

ELŐTERJESZTÉS SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023. FEBRUÁR 23-I ÜLÉSÉRE

Az előterjesztés tárgya: A Szarvasi Komép Városgazdálkodási Nonprofit Nkft. könyvvizsgálójának megválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szarvasi Komép Városgazdálkodási Nonprofit Kft. jelenlegi könyvvizsgálójának megbízása 2022. június 21-én lejárt.

A Polgári Törvénykönyv 3:130. § szerint az állandó könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezetés köti meg. Az állandó könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani.

Javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a jelenlegi könyvvizsgálónak a CON-TÚR IRODA KÖNYVVIZSGÁLÓ&TANÁCSADÓ Kft-nek (a Kft. részéről Pusztai Máriának) további öt évre adjon megbízást.

Határozati javaslatok:

1. Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, 2023. február hó 24. napjától 2027. május hó 31. napjáig terjedő időtartamra a társaság állandó könyvvizsgálójává megválasztja a CON-TÚR IRODA KÖNYVVIZSGÁLÓ & TANÁCSADÓ Kft., 5400 Mezőtúr, Eper utca 63. 1. em. 11. szám alatti székhelyű, 16-09-003474 számú cégjegyzékbe bejegyzett céget. A társaság részéről Pusztai Mária Magdolna (sz.: 1956. november 6., a.n.: Kovács Mária, 5400 Mezőtúr, Eper utca 53., MKV szám: 000827) látja el a könyvvizsgálói feladatokat.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János címzetes főjegyző
Király András ügyvezető

2. Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szarvasi Komép Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója a létesítő okiratot az alábbiak szerint módosítja:

„A társasági szerződés 9. pontja az alábbiak szerint módosul:

9. A társaság könyvvizsgálója:

A társaság könyvvizsgálója:

CON-TÚR IRODA KÖNYVVIZSGÁLÓ&TANÁCSADÓ Korlátolt Felelősségű Társaság
5400 Mezőtúr, Eper utca 63. 1. em. 11.

Cégjegyzékszám: 16-09-003474

Adószáma: 11273358-2-16

Kamarai nyilvántartási száma: 00673

A társaságtól a könyvvizsgálót végző kijelölt személy:

Pusztai Mária Magdolna

An: Kovács Mária

5400 Mezőtúr, Eper utca 53.

Kamarai nyilvántartási száma: 000827

A könyvvizsgáló megbízatásának időtartama: 2023. február 24-től 2027. május 31-ig.

A könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a Felügyelő Bizottság egyetértésével tesz javaslatot az alapítónak.”

A létesítő okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János címzetes főjegyző
Király András ügyvezető

3. Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Szarvasi Komép Városgazdálkodási Nonprofit Kft. és a CON-TÚR IRODA KÖNYVVIZSGÁLÓ & TANÁCSADÓ Kft. között kötött megbízási szerződést és azzal egyetért.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János címzetes főjegyző
Király András ügyvezető

Szarvas, 2023. február 22.


Dr. Melis János
címzetes főjegyző

Készítette:

Dr. Melis János címzetes főjegyző
Horváthné dr. Kepenyes Edit aljegyző





TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!



de

2022/528-L



CON-TUR IRODA

Web:

www.cegiranytu.hu

Könyvvizsgáló & Tanácsadó
Kft.
A bizalom ereje

E-mail:
Mobil:
Mobil:

maria@contur@gmail.com
+ 36 20 989 0186
+ 36 20 549 2177

Szerződés szám: 2022/02.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a:

Megbízó neve:	Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Megbízó címe:	5540 Szarvas, Ipartelep u.2.sz.

(a továbbiakban: mint Megbízó és a:

Megbízott neve:	CON-TUR IRODA Megbízó & Tanácsadó Kft.
Megbízott címe:	5400. Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.

(a továbbiakban: mint Megbízott között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya és tartalma

1.1 A Megbízó által – a szerződés 5.2. pontjában meghatározott időszakra vonatkozó, a magyar számviteli törvény előírásaival összhangban –, elkészített egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálata és erről független könyvvizsgálói jelentés készítése, valamint a jogszabályban előírt, a társaság állandó könyvvizsgálója által elvégzendő feladatok ellátása.

1.2 A Megbízott a Megbízó által biztosított információk alapján, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban végzi feladatát.

1.3 A Megbízott a Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartásban szereplő cég /kamarai nyilvántartási száma: 00673/, amely jogosult a Megbízó könyvvizsgálatának az elvégzésére. A Megbízó részéről a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős kijelölt kamarai tag Pusztai Mária Magdolna /kamarai tagsági száma: 000827/.

2. Jogok és kötelezettségek

2.1. A Megbízó felel a számviteli nyilvántartásai pontosságáért és teljes körűségéért, belső ellenőrzési rendszerének a megbízhatóságáért, valamint a Magyarországon hatályos előírások szerinti éves beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) és az üzleti jelentés elkészítéséért.

A Megbízó felelőssége magában foglalja: akár csalásból, akár hibából eredő hibás állítástól mentes pénzügyi kimutatások elkészítésére vonatkozó belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését és fenntartását; megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között megfelelő számviteli becslések elkészítését.

2.2. A Megbízó a beszámolóval, pénzügyi, vagyoni, jövedelmi helyzetével kapcsolatos minden szükséges információt időben hozzáférhetővé tesz, illetve megad a Megbízott részére. A Megbízó a Megbízottat e tisztségével összefüggésben nem utasíthatja.

2.3. A Megbízott ez irányú igénye esetén a Megbízó vezetői és alkalmazottai teljességi nyilatkozat formájában megerősítik, hogy a megbízás teljesítéséhez írásban, illetve szóban közölt információk teljes körűek.

2.4. A megbízás folyamán a felek kölcsönösen együttműködnek. Mindkét fél a szerződés megszűnése után is bizalmasan kezeli a megbízás során tudomására jutott bármely ilyen információt.

PLI

Székhely: 5400. Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.	Cégjegyzékszám: 18-09-003474	Adószám: 11273358-2-16	Bankszámlaszám: 11705998-21257276-00000000
---	---------------------------------	---------------------------	---

2.5. Az állandó Megbízott feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a Megbízó éves beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a Megbízó vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

Jelen szerződés céljainak elérése érdekében a Megbízott elsősorban a következőket vizsgálja, tekinti át:

a Megbízó belső szabályozottsága;
összhang a Megbízó éves beszámolója és a kialakított számviteli nyilvántartásai között;
az éves beszámoló számviteli alapelveknek és vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelése;
a Megbízott által a könyvvizsgálat elvégzéséhez kapott és összegyűjtött információk és magyarázatok összhangja a beszámolóval;
a fordulónap utáni események.

2.6. Az esetleges szabálytalanságok megelőzésének és feltárásának felelőssége a Megbízót terheli.

A Megbízott úgy tervezi meg a könyvvizsgálatot, hogy az valószínűsíthetően feltárja az éves beszámolóban az esetleges szabálytalanságokból eredő jelentős hibákat, de a könyvvizsgálat fő célja nem a szabálytalanságok és a hibák teljes felderítése, hanem az, hogy megfelelő alapot nyújtson a pénzügyi kimutatásokról adott könyvvizsgálói véleményhez és az nem foglalja magában az olyan csalások, szabálytalanságok vagy hibák felderítését, amelyek nem eredményeznek lényeges téves állításokat az éves beszámolóban.

2.7. A Megbízott által kibocsátott könyvvizsgálói vélemény nem minősül arra vonatkozó könyvvizsgálói nyilatkozatnak, hogy az éves beszámoló mentes minden hibától.

2.8. Adózással kapcsolatos kötelezettségek teljesítése ennek a szerződésnek nem tárgya, azokért a Megbízó felel. A Megbízott a beszámoló könyvvizsgálata részeként részletesen nem tekinti át az adók kiszámítását és az adóbevallásokat. Mindkét fél elismeri, hogy a magyar adóhatóság jogosult az összes adóbevallást hatósági revízió alá vonni, és hogy a magyar számviteli törvénnyel összhangban elkészített éves beszámoló könyvvizsgálói záradéka nem nyújt biztosítékot arra, hogy a Megbízó által benyújtott beszámolót és adóbevallásokat az adóhatóság elfogadja.

2.9. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a könyvvizsgálói jelentés nem választható külön a beszámólótól. Ha a Megbízó a könyvvizsgálói jelentést a jogszabályban előírt közzétételtől eltérő módon, illetve terjedelemben kívánja felhasználni, ahhoz a Megbízott előzetes írásbeli beleegyezése szükséges.

2.10. A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (továbbiakban: Pmt.) a Megbízottnak ügyfél-átvilágítási kötelezettséget ír elő. Ennek alapján a jelen szerződéskötéskor a Megbízó, valamint annak képviselője (a képviselőre jogosultak közül a szerződést aláírók és kapcsolattartók) és a tényleges tulajdonos azonosításra kerülnek, melynek során a Megbízott a Pmt.-ben meghatározott adatok rögzítésére, továbbá az ott meghatározott okiratok bemutatásának kérésére kötelezett, valamint köteles a képviselői jogosultságról, meghatalmazással történő eljárás esetén a meghatalmazás érvényességéről meggyőződni. Előzőeken túl, a Pmt.-ben foglaltak alapján a Megbízott az ügyfél-átvilágítási intézkedések alkalmazása során a számára bemutatott okiratokról – a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzése és megakadályozása, a törvényben meghatározott kötelezettségek megfelelő teljesítése, az ügyfél-átvilágítási kötelezettség teljes körű végrehajtása, valamint a felügyeleti tevékenység hatékony ellátása céljából – köteles másolatot készíteni.

A Megbízott a Pmt. értelmében köteles biztosítani, hogy a Megbízóra és az üzleti kapcsolatra vonatkozóan előzők alapján rendelkezésre álló adatok és okiratok naprakészek legyenek. Ezen kötelezettség teljesítése érdekében a Megbízott köteles ellenőrizni az ügyfeleiről rendelkezésre álló adatokat. Ha az ellenőrzés során a Megbízottnak kétsége merül fel az adatok és a nyilatkozatok naprakészségét illetően, akkor ismételt elvégzi az ügyfél-átvilágítási intézkedéseket. A Megbízó a szerződéses kapcsolat fennállása alatt köteles 5 munkanapon belül a Megbízottat értesíteni, ha az ügyfél-átvilágítás során rögzített adatokban (akár a Megbízó, akár az azonosított képviselő, akár a tényleges tulajdonos vonatkozásában) változás következne be.

A könyvvizsgáló az előzők során birtokába jutott személyes adatokat kizárólag a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzése és megakadályozása érdekében végrehajtandó feladatai céljából, az azok ellátásához szükséges mértékben ismeri meg és kezeli. A könyvvizsgáló az előzők szerinti ügyfél-átvilágítási kötelezettségének teljesítése során birtokába jutott személyes adatokat a Pmt. rendelkezései értelmében az üzleti kapcsolat (jelen szerződés) megszűnésétől számított nyolc évig köteles és jogosult kezelni, az adatok ezt követően megsemmisítésre, törlésre kerülnek.

3. A megbízás díja és annak megfizetése

3.1. Az 1.1. pontban említett munka elvégzéséért járó Megbízói díj összegét az 5.3. pont tartalmazza.

3.2. A beszámoló hitelesítésének teljesítése az a nap, amikor az erről szóló könyvvizsgálói jelentés átadásra vagy postázásra kerül.

3.3. A fizetést a számlán megjelölt bankszámlára kell teljesíteni.

3.4. A fizetés a Díjbekérő dátumától számított nyolc napon belül esedékes. A számla a díj megfizetését követően kerül kiállításra. Az ÁFA törvény szerinti teljesítés időpontja a könyvvizsgálói díj megfizetésének a napja. Határidőn túli teljesítés esetén a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat felszámítására kerül sor.

3.5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott a könyvvizsgálói díjat évente, a KSH által közzétett infláció mértékével növelheti. Az infláció mértékével növelt díj a következő évi díj alapját képezi.

3.6. Amennyiben a Megbízó által összeállított beszámoló – előző évhez viszonyítva jelentős árbevétel /mértékű főösszeg/ növekedést mutat, a Megbízott kezdeményezi a könyvvizsgálói díj /3.5. ponton felüli /további emelését.

A Megbízott az alapdíj /3.5., illetve 3.6. pont alapján/ módosított összegéről szerződés-módosítást küld a Megbízó részére.

3.7. Amennyiben a Megbízottnak – a Megbízó késedelmes teljesítése vagy, egyéb külső ok miatt –, többletmunkát kell végeznie, továbbá a Megbízott befolyásán kívül eső körülmény miatt a feladatok határidőre nem teljesíthetők, akkor erről a Megbízót tájékoztatja. Ennek következtében a Megbízott jogosult a könyvvizsgálói jelentés elkészítését, illetve a szerződés hatályát felfüggeszteni. A Megbízóval történt megegyezés esetén a Megbízott – a teljesítéshez szükséges többlet időráfordítása alapján –, további számla kiállítására jogosult.

4. A munkáért felelős személyek:

A Megbízó részéről:	Pákozdi János István	beosztás:	ügyvezető
A Megbízott részéről:	Pusztai Mária Magdolna	beosztás:	kamarai tag könyvvizsgáló

5. Konkrét feltételek: /A könyvvizsgálói díj megfizetése az 5.3.1. és az 5.3.2. pontok szerint esedékes. /

5.1.	A szerződés hatálybalépése	2022. január 1.
5.2.	A könyvvizsgálat időtartama:	2022. 01. 01. – 2028. 12. 31.
5.3.	Szerződés szerinti díj:	1.070.000 Ft + ÁFA
	Ebből:	
5.3.1.	Havi díj:	70.000 Ft + ÁFA
5.3.2.	Beszámoló hitelesítése:	230.000 Ft + ÁFA
5.4.	A szerződés lejártá:	2027. május 31.
5.5.	A szerződéskötés kelte:	Mezőtúr, 2022. március 22.

A szerződés a 210. számú Nemzeti Könyvvizsgálati Standard alapján készült.

6. Felmondás, jogvita

6.1. A Megbízó és a Megbízott a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben okozott bármilyen szerződésszegésért vagy kárért a Ptk. VI. könyvében meghatározott rendelkezések szerint felelnek, azzal, hogy a Megbízott kártérítési felelőssége maximum egy évi díj összegéig terjedhet.

6.2. A szerződést – bármely fél részéről –, írásbeli indoklással lehet felmondani. A beszámolóval vagy a könyvvizsgálói jelentéssel kapcsolatos véleményeltérés nem lehet felmondási ok. Amennyiben a szerződés jogszabályi előírás miatt nem folytatható vagy a Megbízott egyéb ok miatt felmondja a szerződést, az időarányos díj megilleti.

6.3. A Megbízó felmondása esetén – amennyiben a felmondásra nem a Megbízott szerződésszegése miatt kerül sor –, a Megbízottat az időarányos díj megilleti.

7. A jelentések megírásához használt nyelv

7.1. Az éves beszámólót magyar nyelven kell elkészíteni. Idegen nyelven (is) készült jelentés esetén a magyar nyelvű változatot is mellékelni kell.

8. Adatvédelemre és titoktartásra vonatkozó rendelkezések

8.1. A Könyvvizsgáló kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység teljesítésével összefüggésben, a Megbízó jogos érdekére alapítva kezeli a Megbízó által számára hozzáférhetővé tett személyes adatokat. A Megbízó szavatol az érintettek személyes adatai hozzáférhetővé tételének jogszerűségért.

8.2. A Könyvvizsgáló adatkezelése a szakmai előírásokban foglalt cél eléréséhez szükséges mértékig terjed. A Könyvvizsgáló az adatkezelést az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírások, így különösen

- a) az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 Rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR), valamint
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek (a továbbiakban: Info.tv.), továbbá az ezeken alapuló belső adatkezelési rendjének betartásával végzi.

8.3. A Könyvvizsgálót tevékenysége során a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 66. §-a szerinti titoktartás köti, amely értelmében az adatokhoz kizárólag az arra jogosultak férnek hozzá.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A felek kijelentik, hogy a fenti feltételeket értelmezték és mint akaratukkal mindenben egyezőt elfogadják. A Megbízó kijelenti, hogy az e szerződésben meghatározott időszakra, illetve beszámolóra más könyvvizsgálóval nincs érvényes szerződése.

9.2. Amennyiben a felek másként nem rendelkeznek a Megbízási szerződés visszavonásig (*maximum 5 évig*) hatályban marad.

9.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv), a számviteli törvény (2000. évi C. tv), valamint a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló törvény (2007. évi LXXV. tv) előírásai az irányadók.

9.4 Jelen megbízási szerződés az aláírás napjával lép hatályba.

A Megbízó nevében:


Pákozdi János István

ügyvezető

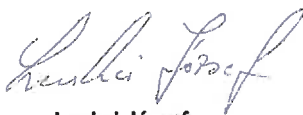
Szarvasi KOMÉP
Végrehajtóközpont
Nonprofit Kft.

Szarvas

Szarvasi KOMÉP Nonprofit Kft.

1.

A Megbízott nevében:



Lenkel József

ügyvezető

CON-TUR IRODA Kft.

kamarai nyilvántartási szám: 000673



Pusztai Mária Magdolna

ügyvezető

kamarai tag könyvvizsgáló

kamarai tagsági szám: 000827

CON-TUR IRODA

KÖNYVVIZSGÁLÓ & TANÁCSADÓ
Kft

5400 Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.

Adószám: 11273358-2-16