlása
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	153 144	161 505	5,46 %	50,28 %	53,54 %
I. Immateriális javak	0	0			
II. Tárgyi eszközök	153 144	161 505	5,46 %	100,00 %	100,00 %
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0			
B. FORGÓESZKÖZÖK	150 545	139 092	-7,61 %	49,43 %	46,11 %
I. Készletek	19 014	22 334	17,46 %	12,63 %	16,06 %
II. Követelések	57 423	55 275	-3,74 %	38,14 %	39,74 %
III. Értékpapírok	0	0			
IV. Pénzeszközök	74 108	61 483	-17,04 %	49,23 %	44,20 %
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	900	1 060	17,78 %	0,30 %	0,35 %
ESZKÖZÖK összesen	304 589	301 657	-0,96 %		

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Előző év eloszlása	Tárgyév eloszlása
D. SAJÁT TŐKE	198 271	198 338	0,03 %	65,09 %	65,75 %
I. Jegyzett tőke	87 000	87 000	0,00 %	43,88 %	43,86 %
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke					
III. Tőketartalék	8 865	8 865	0,00 %	4,47 %	4,47 %
IV. Eredménytartalék	102 323	102 406	0,08 %	51,61 %	51,63 %
V. Lekötött tartalék					
VI. Értékelési tartalék	0	0			
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	83	67	-19,28 %	0,04 %	0,03 %
E. CÉLTARTALÉK	4 520	4 520	0,00 %	1,48 %	1,50 %
F. KÖTELEZETTSÉGEK	49 165	45 616	-7,22 %	16,14 %	15,12 %
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0			
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0			
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	49 165	45 616	-7,22 %	100,00 %	100,00 %
G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	52 633	53 183	1,04 %	17,28 %	17,63 %
FORRÁSOK összesen	304 589	301 657	-0,96 %		

Táblázat értékelése: az eszközök és források összetétele tárgyévben az előző évhez képest jelentősen nem változott.

3.2. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet mutatói

A vagyoni helyzet alakulása:

A vagyoni helyzet alakulása

Mutató	Előző év	Tárgyév
Forgóeszközök aránya = $\frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhat.}}{\text{Összes eszköz}} \times 100$	49,72 %	46,46 %
Tőkeerősség = $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \times 100$	65,09 %	65,75 %
Befektetett eszközök fedezete I. = $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	129,47 %	122,81 %
Befektetett eszközök fedezete II. = $\frac{\text{Saját tőke} + \text{Hosszú lej. köt.}}{\text{Befektetett eszközök}} \times 100$	129,47 %	122,81 %
Saját tőke növekedési mutató = $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	227,90 %	227,97 %

A pénzügyi helyzet értékelése:

A pénzügyi helyzet értékelése I.

Mutató	Előző év	Tárgyév
Hitelfedezeti mutató = $\frac{\text{Követelések}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	116,80 %	121,17 %
Adósságállomány aránya = $\frac{\text{Adósságállomány}}{\text{Adósságállomány} + \text{Saját tőke}} \times 100$	19,87 %	18,70 %

A pénzügyi helyzet értékelése II.

Mutató	Előző év	Tárgyév
Likviditási gyorsráta = $\frac{\text{Likvid pénzeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	150,73 %	134,78 %
Likviditási mutató = $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} \times 100$	306,20 %	304,92 %

A jövedelmezőség alakulása:

A jövedelmezőség alakulása

Mutató	Előző év	Tárgyév
Saját tőke jövedelmezősége = $\frac{\text{Üzleti tev. eredménye} + \text{pü.műv. bev.}}{\text{Saját tőke (működő tőke)}} \times 100$	0,48 %	0,48 %
Alaptőke jövedelmezősége = $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Jegyzett tőke}} \times 100$	0,10 %	0,08 %
Árbevétel arányos üzleti eredmény = $\frac{\text{Üzleti tevékenység eredménye}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	0,33 %	0,32 %
Árbevétel arányos adózás előtti eredmény = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}} \times 100$	0,33 %	0,32 %
Élőmunka ráf. arányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Üzleti tevékenység eredménye}}{\text{Személyi jellegű ráfordítások}} \times 100$	0,46 %	0,40 %
Eszközarányos jövedelmezőség = $\frac{\text{Adózás előtti eredmény}}{\text{Eszközök (aktívák) összesen}} \times 100$	0,31 %	0,32 %

A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet mutatói előző évhez képest romlottak, amelyet a tárgyévi negatív adózott eredmény idézett elő. A vállalkozás vagyoni, pénzügyi helyzete a mutatók tanúsága szerint ennek ellenére stabil.

3.3. Az adózott eredmény bemutatása, felhasználása

A Társaság a társasági adóalapjának meghatározásakor az elvárt adóalappal számolt, melynek összege 9 881 e Ft, a számított adó 889 e Ft.

A Társaság az adózott eredményt teljes összegében az eredménytartalékba helyezi.

3.4. Ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, mérlegre gyakorolt hatása

Tárgyévben és előző évben sem volt ellenőrzés, önellenőrzés során feltárt jelentős összegű hiba.

3.5. A foglalkoztatott munkavállalókkal kapcsolatos információk

A tárgyévi átlagos statisztikai létszám 63 fő.

3.6. A vállalkozás vezetőinek, tisztségviselőinek adott juttatások

Vezető tisztségviselő neve	Lakhely	Képviselési jog	Beosztás
Király András	Csabacsúd, József A. 27/1.	önálló	ügyvezető
Keller-Marosi Viktória	Szarvas, Fűzfa u. 10.	együttes	pénzügyi vezető
Parczen Benedek	Békésszentandrás, Rózsa u. 3.	együttes	főkertész
Csoport megnevezése	Juttatások	Előleg, kölcsön	Garancia (e Ft)
Felügyelő Bizottsági tagok	260	-	-

Személyi jellegű kifizetések:

Béreköltség: 211 435 e Ft


Személyi jellegű egyéb kifizetések: 14 315 e Ft

Bérfelárulék: 15 710 e Ft

A Szarvasi KOMÉP Kft. 2023. évi gazdálkodási terve

adatok e Ft-ban

Tételszám	Megnevezés	2022. évi tény	2023. évi terv
3	I. Értékesítés nettó árbevétele	300 016	380 603
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	1 322	2 500
7	III. Egyéb bevételek	194 046	193 500
8	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	239 287	285 342
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	241 460	279 287
19	VI. Értékcsökkenési leírás	8 117	6 106
20	VII. Egyéb ráfordítások	5 565	4 210
21	Ebből: értékvesztés	0	0
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I±II+III-IV-V-VI-VII)	955	1 658
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1	0
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19±20+21)	0	0
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	1	0
43	C. Adózás előtti eredmény (±A±B)	956	1 658
48	XII. Adófizetési kötelezettség	889	850
49	F. Adózott eredmény (±E-XII)	67	808

Kelt: **Szarvas, 2023.03.30.** Cégszerű aláírás: 

1

Szarvasi KOMÉP
Városgazdálkodási
Nonprofit KFT.
Szarvas
1.



CON-TÚR IRODA
Könyvvizsgáló & Tanácsadó
Kft.
A bizalom ereje

Web: www.cegiranytu.hu
E-mail: mariap.contur@gmail.com
Mobil: + 36 20 9 890 186
Mobil: + 36 20 5 492 177

Független könyvvizsgálói jelentés

a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft. tulajdonosa részére

A CON-TÚR IRODA Könyvvizsgáló & Tanácsadó Kft. (5400 Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.) elvégezte a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (5540 Szarvas, Ipartelep u. 2. – a továbbiakban: Társaság) 2022. évről készült egyszerűsített éves beszámolója (a továbbiakban: beszámoló) felülvizsgálatát. A beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A beszámoló fordulónapja: 2022. december 31.

Az eszközök és források egyező végösszege

301 657 E Ft

Az adózott eredmény (nyereség):

67 E Ft

Vélemény:

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A Társaság előző évre vonatkozó beszámolójáról a Con-Túr Iroda Kft. minősítés nélküli (tisztá) véleményt adott.

A vélemény alapja:

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfélemlünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért:

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleményre a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn. Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége:

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várákozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Székhely:
5400 Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.

Cégjegyzékszám:
16-09-003474

Adószám:
11273358-2-16

Bankszámlaszám:
11705998-21257276-00000000

A könyvvizsgálat célja továbbá a közzétételre kerülő éves beszámoló és az azt alátámasztó számviteli dokumentumok közötti egyezőség ellenőrzése. Az ellenőrzés módszere a beszámolóra jelentős hatást gyakorló gazdasági események elszámolását alátámasztó tételek szűrőpróbaszerű kiválasztása és értékelése.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 46. §-a alapján a mérleg tételek értékelésénél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Mezőtúr, 2023. március 24.



Lenkei József
ügyvezető
CON-TÚR IRODA
KÖNYVVIZSGÁLÓ & TANÁCSADÓ
Kft.
Kamarai nyilvántartási szám: 000673



Pusztai Mária Magdolna
ügyvezető
kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai igazolványszám: 000827

Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft
5540 Szarvas
Felügyelő bizottsága

Szarvas Város Önkormányzata

Babák Mihály Polgármester Úr, Dr. Melis János Címzetes Főjegyző Úr részére

A Szarvasi KOMÉP NKft felügyelő bizottsága megtárgyalta a Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft 2022. évi beszámolóját.

A felügyelő bizottság a beszámolót pénzügyileg megalapozottnak találta, álláspontja szerint a KOMÉP Kft. a feladatait megfelelően, színvonalasan végzi.

A felügyelő bizottság véleménye szerint helyes az a gazdálkodási irányvonal, mely szerint a KOMÉP Kft. nagyobb részt vállal piaci alapú tevékenységek végzéséből, ugyanakkor ehhez kétségtelenül szükséges a szakképzett munkaerő-állomány bővítése is, valamint a munkavállalók létszámának növelése, az alvállalkozók igénybe vételének csökkenése érdekében, mely hosszú távon tovább erősítheti a költséghatékonyságot.

A felügyelő bizottság véleménye szerint a város turisztikai vonzereje a zöldfelületek, fásított, vagy tájjellegű virágzó növények területének növelésével tovább erősíthető.

A felügyelő bizottság javasolja, hogy alapító a beszámolót fogadja el.

Szarvas, 2023. április 6. napján

Tisztelettel:

Dr. Kozák Adrienn Réka s.k. FB elnöke

Határozati javaslat
Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. április 20-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi gazdálkodásáról

Határozati Javaslat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja az alábbiak szerint:

Eszközök és források egyező végösszege:	301.657 eFt
Adózott eredmény (veszteség):	67 eFt

A Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy a jelent határozattal elfogadott mérlegbeszámolót az irányadó jogszabályok szerint küldje meg az arra jogosult szervezeteknek.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János címzetes főjegyző
Jambrik Ramola pü-gazd.oszt.vez.
Király András ügyvezető

Szarvas, 2023. április 11.


Dr. Melis János
címzetes főjegyző

TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!

2023 APR 11. 

A javaslatot készítette:

Jambrik Ramola osztályvezető
Pénzügyi és Gazdasági Osztály 