

**Szarvas Város Önkormányzat képviselő-testületének 22/2010. (XII. 30.) önkormányzati rendelete az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetési szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről**

Szarvas Város Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá a 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendeletre figyelemmel a következőket rendeli el:

***A rendelet hatálya***

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed a Szarvas város közigazgatási területén közműves ivóvíz-ellátási és szennyvízelvezetési szolgáltatást igénybe vevő fogyasztókra és a közszolgáltatóra.

***Hatósági ármegállapítás***

**2. §**

A szolgáltatások díjait az 1. számú melléklet tartalmazza.

***A fogyasztó és a közszolgáltató közötti jogviszony***

**3. §**

A fogyasztó és a közszolgáltató közötti szolgáltatási jogviszony tartalmát a szolgáltatási szerződés és annak részét képező érvényes „Általános Szerződési Feltételek” szabályozzák.

## ***Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás***

### **4. §**

A Polgári Törvénykönyvről szóló jogszabály szerinti gazdálkodó szervezet víziközmű igénybevitelénél a közszolgáltatónak a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megállapításánál minimum 0,2 m<sup>3</sup>/nap átlagos mennyiséget kell figyelembe venni. A hozzájárulás összegét a közszolgáltató állapítja meg. A kötelező önkormányzati feladatokat ellátó gazdálkodóknak – független az ingatlan tulajdonjogától – továbbá lakásszövetkezet és önkormányzat tulajdonában lévő lakóépületek elhelyezésére szolgáló ingatlanok esetében víziközmű-fejlesztési hozzájárulást nem kell fizetni.

## ***Vízfogyasztások megállapítása***

### **5. §**

- (1) A díj fizetésének alapjául szolgáló ivóvízmennyiséget vízmérővel, elkülönített vízhasználatok esetén a mellékmérők figyelembe vételével, vízmérő hiányában e rendelet 2. számú melléklete szerinti átalánnyal, illetve műszaki becsléssel kell megállapítani. Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó.
- (2) A vízmérőt a fogyasztó igénye alapján a közszolgáltató szereli fel. A vízmérők felszerelés után a közszolgáltató tulajdonába kerülnek, így a szükséges hitelesítéseket és vízmérő cseréket is a közszolgáltató végzi saját költségén. Kivétel a locsolási célú vízhasználat mérésére szolgáló mellékvízmérő, mely a fogyasztó tulajdonába kerül és hitelesítéséről a fogyasztó köteles gondoskodni.
- (3) Abban az esetben, ha a fogyasztási helyek a bekötési vízmérő után központi melegvíz ellátásban is részesülnek, a fogyasztási helyeket melegvízes mellékvízmérővel is el kell látni. Amennyiben melegvízes mellékvízmérő nem kerül felszerelésre, vagy a felszerelt nem működik, a fogyasztási hely vízfelhasználását átalányban kell megállapítani.
- (4) Az ingatlanon kialakított közös vízfogyasztási helyeket mellékvízmérővel kell ellátni. Ha a bekötési vízmérőre a fogyasztók nem kötöttek külön szolgáltatási szerződést, úgy a vízmérőn megállapított közös fogyasztást és az elfolyt, valamint egyéb célra felhasznált vízmennyiséget a bekötési vízmérő mögötti fogyasztók között egyenlő arányban kell szétosztani.
- (5) A fogyasztás meghatározásának és a vízmérők leolvasásának költségei a közszolgáltatót terhelik.
- (6) A nem háztartási célú fogyasztásért – kivéve a (7) bekezdés szerinti önkormányzatot és annak intézményeit – hatósági díjat kell fizetni.
- (7) Önkormányzati fogyasztásnak minősül az önkormányzat kötelező funkciót ellátó intézményeinek, nem önkormányzati tulajdonban lévő, de kötelező önkormányzati feladatokat ellátó gazdálkodók és önkormányzati tulajdonban lévő olyan létesítmények vízfogyasztása, melyeket vállalkozók üzemeltetnek kötelező önkormányzati feladatok ellátása céljából.
- (8) A házi vízvezeték fogyasztó által nem ellenőrizhető vagy nem karbantartható helyen történő rejtett meghibásodása esetén – amennyiben a fogyasztó nem sértette meg a rendszeres ellenőrzési és karbantartási kötelezettségét – a vízfogyasztást átalányban, illetve műszaki becsléssel kell megállapítani. A fogyasztói rendszeres ellenőrzési kötelezettség körébe tartozik különösen a vízmérők állásának, az aknák, vezetékek állapotának gyakori ellenőrzése, szivárgásra utaló jelek esetén azok okainak felderítése.

## *Szennyvízmennyiség megállapítása*

### **6. §**

- (1) A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyiségét szennyvízméréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen fogyasztott teljes vízmennyiség – függetlenül attól, hogy annak beszerzése honnan történik – alapján kell megállapítani.
- (2) Nem vehető figyelembe a szennyvíz mennyiségének meghatározásánál:
  - a) az a szennyvízmennyiség, ami a vízügyi hatóság engedélye alapján önálló szennyvízelvezető műben vagy befogadóban nyer elhelyezést;
  - b) az a szennyvízmennyiség, amelynek a szennyvízelvezető műbe vezetését minőségi vagy egyéb okok miatt az illetékes hatóság megtiltotta és elhelyezését a fogyasztó igazolta;
  - c) az a vízmennyiség, amely az ivóvízvezeték meghibásodása következtében a környezetben elszivárgott;
  - d) az év április 01. napjától szeptember 30. napjáig terjedő időszakban locsolási célú felhasználásra figyelembe vett ivóvízmennyiség, amely nem lehet kevesebb, mint az adott időszakhoz tartozó vízhasználat 10 %-a;
  - e) a házi ivóvízvezeték hálózatra a közszolgáltató és a fogyasztó írásbeli megállapodása, illetőleg a közszolgáltató hozzájárulása szerint telepített mellékvízmérőn mért elkülönített locsolási vízhasználat, ha a d) pont szerinti kedvezmény igénybevétele nem kerül sor.

## *Vegyes rendelkezések*

### **7. §**

- (1) Szükség esetén a közszolgáltató kezdeményezésére a településen e rendelet 3. számú mellékletében foglaltak szerint a polgármester vízkorlátozást rendelhet el.
- (2) Ha a településen elrendelt vízkorlátozás locsolási és gépkocsi mosási tilalmat is tartalmaz, a korlátozás időtartamára a locsolási, illetőleg a gépkocsi mosási vízfogyasztásért – átalánydíjas fogyasztók esetén – vízdíj nem számlázható.
- (3) A vízmérő mérési pontatlanságára irányuló fogyasztói reklamáció esetén a közszolgáltató a vízmérő pontossági ellenőrző vizsgálatát a fogyasztó kérésére köteles elvégeztetni. Amennyiben a vizsgálat azt állapítja meg, hogy a vízmérő a mérésügyi jogszabályokban meghatározott tűrési határon belül működött, a vizsgálat költségét a fogyasztó köteles megtéríteni.
- (4) Az ingatlanok víziközmű bekötését és a mellékmérők felszerelését az igénylő által megfizetett építési hozzájárulás után a közszolgáltató saját beruházásában végzi el. Gazdálkodó szervezetek víziközmű bekötését a közszolgáltató saját beruházásban – a víziközmű-fejlesztési és beruházási hozzájárulás megfizetésével kapcsolatos megállapodás megkötése után – végzi el.

## *Záró rendelkezések*

### **8. §**

- (1) E rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az ivóvíz-ellátási és szennyvíz-elvezetés szolgáltatás díjainak, a szippantott szennyvízkezelés és tisztítási díjának megállapításáról és a szolgáltatás egyes kérdéseiről szóló 37/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelet és e rendeletet módosító 42/2006. (XII. 15.), a 27/2007. (XI. 23.), a 23/2008. (VIII. 29.) és a 44/2008. (XII. 19.) rendeletek.

Szarvas, 2010. december 22.

Babák Mihály  
polgármester

Dr. Melis János  
jegyző

### **Kihirdetési záradék:**

Szarvas Város Önkormányzat képviselő-testületének 22/2010. (XII. 30.) rendelete 2010. december 30. napján kihirdetésre került.

Szarvas, 2010. december 30.

Dr. Melis János  
jegyző

**A 2011. évi ivóvíz, csatornaszolgáltatási és szippantott szennyvíz fogadási díjak**

**I. Ivóvíz-ellátási díjak ÁFA nélkül:**

Ivóvíz-ellátási díjak Ft/m <sup>3</sup>		
Hatósági	Önkormányzati	Lakossági
357,12	300,00	215,00

**II. Csatornaszolgáltatási díjak ÁFA nélkül:**

Csatornaszolgáltatási díjak Ft/m <sup>3</sup>		
Hatósági	Önkormányzati	Lakossági
415,16	369,47	268,42

**III. Szippantott szennyvíz kezelési és tisztítási (fogadási) díja ÁFA nélkül, amely a szegmentálás nélküli hatósági csatornadíj másfélszerese:**

Megnevezés	Ft/m <sup>3</sup>
Szippantott szennyvíz fogadási díja:	472,62

## Vízfogyasztásnál figyelembe vehető átlánymennyiségek

### I.

#### Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségei

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1.) Beépített ingatlanok (telkek)  |                             |
| 1.1 Udvari csappal:  | 40 liter/fő/nap             |
| 1.2 Épületen belüli, de lakásokon kívüli közös vízcsappal:   | 60 liter/fő/nap             |
| 1.3 Mint 1.2, de lakásokon kívüli, közös vízöblítéses WC-vel:  | 75 liter/fő/nap             |
| 1.4 Épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal:  | 65 liter/fő/nap             |
| 1.5 Mint az 1.4, de épületen belüli, lakásokon kívüli<br>közös vízöblítéses WC-vel:  | 80 liter/fő/nap             |
| 1.6 Épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és<br>vízöblítéses WC-vel:  | 95 liter/fő/nap             |
| 1.7 Épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal, vízöblítéses WC-vel,<br>hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával:  | 120 liter/fő/nap            |
| 1.8 Mint az 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi,<br>éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel:  | 150 liter/fő/nap            |
| 1.9 Mint az 1.8, de központi melegvíz-ellátással illetőleg<br>nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel:  | 180 liter/fő/nap            |
| 2.) Házi kertlocsolás  | 1 liter/m <sup>2</sup> /nap |
| Az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb<br>az ingatlan terület 50 százalékának alapulvételével.  |                             |
| 3.) Gépkocsimosás (tömlővel):  | 400 liter/szkg/hó           |
| 4.) Állatállomány itatása számos állatonként:  | 40 liter/darab/nap          |
| 5.) Közkifolyókon fogyasztott víz átlánymennyisége<br>150 méteres körzetben lakók száma szerint:   | 30 liter/fő/nap             |
| 6.) A személyi tulajdonban álló – vállalkozáson kívüli – nyaralók, üdülők, házikertek<br>esetében az I/1-3. pontokban megállapított átlánymennyiségek alapján évente összesen 5<br>hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani. |                             |

### II.

#### Közegészségügyi intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségei

- |   |                |
|---|----------------|
| 1.) Szakorvosi rendelőintézetek orvosi munkahelyenként: | 1750 liter/nap |
| 2.) Körzeti orvosi rendelők, orvosi munkahelyenként:    | 450 liter/nap  |
| 3.) Gyógyszertárak, munkahelyenként:                    | 80 liter/nap   |
| 4.) Szociális otthonok, férőhelyenként:                 | 210 liter/nap  |
| 5.) Bölcsődék, férőhelyenként:                          | 135 liter/nap  |
| 6.) Óvodák, férőhelyenként:                             | 90 liter/nap   |

### III.

#### Oktatási intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségei

1.) Általános és szakközépiskolák, szakmunkásképző intézetek, tantermenként	
1.1 zuhanyzó nélkül:	150 liter/nap
1.2 zuhanyzóval:	600 liter/nap
2.) Napköziotthon, gyermekenként:	50 liter/nap
3.) Diákétterem, menza	
3.1 konyha nélkül, csak ételmelegítéssel, adagonként:	50 liter/nap
3.2 konyha étteremmel, adagonként:	120 liter/nap
4.) Diákszálló, étkeztetés nélkül, bentlakónként:	150 liter/nap

### IV.

#### Kulturális intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségei

1.) Filmszínházak, férőhelyenként:	8 liter/nap
2.) Színházak, férőhelyenként:	18 liter/nap
3.) Kultúrházak	
3.1 állandó üzemmel, büfével, férőhelyenként:	22 liter/nap
3.2 időszakos üzemmel, büfé nélkül, férőhelyenként:	15 liter/nap
4.) Közkönyvtárak, múzeumok és kiállítások látogatók száma szerint:	8 liter/fő/nap

### V.

#### Vendéglátás, üdültetés, elszállásolás vízfogyasztásának figyelembe vehető átlánymennyiségei

1.) Szállodák, üdülők, ágyanként	
1.1 egyszobás:	60 liter/nap
1.2 kétszobás:	90 liter/nap
1.3 háromszobás:	210 liter/nap
1.4 négyszobás:	350 liter/nap
1.5 ötszobás:	500 liter/nap
2.) Kempingek, férőhelyenként	
2.1 egyszobás:	50 liter/nap
2.2 kétszobás:	70 liter/nap
2.3 háromszobás:	100 liter/nap
2.4 négyszobás:	200 liter/nap
3.) Motel, férőhelyenként:	150 liter/nap
4.) Éttermek	
4.1 melegkonyha, étkeztetés nélkül:	50 liter/adag/nap
4.2 hidegkonyha, étkeztetés nélkül:	12 liter/adag/nap
4.3 étterem, konyha nélkül:	75 liter/adag/nap
4.4 étterem, konyhával:	90 liter/adag/nap
5.) Italbolt, bisztró, cukrászda, eszpresszó, vendégenként:	4 liter/nap

**VI.**  
**Sportpályák vízfogyasztásának**  
**figyelembe vehető átalánymennyiségei**

1.) Sportolók létszáma szerint:	30 liter/fő/nap
2.) Locsolás:	3 liter/m <sup>2</sup> /nap
3.) Befogadóképesség (közönség) szerint:	3 liter/fő/nap

**VII.**  
**Egyéb vízfogyasztások**  
**figyelembe vehető átalánymennyiségei**

1.) Iroda, hivatal:	30 liter/m <sup>2</sup> /nap
2.) Közterületek tisztán tartása, esetenként	
2.1 burkolt közlekedési felületek locsolása:	3 liter/m <sup>2</sup>
2.2 a 2.1 pont alá nem tartozó utcák, parkolóhelyek locsolása:	5 liter/m <sup>2</sup>
2.3 zöldterületek locsolása:	3 liter/ m <sup>2</sup>

Az ivóvíz- és csatornadíjat a nem lakossági vízhasználó tulajdonában (kezelésében) lévő üdülők, idényszállók, táborok, stb. vízfogyasztása után az idény (nyitástól zárásig) időtartamára kell felszámítani.

Az I/1. pont alatti vízfogyasztást az állandó bejelentett lakosok, az I/6. pont alattit pedig a férőhelyek száma szerint kell megállapítani.

Az átalánymennyiségek kiszámításához szükséges adatokat az üzemeltető évenként egyszer köteles a fogyasztótól bekérni. A csak időszakosan, valamint időszakonként változó igénybevétellel használt létesítmények figyelembe vehető átalányfogyasztását a II-III-IV. valamint a VI-VII. csoportokban a fogyasztó bevallása alapján számítható éves átlagos igénybevétel szerint kell az üzemeltetőnek meghatározni.

A fel nem sorolt – és nem mért – vízfogyasztások mennyiségét az üzemeltetőnek műszakilag megalapozott számítással kell meghatározni. Vita esetén bírósági eljárás kezdeményezhető.



## VÍZKORLÁTOZÁSI TERV

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 15. § (4), (5) és (6) bekezdésére, valamint a módosított 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendelet 16. § (1) és (2) bekezdésére tekintettel, ha a vízigények kielégítése érdekében vízkorlátozás bevezetése válik szükségessé, ennek rendje a következő:

### **I. VÍZKORLÁTOZÁS**

1. Ha a felhasználható (szolgáltatható) vízmennyiség természeti vagy egyéb elháríthatatlan okból csökken és ez idő alatt mennyiségi hiány jelentkezik a vízellátó rendszerben, akkor a vízhasználat – a létfenntartási vízhasználat kivételével – sorrendiség megtartásával kártalanítás nélkül korlátozható, szüneteltethető, vagy a biztonsági követelmények megtartása mellett megszüntethető.
2. A vízhasználat korlátozásának sorrendje:
  - 2.1. **I. Fokozat**  
Egyéb célú vízhasználatok: kertöntözés, gépkocsi mosások, úttest-locsolások, közterületek és parkok öntözésének megtiltása.
  - 2.2. **II. Fokozat**  
Az **I. Fokozat** -ban érintetteken túlmenően:  
a 10m<sup>3</sup>/nap feletti vízfelhasználású gazdálkodó szervezetek a közüzemi szolgáltatási szerződésben meghatározott (napi) vízmennyiség 80 %-át vételezhetik a sütőipar, tejipar és húsipar kivételével.
  - 2.3. **III. Fokozat**  
A **II. Fokozat** –ban érintetteken túlmenően:  
a szakaszos vízszolgáltatás elrendelése.
3. A vízkorlátozás fokozatainak elrendelése a szolgáltató javaslata alapján történhet. A javaslat alapján a vízkorlátozást a polgármesternek kell elrendelnie.

### **II. KÖZZÉTÉTEL, ELLENŐRZÉS**

1. Az elrendelt vízkorlátozás közzétételéről és a végrehajtás ellenőrzéséről a jegyző – a szolgáltató bevonásával – gondoskodik.
  - 1.1. A jegyző a vízkorlátozás elrendeléséről értesíti a szolgáltatót.
  - 1.2. A korlátozás ellenőrzése.
2. A korlátozás végrehajtásának ellenőrzése önkormányzati és üzemeltetői feladat.
  - 2.1. Az önkormányzat belső ellenőrzési rendszerében (közterület-felügyelők útján) végzi az I. Fokozat betartását.
  - 2.2. A gazdálkodó szervezetek értesítése, ellenőrzése a szolgáltató feladata.
3. A szakaszos vízszolgáltatás bevezetésének közzététele a helyben szokásos módon, írott és elektronikus sajtó igénybevételel történik.