

Előterjesztés

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 30.-i ülésére.

**Tárgy: Kerékpárút területének rendezése
TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00013**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szarvas Város Önkormányzata 2021. évben kerékpárutat épített a Magyar Közút Nzrt. kezelésében lévő 4631. számú Szarvas – Mezőtúr összekötő út mentén.

Az elkészült létesítmény tulajdonjogi rendezéséhez, a telekalakításhoz elkészítettünk egy változási vázrajzot és a hozzá kapcsolódó telekalakítási helyszínrajzot.

A földhivatali ügyintézéshez szükséges a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-től meghatalmazás beszerzése, melyet az alábbi feltételek teljesítését követően adnak ki.

A Szarvas belterület 782 hrsz.-ú ingatlan területén lévő és abból kiszabályozásra kerülő kerékpár út a Kkt. 32§.3. alapján kerülhet átadására, ez a forgalomba-helyezési engedély alapján történik. Ennek megindításához az eredeti vázrajzokra van szükségünk, amelyet aláírással látunk el, ezért kérjük azt postai úton küldjék meg részünkre. Ezen kívül a képviselő-testületnek határozatban kell felhatalmaznia a Polgármestert a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére. Szükséges ezen kívül a határozatban a pontos helyrajzi számok feltüntetése, (azaz mely jelenlegi hrsz.-ból mely alszám kerül önkormányzati tulajdonba és mely marad állami tulajdonban), a jogszabályi hivatkozás, illetőleg az összes járulékos költség – az esetleges átminősítés díja és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségének - viselésére történő kötelezettségvállalás is.

Kérjük továbbá a tárgyban a MK Békés Megyei Igazgatósága által kiadott közútkezelői nyilatkozatot eredeti formában részünkre szintén megküldeni.

A beérkezett dokumentumok birtokában a Magyar Közút NZrt kiadja a meghatalmazást a telekalakítási eljárás lefolytatására, valamint jogerős telekalakítási engedély birtokában a változásoknak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésére – változatlan tulajdonosi és vagyonkezelői jogállás mellett. A forgalomba-helyezési engedéllyel rendelkező területek esetében elkészítjük a szerződést az átadásról.

Kérjük Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Szarvas – Mezőtúr összekötő út mentén épített kerékpárút területrendezése tárgyában - felhatalmazza a Polgármestert a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A kiszabályozásra kerülő kerékpárút a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32 § (3) bekezdése alapján kerülhet átadásra.

A Képviselő-testület dönt továbbá arról, hogy az összes járulékos költséget, az esetleges átminősítés díját és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségét vállalja.

A Szarvas belterület 782 helyrajzi számon nyilvántartott országos közút megnevezésű ingatlanból telekalakítás után

önkormányzati tulajdonba kerül a 782/1 és 782/2 helyrajzi számú földrészlet.

A Magyar Állam tulajdonában marad a 782/3 helyrajzi számú földrészlet.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Tóth Sándor projekt igazgató

Szarvas, 2023. március 24.


Dr. Melis János
címzetes főjegyző

Jelenleg forrást nem igényel. ?


Jambrik Ramola
osztályvezető

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Gazdasági Osztály
Jambrik Ramola osztályvezető
Tóth Sándor projekt igazgató


TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!

2023 MÁRC 24. 

