

Előterjesztés

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023.09.25-i ülésére

Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00052 azonosítószámú „Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása” című projekt tervezési szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Szarvas Város Önkormányzata sikeresen pályázott a TOP_PLUSZ-1.2.1-21 Élhető települések kiírásra a „Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása” c. pályázattal. A projekt teljes költsége 258.000.000 Ft.

A tervek elkészítésére a Kövimet Kft-vel kötött szerződést az önkormányzat. Az engedélyes terveket az önkormányzat a februári ülésén jóváhagyta. A kiviteli tervek elkészültek, de az Erzsébet ligeti öntözés módosítása miatt, valamint amiatt, hogy a Közreműködő Szervezet nem járul hozzá, hogy a Martinovics utcai záportározó helyett fűrott kútból kerüljön biztosításra a Vásártéri játszótér öntözése, szükséges a kiviteli tervek átdolgozása és a tervezési határidő módosítása. Az előterjesztéshez mellékelem a tervező levelét, melyben részletezi a módosítás okait.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozat elfogadására.

1.Határozati javaslat:

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00052 azonosítószámú „Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása” című projekt tervezési szerződésének módosítását jóváhagyja. A kiviteli tervek elkészítésének véghatáridejét 2023.11.30-ra módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2023. 11.30.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János címzetes főjegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Kiss Ágnes projekt ügyintéző

Szarvas, 2023.09.20.

Dr. Melis János
Dr. Melis János
címzetes főjegyző

Forrás: jelenleg forrást nem igényel

Jambrik Ramola
Jambrik Ramola
osztályvezető

Az előterjesztést készítette: Pénzügy és Gazdasági Osztály Projektcsoport

Jambrik Ramola osztályvezető

Kiss Ágnes projekt ügyintéző

TESTÜLET ELÉ TERJESZTHETŐ!

2023. SZEPT. 22.
*van közkeletű
a hat. ról. subvenciók!*



2023 SZEPT 19.

Érkeztetés: 21919
 Dátum: 2023 SZEPT 21.

Nagy Péter, i. Öt.
Faluhoz Kalmár 50.
Kiss Ágnes
László 10' hulló fű

Ágnes Kiss - RE: Előterjesztés zöldfelületi öntözőrendszer

Feladó: dr. Halász Erik <dr.halasz.erik@imperialkft.hu>
Címzett: 'Ágnes Kiss' <kissagnes@szarvas.eu>
Dátum: 2023. 09. 19. 10:42
Tárgy: RE: Előterjesztés zöldfelületi öntözőrendszer
Másolat: <nagy.laszlo@imperialkft.hu>

2023. 09. 18. délután
előtett a Testület
~ 5 óráig tartott!

Kedves Ági!

ez volt a kérdés

Tekintettel arra, hogy a tárgyi szerződés értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt (nettó 15 M Ft), így a szerződésmódosításra sem kell alkalmazni a Kbt. rendelkezéseit. Jelen szerződésmódosítással a tervezői díj nem módosul, csak a teljesítési határidő. Amennyiben a teljesítési határidő hosszabbítása a projekt megvalósítását nem veszélyezteti, úgy a szerződés a Kbt. alkalmazása nélkül módosítható.

Üdvözlettel:

mod. határidő a pond, mert csak.
Nincs új feltétel a szerződés
éke.

Erik

**dr. Halász Erik**

ügyvezető
 felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó**Korlátolt Felelősségű Társaság**

1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lh. III/1.

E-mail: dr.halasz.erik@imperialkft.huTelefon: [06-1/205-35-12](tel:06-1-205-35-12)Fax: [06-1/205-35-13](tel:06-1-205-35-13)Mobil: [06-20/250-36-50](tel:06-20-250-36-50)

Korábbi határidővel
elő lehet terjeszteni
Ez évben el kell mutatni
a kerítéssel építkezést
legy 2024-ben lehessen
számlálni az új rendszer
előtett len a kerítéssel, palé
városterülettel kértéje
és értékesítéssel.

2023 SZEPT 19.

Ágnes Kiss - Re: Fw: Előterjesztés zöldfelületi öntözőrendszer

Feladó: <molnar.gyula@bekesmegye.hu>
Címzett: Ágnes Kiss <kissagnes@szarvas.eu>
Dátum: 2023. 09. 19. 11:00
Tárgy: Re: Fw: Előterjesztés zöldfelületi öntözőrendszer

Kedves Ági!

Szarvas Város Önkormányzata és a Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatal 2022. március 18. nappal Konzorciumi Együttműködési Megállapodást kötött a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00052 azonosító számú projekt megvalósítására, melynek 9. pontja tartalmazza a projektmenedzsment által ellátandó feladatokat.

Természetesen a projektmenedzsment mindenképpen ellátja a megállapodásban foglaltaknak megfelelő feladatokat.

A Konzorciumi Együttműködési Megállapodás alapján azonban a csatolt szerződés módosítások véleményezése nem tartozik a projektmenedzsment feladatai közé.

Üdvözlettel:

Molnár Gyula
Területfejlesztési referens

Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatal
Területfejlesztési és Területrendezési Osztály
H-5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Tel.: [+36-66/441-141](tel:+36-66/441-141) (151)
E-mail: molnar.gyula@bekesmegye.hu

2023-09-19 07:56 időpontban Ágnes Kiss ezt írta:

Kedves Molnár Gyula!


Polgármester úr kéri, hogy nyilatkozzon a projektmenedzser a szerződésmódosítás kapcsán, hogy jogszerű. És hogy a projekt megvalósítását nem veszélyezteti. Kérlek, hogy küldj egy válasz emailt ezzel kapcsolatban. Köszönöm.

Üdvözlettel:

Kiss Ágnes
projekt ügyintéző

Szarvasi Polgármesteri Hivatal
5540 Szarvas
Szabadság u. 36.
Tel: [+36-66/311-122](tel:+36-66/311-122) mellék 129
Email: projekt@szarvas.eu

>>> Mihály Babák [2023. 09. 19. 7:31](#) >>>

<p>KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.</p> <p>Közlekedési és Vízi létesítmények Műszaki Ellenőrzése, Tervezése, Felelős Műszaki Vezetés</p> <p>Székhely, Postacím: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1/2. Telefon, fax: ☎ 66/456-839 ☎ 06 30/647-4103 E-mail: kovimet@kovimet.hu Web: www.kovimet.hu</p>	
--	---

Tárgy: Tervezői tájékoztatás

Szarvas Város Önkormányzata

Szarvas
Szabadság út 36.
5540

Tisztelt Cím!

Ezúton tájékoztatjuk Önöket a TOP_Plusz-1.2.1-21 azonosítószámú „Élhető települések” című pályázati támogatás keretében a „Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)” megnevezésű tevékenység tekintetében a TOP_Plusz-1.2.1-21-BS1-2022-00052 azonosítószámú „Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása” című projekt tervezési feladatainak állásáról, továbbá arról hogy a szerződésben vállalt munkát határidőre ismételen nem tudjuk teljesíteni előre nem látható rajtunk kívül álló okok miatt melyek az alábbiak voltak:

- 1) A műszaki tartalom szükségszerű változtatása a Martinivics utcai záportározó kiszáradása miatt előre nem volt látható. A megtervezett és leegyeztetett nyomóvezeték nem épülhet meg, így az eredeti tervektől eltérően a 6 tervezési helyszínen fúrt kút tervezése lett előirányozva. A szükséges próbafúrás a tervezési szerződésünk terhére elvégeztük és a tervezést ennek mentén folytattuk. Az előre nem látható ok miatt három hónap késedelmet szenvedtünk.
- 2) Az Erzsébet liget öntözésével kapcsolatban az engedélyezés előtt és az engedélyezés megindítását követően is módosult a helyszín több alaklommal és a műszaki tartalom is. Az eredetileg tervezett csévélődobozos, dízelmotoros szivattyú és öntözési felület is nagymértékben változott Megbízói kérésre. A Liget helyett a köröndök és az épülő Pavilon öntözése vált szükségessé. Az előre nem látható ok miatt további egy hónap késedelmet szenvedtünk.
- 3) Az engedélyezés során az illetékes Környezetvédelmi hatóság jelezte, hogy a vízkivételi helyek NATURA 2000 területet érintenek és e miatt Előzetes Környezetvédelmi Vizsgálatot kell készíteni és a vízjogi engedélyezés előtt hatósági engedéllyel igazolni a környezetre való hatást. A hatóság álláspontja szerint elengedhetetlen vizsgálatot (EVD) elkészítettük melynek közel egymillió forintos díját a tervezői díjunktól finanszíroztunk. Az ebből fakadó késedelem másfél hónap.
- 4) Az új objektumazonosítás során is felmerült hogy a KÖVIZIG álláspontja szerint a műszakilag szükséges partvédelmet nem lehet elvégezni egy 11.423/1981-es határozatra hivatkozva. A műszaki tartalmat ismételen módosítani kellett, melyből fakadóan további egy hónap késedelembe estünk előre nem látható rajtunk kívül álló okok miatt.
- 5) A pályázati felhívásnak megfelelően 2023. május 19-én megkértük a TVT szakvéleményt melyet a mai napig nem kaptunk meg. Az engedélyezési eljárás és a felhívás összhangjának megteremtése miatt szükséges a dokumentum, melyet rajtunk kívül álló okok miatt nem tudunk beszerezni.

Fentiek miatt várhatóan 2023. december közepéig szerezhető be a vízjogi létesítési engedély és adható le a kiviteli terv.

Békéscsaba, 2023. augusztus 1.

KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Kft.
Közlekedési- és Vízilétesítmények
Műszaki Ellenőrzése, Tervezése
5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1/2.
Cégjegyzékszám: 04-09-012555
Adószám: 24648402-2-04
Belföldi számlaszám: 11733003-20115302

Moldován Attila
ügyvezető

Adószám:

24648402-2-04

Cégjegyzékszám:

Békés Megyei Cégbíróság
04-09-012555

Számlaszám:

OTP
11733003-20115302

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről **Szarvas Város Önkormányzata** (székhely: 5540 Szarvas, Szabadság út 36.; törzskönyvi azonosító szám [PIR]: 725097; KSH azonosító: 15725091-8411-321-04; adószám: 15725091-2-04) képviseletében Babák Mihály polgármester és Dr. Melis János címzetes főjegyző, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.** (székhely: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1. emelet 2.; cégjegyzékszám: 04-09-012555; adószám: 24648402-2-04; számlaszám: 11733003-20115302-00000000) képviseletében Moldován Attila ügyvezető, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban **Felek** között az alulírott napon, helyen, a 2022. június 17. napján hatályba lépett, valamint 2022. 09. 30-án módosított, vállalkozási szerződés alapján a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00052** azonosítószámú „Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása” című projekt tervezési feladatainak elvégzésére, engedélyezési és kiviteli terv elkészítésére, vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatására, valamint vízjogi létesítési engedély beszerzésére, továbbá árazott és árazatlan költségvetés elkészítésére kötött vállalkozási szerződés 2. pontját és 7.1. pontját a következők szerint módosítják:

2. A szerződés teljesítése

2.2. A szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok elkészítésé véghatárideje:

- a TVT szakvélemény megkérésének véghatárideje:
az ITVT Képviselő-testületi jóváhagyását követő 10. munkanap
- a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás megindításának véghatárideje:
a TVT szakvélemény kiadását követő 10. munkanap
- a kiviteli terv elkészítésének véghatárideje:
2023.11.30.

7.1. Felek a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos képviseletre, nyilatkozatok megtételére az alábbi személyeket jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Kiss Ágnes
projekt ügyintéző
tel.: +36 66 311 122 mellék 129; mobil: 06 20 539 4904
e-mail: kissagnes@szarvas.eu

Vállalkozó részéről:

Moldován Attila
ügyvezető
mobil: +36 30 647 4103
tel./fax: +36 66 456 839
e-mail: kovimet@kovimet.hu

Felek a kapcsolattartók személyében vagy fenti adataiban bekövetkezett minden változásról kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni.

A vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényesek, a Szerződő Felek magukra továbbra is kötelezőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás csak az eredeti szerződéssel együtt érvényes.

A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítás elolvasása és értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Szarvas, 2023.

.....
Babák Mihály és Dr. Melis János
polgármester és címzetes főjegyző
Szarvas Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
Moldován Attila
ügyvezető
KÖVIMET Kft.
Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről **Szarvas Város Önkormányzata** (székhely: 5540 Szarvas, Szabadság út 36.; törzskönyvi azonosító szám [PIR]: 725097; KSH azonosító: 15725091-8411-321-04; adószám: 15725091-2-04) képviseletében Babák Mihály polgármester és Dr. Melis János címzetes főjegyző, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.** (székhely: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1. emelet 2.; cégjegyzékszám: 04-09-012555; adószám: 24648402-2-04; számlaszám: 11733003-20115302-00000000) képviseletében Moldován Attila ügyvezető, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban **Felek** között az alulírott napon, helyen, a 2022. június 17. napján hatályba lépett vállalkozási szerződés alapján a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00052** azonosítószámú „Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása” című projekt tervezési feladatainak elvégzésére, engedélyezési és kiviteli terv elkészítésére, vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatására, valamint vízjogi létesítési engedély beszerzésére, továbbá árazott és árazatlan költségvetés elkészítésére kötött vállalkozási szerződés 2. pontját a következők szerint módosítják:

2. A szerződés teljesítése

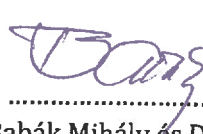

2.2. A szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok elkészítésé véghatárideje:

- a TVT szakvélemény megkérésének véghatárideje:
az ITVT Képviselő-testületi jóváhagyását követő 10. munkanap, de legkésőbb 2023.01.31.
- a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás megindításának véghatárideje:
a TVT szakvélemény kiadását követő 10. munkanap, de legkésőbb 2023.04.30.
- a kiviteli terv elkészítésének véghatárideje:
a jogerős vízjogi létesítési engedély kiadását követő 30. munkanap, de legkésőbb 2023.08.31.


A vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényesek, a Szerződő Felek magukra továbbra is kötelezőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás csak az eredeti szerződéssel együtt érvényes.

A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítás elolvasása és értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Szarvas, 2022. 09. 30.


.....


Babák Mihály és Dr. Melis János
polgármester és címzetes főjegyző
Szarvas Város Önkormányzata
Megrendelő


.....
KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Kft.
Közlekedési- és Vízilétesítésművek
Műszaki Ellenőrzése, Tervezése
5600 Békéscsaba, Szabadság tér 1. /2.
Cégjegyzékszám: 04-09-012555 (1)
Adószám: 24648402-2-04
Bankszámlaszám: 11733003-20115302

Moldován Attila
ügyvezető
KÖVIMET Kft.
Vállalkozó

Záradék: Ezt a szerződést/megállapodást Szarvas
Város Önkormányzatának képviselőtestülete
564/2022. (VI. 17.) sz. határozatával jóváhagyta.
Szarvas, 2022. 11. 24.


.....


VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Szarvas Város Önkormányzata** (székhely: 5540 Sarvas, Szabadság út 36.; törzskönyvi azonosító szám [PIR]: 725097; KSH azonosító: 15725091-8411-321-04; adószám: 15725091-2-04) képviselőjében Babák Mihály polgármester és Dr. Melis János címzetes főjegyző, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.** (székhely: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1. emelet 2.; cégjegyzékszám: 04-09-012555; adószám: 24648402-2-04; számlaszám: 11733003-20115302-00000000) képviselőjében Moldován Attila ügyvezető, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

a továbbiakban **Felek** között az alulírott napon, helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. A Vállalkozás tárgya

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00052** azonosítószámú **„Zöldfelületi öntözőrendszer kialakítása”** című projekt tervezés feladatainak elvégzését az alábbiak szerint:

Engedélyes és kiviteli tervek elkészítése, vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatása, valamint vízjogi létesítési engedély beszerzése, továbbá árazott és árazatlan költségvetés elkészítése

A vállalkozás tárgyát képezik az alábbi feladatok elvégzése a tervezésre vonatkozóan:

- geodéziai felmérés elvégzése, tervezési alaptérkép elkészítése
- földhivatali digitális alaptérkép kivásárlása
- geotechnikai, talajmechanikai szakvélemény, valamint földtani ismertető elkészítése
- közműadatszolgáltatás kérése és feldolgozása, E-közmű rendszeren keresztül közműnyilatkozat beszerzése
- közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás (kivéve magántulajdonosok) beszerzése
- Területi Vizgazdálkodási Tanács (TVT) szakvéleményének beszerzése
- vízügyi létesítmény- és objektumazonosítás elvégzése

A vállalkozás tárgyát nem képezik az alábbi feladatok elvégzése a tervezésre vonatkozóan:

- az esetlegesen szükséges földmunkaterv elkészítése
- az esetlegesen szükséges tereprendezió tervek elkészítése
- az esetlegesen szükséges burkolat állapot vizsgálat elkészítése
- az esetlegesen szükséges műtárgy felújítás, rekonstrukció, új építés terveinek elkészítése
- az esetlegesen szükséges előzetes környezeti vizsgálat (EKV), környezetvédelmi hatástanulmány, táj- és természetvédelmi terv, növénytelepítési terv elkészítése
- az esetlegesen szükséges előzetes régészeti dokumentáció (ERD), régészeti hatástanulmány, kulturális örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése
- az esetlegesen szükséges kisajátítási, telekalakítási tervek, változási vázrajzok elkészítése
- az esetlegesen szükséges földhivatali engedélyezési eljárások lefolytatása/engedélyek beszerzése
- az esetlegesen szükséges közmű kiváltási/védelembe helyezési tervek elkészítése
- az esetlegesen szükséges új hálózat létesítésére vonatkozó szakági tervek (közvilágítás, térvilágítás, energiaellátás, hírközlés, gázellátás, ivóvízellátás, technológiai vízellátás, tüzi-vízellátás, szennyvíz-elvezetés, csurgalékvíz-elvezetés, csapadékvíz-elvezetés, távhő, közlekedésepítés) elkészítése
- az esetlegesen szükséges világításmérési dokumentáció elkészítése
- az esetlegesen szükséges „3D Fakopp”-os vizsgálatok elkészítése
- az esetlegesen szükséges fakivágási terv elkészítése
- az esetlegesen szükséges épület bontási, magaspítési tervek elkészítése
- az esetlegesen szükséges talajvédelmi, valamint humuszgazdálkodási terv elkészítése

- az esetlegesen szükséges erdészeti dokumentáció elkészítése
- az esetlegesen szükséges kezelői lehatárolási terv elkészítése
- az esetlegesen szükséges forgalomkorlátozási terv elkészítése
- az esetlegesen szükséges megvalósulási terv elkészítése
- az esetlegesen szükséges szolgalmi jogok bejegyzéséhez szükséges dokumentáció elkészítése
- az esetlegesen szükséges Vízkárelhárítási Terv elkészítése, felülvizsgálata
- az esetlegesen szükséges Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítése
- az esetlegesen szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése

A vállalkozás tárgyát képezik az alábbi feladatok elvégzése az engedélyezési eljárás lefolytatására, valamint engedély beszerzésére vonatkozóan:

- engedély kérelmek megírása (jogszabály szerinti tartalommal)
- 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 13. számú mellékletének kitöltése (Adatlap a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatához)
- kapcsolattartás az eljáró hatóságokkal az engedélyezési eljárás folyamán (Építető képviselőte meghatalmazás útján)
- érintett ingatlan(ok) listájának elkészítése (jogszabály szerinti tartalommal)

A vállalkozás tárgyát nem képezik az alábbi feladatok elvégzése az engedélyezési eljárás lefolytatására, valamint engedély beszerzésére vonatkozóan:

- tulajdoni lap(ok), térképmásolat(ok) kikérése
- szomszédos ingatlanok név- és címjegyzékének elkészítése
- a vízügyi igazgatási szolgáltatási díj, valamint a bevont szakhatóságok díjának a befizetése

- 1.2. A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott dokumentációt a vízjogi létesítési engedély kiadását követően 1 példányban elektronikus (.pdf) formában, valamint 3 példányban papír alapon szállítja le a Megrendelő székhelyére:
- 1.3. A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott dokumentációt a pályázati felhívásban szereplő előírások, jelen szerződés aláírásakor hatályban lévő a tervezésre vonatkozó szabványoknak, jogszabályi előírásoknak, műszaki követelményeknek és a Megrendelő igényeinek figyelembevételével megfelelően köteles elkészíteni. A szabványok, szabályzatok, hatósági előírások tervezés során történő megváltoztatása esetén Vállalkozó az új előírásoknak megfelelően köteles a tervdokumentációkat elkészíteni.
- 1.4. A Vállalkozó felelősséggel tartozik az 1.1. pontban foglalt dokumentáció kifogástalan elkészítéséért.
- 1.5. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó szerződésszerű szolgáltatását átveszi és ezért a 3.1. pontban meghatározott díjat a 3.2. pontban meghatározott ütemezésben megfizeti.

2. A szerződés teljesítése

- 2.1. Jelen szerződés a Felek által történő aláírást követően lép hatályba.
- 2.2. A szerződés 1.1. pontban meghatározott engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésének, valamint a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás megindításának véghatárideje:
2022. szeptember 30.
- 2.3. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 2.4. A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott dokumentációt az 1.2. pont meghatározott példányszámban leszállítja a Megrendelő székhelyére.

3. A Vállalkozási díj

- 3.1. A vállalkozási díj összege:

nettó 3.300.000.- Ft + 891.000.-Ft ÁFA (27%) = bruttó 4.191.000.- Ft

azaz négymillió-egyszázkilencvenegyezer forint

Ez a díj magában foglal minden, a feladat elvégzésével kapcsolatban felmerülő költséget, adót, járulékot. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozói díjon felül a Vállalkozó a Megrendelővel szemben semmilyen követelést nem érvényesíthet ezen a jogcímen.

A vállalkozási díj magában foglalja tehát a Vállalkozó közvetlen költségeit, a dokumentációkon alapuló szerzői joggal kapcsolatosan felmerülő személyi és vagyoni jogok értékét, a szerzői felügyelet ellenértékét, a felhasználási jogok díját, a közvetett költségeket, egyéb ráfordításokat és a tervezett nyereség mértékét is. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy jelen pontban meghatározott vállalkozási díjon a szerződés hatálya alatt Vállalkozó akkor sem jogosult változtatni, ha esetlegesen járulékos költségei változnának.

A Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az elvégzendő feladatot és annak körülményeit megismerte, a vállalkozás tárgyát képező feladat elvégzésére képes és alkalmas, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi, a szerződésben meghatározott feltétel kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így esetleges további igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.

3.2. A vállalkozási díj megfizetése:

A Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott feladat vonatkozásában 1 db előlegszámlát, 2 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be a Megrendelő felé az alábbiak szerint:

3.2.1. Megrendelő legfeljebb az ÁFA-val együtt számított 3.1. pontban meghatározott bruttó vállalkozási díj 10%-nak megfelelő összegű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a Vállalkozó részére. Vállalkozó az előleget kizárólag a szerződés céljával és tartalmával összhangban jogosult felhasználni. Vállalkozó a fentiekben részletezett díjbekérőt jelen szerződés hatályba lépését követően nyújthatja be.

Vállalkozó a részére megfizetett előleg megérkezését követő 5 munkanapon belül köteles a Megrendelő nevére és címére szóló előlegszámla kiállításáról gondoskodni.

3.2.2. Az 1. rész-számla a tervdokumentáció elkészítését és egyeztetések megindítását követően (mely megegyezik a tervezési feladat 50%-os készültségi fokával) állítható ki, összege a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 50%-a, melyből a korábbiakban megfizetett 10% előleg köteles a Vállalkozó elszámolni.

3.2.3. A 2. rész-számla a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás megindítását követően állítható ki, összege a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 40%-a.

A Vállalkozó köteles az engedélyező hatóság által az engedély kiadásához szükséges hiánypótlásokat (melyeket vállalkozása tartalmaz), esetleges javításokat további díj felszámítása nélkül teljesíteni.

3.2.4. A végszámla a vízjogi létesítési engedély beszerzését, valamint az 1.2. pontban meghatározott példányszámban és formában történő átadását követően állítható ki, összege a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díj 10%-a.

3.3. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak a mindkét fél által aláírt teljesítést igazoló dokumentumok alapján benyújtott számláját a Megrendelő 15 naptári napon belül átutalással, a kincstári kifizetés szabályai szerint kiegyenlíti a Vállalkozó **11733003-20115302-00000000** számú számlájára. A Megrendelő részéről a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személy Babák Mihály polgármester és Dr. Melis János címzetes főjegyző.

3.4. Ha Megrendelő a 3.3. pontban meghatározott fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a teljes késedelem idejére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

4. Jogok és kötelezettségek

4.1. A Szerződő Felek a munka folyamán együttműködnek egymással, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről tájékoztatják. A Vállalkozó vállalja, hogy a tervezés állásáról – szóban, illetve telefonon – megkeresés esetén tájékoztatja a Megrendelőt. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó kérésére a tervezéshez szükséges iránymutatást megadja

4.2. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

4.2.1. Megrendelő a szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja.

4.2.2. Megrendelő az 1.1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges rendelkezésre álló információkat, adatokat, dokumentumokat, tervdokumentációkat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hiánytalanul átadta.

4.2.3. Az 1.1. pontban meghatározott tervezési feladat elvégzése vonatkozásában Megrendelő érdekkörében felmerülő okokból történő meghiúsulása vagy Megrendelő által elrendelt szüneteltetése esetén Megrendelő köteles az addigi még nem számlázott, de elvégzett Vállalkozói és egyéb teljesítmények ellenértékét – a teljesítési igazolásokra és a kifizetésekre a szerződés szerint irányadó szabályok szerint – kifizetni és döntení Vállalkozó további tevékenységéről vagy jelen szerződés megszüntetéséről.

4.2.4. Megrendelő minden tőle elvárható jogi, pénzügyi intézkedést megtesz annak érdekében, hogy az 1.1. pontban meghatározott tervezési feladat a tervezett, illetve a szerződésekben foglalt határidőre és minőségben megvalósuljon.

4.3. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

4.3.1. Vállalkozó vállalja, hogy a tervdokumentációkat a pályázati felhívásban szereplő, valamint az építési munkára vonatkozó szabványoknak, jogszabályi előírásoknak, a korszerű műszaki követelményeknek megfelelően készíti el, valamint az esztétikai követelményeket is kielégíti.

Ha a tervdokumentációk a fenti követelményeket nem elégítik ki, a szolgáltatás kellékhianyosnak minősül, amiért a Vállalkozó szavatossági felelősséggel tartozik, és a követelményeknek megfelelő megoldást tartalmazó átdolgozásért nem tarthat igényt díjazásra.

Vállalkozó a tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelősséggel tartozik, ha a Megrendelő a tervet teljesítésként elfogadta.

4.3.2. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, jogosulatlan igénybevételeért pedig felelős a Vállalkozó minden olyan kárért is, mely anélkül nem következett volna be.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a Vállalkozó köteles biztosítani a jelen szerződés 5. pontjában foglaltak érvényesülését, azaz, hogy az alvállalkozó által készített tervdokumentáció vonatkozásában a felhasználási jog a Megrendelőt illesse meg.

4.3.3. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni, és egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.

Amennyiben a teljesítési időtartam alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike érdemben módosul, és a tervek annak hatálya alá esnek, úgy a szükséges módosításokat valamennyi tervben át kell vezetni. A már megvalósult (és a Megrendelő által igazolt) részteljesítések vonatkozásában a Vállalkozó köteles teljesítés során a későbbi munkarészek miatt szükségessé váló módosításokat átvezetni.

4.3.4. Előzetes figyelmeztetés után a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást, illetve állásfoglalást ad a tervezési munka elvégzésére. A Vállalkozónak az elállási időpontig felmerült költségeit, elvégzett munkája ellenértékét a Megrendelő köteles megtéríteni.

4.3.5. Vállalkozó azonnal hatállyal felmondhatja a szerződést és követelheti a már teljesített szolgáltatás ellenértékét, ha:

- Megrendelő leállítja, vagy felfüggeszti a tervezői tevékenységet bármely olyan ok miatt, amely Vállalkozó érdekkörén kívül áll és az időtartam 2 hétnél tovább tart
- akadályoztatás időtartama eléri a 15 napot

A tervezési munka felfüggesztése/akadályoztatása és újraindítása esetén a szerződés teljesítésének határideje a felfüggesztés/akadályoztatás időtartamával meghosszabbodik, és a felmerült többletköltségek a Megrendelőt terhelik.

4.3.6. A szerződés hatályának megszűnésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályai tekinthető irányadónak azzal, hogy a Megrendelő jogosult a szerződés hatályát szankciós módon azonnali hatállyal megszüntetni, ha Vállalkozó

- a tevékenysége során meghiúsulási kötbér fizetésére köteles,
- ha tevékenységével – önhibából eredően – 30 napot meghaladó késedelembe esik,
- ha a szolgáltatása – neki felrőhatóan – harmadik személyek, vagy a Megrendelő jogait vagy törvényes érdekeit sérti,
- ha a szolgáltatása nem felel meg a jogszabályokban foglalt követelményeknek.

Vállalkozó jogosult a szerződés hatályát szankciós módon azonnali hatállyal megszüntetni, ha Megrendelő

- a szolgáltatás teljesítését 4.3.5. pont szerint akadályozza,
- a vállalkozási díj megfizetésével – neki felrőható okból – 30 napot meghaladó késedelembe esik.

5. Szerzői jogok:

5.1. A szerzői jog és a vele szomszédos jogok (szabadalom, újítás) védelme alá tartozó szellemi alkotások tekintetében a Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Tervező által elkészített tervdokumentáció, mint jogvédelmet élvező szellemi termék feletti teljes rendelkezési jog Megrendelőt illeti meg. Tervező a tervdokumentációt csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti. Az elkészült tervdokumentációval Megrendelő szabadon rendelkezik.

5.2. Tervező az elkészült tervek vonatkozásán a szerzői jogi törvényben meghatározott vagyoni értékű jogokról jelen szerződés aláírásával egyidejűleg lemond. Valamennyi rendelkezési, illetve felhasználási jogot átadja a Megrendelőnek. A Megrendelő kizárólagos joga, hogy az elkészült terveket módosítsa, átdolgozza, vagy tovább tervezze, vagy erre másnak engedélyt adjon, hozzájáruljon. Ezen jogok ellenértékét a tervezési díj tartalmazza.

5.3. Ha Tervező a munkavégzése során másnak a jogi oltalomban részesített szellemi alkotását használja fel, köteles beszerezni e harmadik személy engedélyét, hozzájárulását

6. Titoktartási kötelezettségek

6.1. Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot, dokumentumot és megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan kezelik. Felek e kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Felek jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaiknak, vállalkozóik és közreműködőik részére. Fentiek nem érintik a jogszabály alapján történő adatkiadási kötelezettség teljesítését.

6.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. Felek a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatos képviseletre, nyilatkozatok megtételére az alábbi személyeket jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Prievaráné Mácsár Eszter
nemzetközi pénzügyi referens
tel.: +36 66 311 122 mellék 128; mobil: 06 20 446 0115
e-mail: macsaeszter@szarvas.eu

Vállalkozó részéről:

Moldován Attila
ügyvezető
mobil: +36 30 647 4103
tel./fax: +36 66 456 839
e-mail: kovimet@kovimet.hu

Felek a kapcsolattartók személyében vagy fenti adataiban bekövetkezett minden változásról kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni.

- 7.2. A Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt Társaság nem áll csőd- felszámolási, vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt, a Társaságot a cégnyilvántartásból nem törölték, illetve a Társasággal szemben ezekre irányuló eljárás nem indult, illetve nincs tudomása arról, hogy a Társasággal szemben felszámolási eljárás lefolytatása iránti kérelem került volna benyújtásra. Kijelenti továbbá, hogy a szükséges szakértelemmel továbbá engedélyekkel rendelkezik a szerződésben foglaltak teljesítésére.
- 7.3. A szerződésből eredő jogvitákat Felek elsősorban egymás között rendezik. Ennek meghíúsulása esetén alávetik magukat a pertárgy értékétől függően hatáskörrel rendelkező szegedi székhelyű bíróság döntésének.
- 7.4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben többlet példány papír alapú tervdokumentációkra lenne szükség, azt a Vállalkozó a Megrendelő írásos megrendelése esetén 3 munkanapon belül nettó 50.000.-Ft/db áron szállítja le.
- 7.5. Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll. A szerződés időbeli hatályát Felek ahhoz a feltételhez kötik, hogy a benne foglalt kötelezettségek kölcsönösen és hiánytalanul teljesüljenek. Felek kölcsönös szerződésszerű teljesítésével, az utolsó szerződésszerű magatartás napján, Felek minden további jognyilatkozata, illetve jogcselekménye nélkül, a szerződés automatikusan megszűnik.
- 7.6. A Szerződő Felek a szerződést módosíthatják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, Megrendelő rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet a Vállalkozó a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe. A módosítás csak írásban, tehát kétoldalú jogügylettel módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.

7.7. Jelen szerződés 4 (négy), egymással mindenben azonos eredeti példányban készült, amelyeket Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írták alá azzal, hogy a szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályai, továbbá a vonatkozó magyar jogszabályok egyéb rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Szarvas, 2022. június 17.



Babák Mihály és Dr. Melis János
polgármester és címzetes főjegyző
Szarvas Város Önkormányzata
Megrendelő

KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Kft.
Közlekedési- és Vízilétsítmények
Műszaki Ellenőrzése, Tervezése
6000 Békéscsaba, Szabadság tér 8. 1/2.
Tervezési jegyzékszám: 04-09-012555 (1)
Adószám: 24648402-2-04
Tulajdonosi szám: 11733003-20115302

Moldován Attila
ügyvezető
KÖVIMET Kft.
Vállalkozó

Záradék: Ezt a szerződést/megállapodást Szarvas Város Önkormányzatának képviselőtestülete 2022/2022 (N.28.) sz. határozatával jóváhagyta.

Szarvas, 2022.06.17.



Pénzügyi ellenjegyzés

Szarvas, 2022.06.17.

aláírás