

## ELŐTERJESZTÉS

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. január 26-i ülésére

### **Tárgy: Szarvasi Gyógy-Termál Nonprofit Kft. hőszolgáltatási díjainak emelése**

A Szarvasi Gyógy-Termál Nonprofit Kft. 2023. évi előzetes költség terve tartalmazza a Szarvas Város Önkormányzata könyveiben szereplő termál vagyon éves elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összegű kútbérleti díjat. A 71.045 e Ft összegű kútbérleti díjat a bevételek növelésével lehet ellensúlyozni. Többlet bevételt a társaság a hőszolgáltatási díjak emelésével tud beszélni.

A megnövelt költségek fedezetének kitermeléséhez a hőszolgáltatási díjakat az alábbiak szerinti kell módosítani:

Lakossági: 1.572 Ft/GJ + ÁFA helyett 3.037 Ft/GJ + ÁFA,

Külön kezelt intézményi: 2.979 Ft/GJ + ÁFA helyett 5.745 Ft/GJ + ÁFA,

Egyéb fogyasztók: 4.500 Ft/GJ + ÁFA helyett 8.684 Ft/GJ + ÁFA.

Az idei gazdálkodási évben az új díjak 2023. március 1-i bevezetéssel biztosítják a többlet költségek fedezetét.

A lakossági és külön kezelt intézményi fogyasztók esetében alkalmazható legmagasabb egységárat az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló rendelet 3.§-a és 4. melléklete tartalmazza.

A lakossági és külön kezelt intézményi fogyasztók díjának megemlése érdekében a rendelet módosítását szükséges kezdeményezni a hőszolgáltatási díjak módosításának előkészítő számításait végző Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

### **Határozati javaslat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szarvasi Gyógy-Termál Nonprofit Kft. kezdeményezze a lakossági fogyasztók hőszolgáltatási díjának 3.037 Ft/GJ + ÁFA-ra, a külön kezelt intézményi fogyasztók hőszolgáltatási díjának 5.745 Ft/GJ + ÁFA-ra emelését a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Gémes Tibor ügyvezető

Szarvas, 2023. január 18.

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Készítette: Gémes Tibor ügyvezető



*alkalmaz!*

TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!

2022 JAN 23.

**A Szarvasi Gyógy-Termál Nkft. - Hőszolgáltatási üzletág  
2023. évi előzetes tervadatok (ezer Ft)**

	<b>HŐSZOLGÁLTATÁS</b>
<b>Költségek és ráfordítások</b>	
51 Anyagköltségek	6 500
52 Igénybevett szolgáltatás	2 500
53 Egyéb szolgáltatás	490
54 Bérköltségek	20 410
<b>55 Kútbérleti díj</b>	71 045
56 Berjárulékok	2 650
57 Értékcsökkenés	1 200
<b>Költségek összesen</b>	104 795
<b>Altalános költség felosztás</b>	20 438
86. Bíróságok, kártér.követelés leírása	0
8152 Közvetített szolgáltatás	0
8671 Vízkészletjárulék	2 800
8674 Bányajáradék	600
867 Helyi adók, szgkcs adó	0
8672 Szennyvízbírság	500
869 ÁFA arányosítás	0
872 Banki kamat	0
86 Egyéb ráfordítás	0
<b>Ráfordítások összesen</b>	3 900
<b>Ráfordítások felosztása</b>	1 000
<b>Bevételek</b>	
<b>91 Bázis időszaki díj szerinti hőbevétel</b>	75 300
91 Fürdőjegy bevételek	0
91 Betegtek térítési díjbevétele	0
92 Balneológia MEP támogatása	0
92 Fizioterápia MEP támogatása	0
92 Bérleti díjak	0
<b>92 Díjemelésből származó hőbevétel</b>	56 650
<b>Nettó bevételek összesen</b>	131 950
96 Különféle egyéb bevételek	0
96 Véglegesen átvett peszk Önk.	0
96 Önkormányzati támogatás	0
96 Fejlesztési támogatás	0
96 Munk. Közp. és Rehab. támogatás	0
9 Kapott banki kamatok	0
<b>Egyéb bevételek összesen</b>	0
<b>Egyéb bevételek felosztása</b>	
adófizetési kötelezettség	0
<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	130 133
<b>Bevételek összesen</b>	131 950
<b>Eredmény</b>	1 817

*ausztráció 1-11 + kat-*

*104.791 ✓  
20.438 ✓  
3.900 ✓  
1.000 ✓  
-----  
8*

*Költség  
ráfordítás*

Hőszolgáltatási díjak emelése 2023. <sup>2023. március</sup> március 1-től

	Ft/GJ		
	lakossági	KKI	egyéb
január	1572	2979	4500
február	1572	2979	4500
március	3037	5745	8684
április	3037	5745	8684
május	0	0	0
június	0	0	0
július	0	0	0
augusztus	0	0	0
szeptember	0	0	0
október	3037	5745	8684
november	3037	5745	8684
december	3037	5745	8684

lakossági	össz hőmennyiség	5 110
	össz nettó	12 584 675
	össz bruttó	13 213 911
KKI	össz hőmennyiség	18 316
	össz nettó	86 038 529
	össz bruttó	90 340 461
egyéb	össz hőmennyiség	5 131
	össz nettó	33 326 838
	össz bruttó	34 993 177
összesen	<b>össz hőmennyiség</b>	<b>28 557</b>
	<b>össz nettó</b>	<b>131 950 042</b>
	<b>össz bruttó</b>	<b>138 547 549</b>