

**Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**26/2004. (VIII. 27.), 35/2004. (XII. 17.), 4/2005. (II. 18.), 13/2012. (IV. 20.), 7/2015. (IV. 24.)**  
**önkormányzati rendelettel módosított**  
**a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról, valamint a**  
**rászoruló lakossági kibocsátók részére adható kedvezményekről szóló**  
**21/2004. (VI. 25.) önkormányzati rendelete**

**Egységes szerkezetben a módosításokkal**

A Szarvasi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1), a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: tv.) 21/A<sup>1</sup>, valamint 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról, valamint a rászoruló lakossági kibocsátók részére adható kedvezményekről az alábbi rendeletet alkotja:

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet célja**

**1. §<sup>2</sup>**

**A rendelet területi hatálya**

**2. §<sup>3</sup>**

**A rendelet alkalmazási köre**

**3. §<sup>4</sup>**

**Díjfizetésre kötelezett**

**4. §**

(1) <sup>5</sup> Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában válnak a díjfizetés alanyaivá. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű

---

<sup>1</sup> Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte: 13/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 1. § – Hatályos: 2012. április 20.

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte: 13/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 1. § – Hatályos: 2012. április 20.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte: 13/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 1. § – Hatályos: 2012. április 20.

<sup>5</sup> Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

Módosította: 13/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 1. § – Hatályos: 2012. április 20.

jog terheli, akkor a vagyoni értékű jog jogosultja a díjfizetésre kötelezett. (A tulajdonos, a vagyoni értékű jog jogosultja a továbbiakban: tulajdonos).

- (2) Több tulajdonos esetén az általuk írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.
- (3) Társasház esetében a tulajdonosok önálló alanyok, a közös használatú helyiségek után pedig a díjfizető az említett közösség.
- (4) <sup>6</sup>

### A díjfizetési kötelezettség keletkezése és megszűnése

#### 5. §<sup>7</sup>

- (1) <sup>8</sup>A díjfizetési kötelezettség az építmény használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadása, valamint a tulajdonszerzés napján keletkezik. Az engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetén a díjfizetési kötelezettség a tényleges használatba vétel napján keletkezik.
- (2) <sup>9</sup>A díjfizetési kötelezettség megszűnik az építmény megszűnése, illetve eladása napján.

### A díjfizetési kötelezettség bevallása, adatszolgáltatás

#### 6. §

- (1) <sup>10</sup>A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie (önadózás) a tárgyévet követő év március 31. napjáig.
- (2) <sup>11</sup>A közszolgáltató helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj megállapításához és ellenőrzéséhez a közszolgáltató a szükséges adatokat – a kibocsátó személyi adatai (név, lakcím), a kibocsátás helye, fogyasztott (számlázott) m<sup>3</sup>, fogyasztási időszak – a települési önkormányzat rendelkezésére bocsátja a tárgyévet követő év február 28. napjáig.
- (3) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel az önkormányzati adóhatóság.

<sup>6</sup>Hatályon kívül helyezte: 13/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 1. § – Hatályos: 2012. április 20.

<sup>7</sup>Módosította: 26/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2004. augusztus 27. rendelkezéseit 2004. július 01. napjától kell alkalmazni.

Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

<sup>8</sup>Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

<sup>9</sup>Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

<sup>10</sup>Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

<sup>11</sup>Módosította: 35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

- (4) Díjfizetésre kötelezett adatainak megváltozását, továbbá díjfizetési kötelezettségének megszűnését a változást követő hónap 15 napjáig az adóhatóságnak köteles bejelenteni.
- (5) <sup>12</sup>A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjkedvezményben és mentességben részesülő személyekről a Jegyző nyilvántartást vezet.

### A talajterhelési díj mértéke

#### 7. §<sup>13</sup>

### A talajterhelési díjjal kapcsolatos sajátos szabályok<sup>14</sup>

#### 8. §

- (1) A talajterhelési díjat a Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett 10402142-21423475-03920000 számú Talajterhelési díj számla javára kell teljesíteni.
- (2) A talajterhelési díj a települési önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételeit képezi, felhasználására a törvényi előírások az irányadók.

#### 9. §

A talajterhelési díj megfizetésére, bevallására, az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményekre, a megállapításához és a beszedéséhez való jog elévülésére, pénzügyi ellenőrzésére, valamint végrehajtására az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

### Talajterhelési díjkedvezmények

#### 10. §

- (1) A kibocsátót 50 %-os díjkedvezmény illeti meg, ha
- a) a közös háztartásban élő családtagok egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét (továbbiakban: nyugdíjminimum);
  - b) egyedülálló és havi nettó jövedelme nem haladja meg a nyugdíjminimum 150 %-át;

<sup>12</sup> Módosította:

26/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2004. augusztus 27.  
rendelkezéseit 2004. július 01. napjától kell alkalmazni

<sup>13</sup> Hatályon kívül helyezte:

13/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 1. § – Hatályos:  
2012. április 20.

<sup>14</sup> A címet beiktatta, rendelkezéseit módosította:

35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

c) <sup>15</sup>

- (2) A díjkedvezmény igénybe vételét a kibocsátó az éves díjfizetési kötelezettségről szóló bevallás benyújtásával egyidejűleg közli.

### A talajterhelési díj megfizetése alóli mentesség

#### 10/A §<sup>16</sup>

- (1) A talajterhelési díj megfizetése alóli mentesség illeti meg a 70 év feletti egyedülálló kibocsátót.
- (2) A fizetés alóli mentesség a 70. életév betöltését követő év első napján keletkezik.
- (3) Több ingatlannal rendelkező tulajdonost a mentesség csak egy ingatlanra – ahol életvitelszerűen tartózkodik – illeti meg.
- (4) <sup>17</sup>A mentesség igénybe vételét, illetve megszűnését a kibocsátó az éves díjfizetési kötelezettségről szóló bevallás benyújtásával egyidejűleg közli.
- (5) <sup>18</sup>Szarvas város szennyvíztisztító rendszerének komplex fejlesztése (KEOP-1.2.0/B/10-2010-0036) pályázat kapcsán a belterületi szennyvízelvezető hálózat fejlesztésével létrejött újabb 1., 4., 5., 9., 9/1., 10. jelű öblözetekben a rákötések elősegítése érdekében a talajterhelési díj megfizetése alól az érintett ingatlanok tulajdonosai 2014. év vonatkozásában mentességben részesülnek abban az esetben, ha 2014-ben vagy 2015-ben a kiépített szennyvízhálózatra csatlakoznak.
- (6) <sup>19</sup>A 2015. évben csatlakoztatott ingatlanok esetében 2015. év vonatkozásában a talajterhelési díjat a rácsatlakozás időpontjáig meg kell fizetni.

## ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

### 11. §

- (1) <sup>20</sup>A kibocsátó 2004. évi díjelőleg fizetési kötelezettségéről 2004. szeptember 30. napjáig tesz bevallást.

<sup>15</sup> Hatályon kívül helyezte:

26/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2004. augusztus 27. rendelkezéseit 2004. július 01. napjától kell alkalmazni

<sup>16</sup> Beiktatta:

26/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2004. augusztus 27. rendelkezéseit 2004. július 01. napjától kell alkalmazni.

<sup>17</sup> Beiktatta:

35/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2005. január 01.

<sup>18</sup> Beiktatta:

7/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 1. §. – Hatályos: 2015. április 25.

<sup>19</sup> Beiktatta:

7/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 1. §. – Hatályos: 2015. április 25.

<sup>20</sup> Módosította:

26/2004. sz. rendelet – Hatályos: 2004. augusztus 27. rendelkezéseit 2004. július 01. napjától kell alkalmazni

- (2) A szolgáltató 2004. július 31. napjáig adatot szolgáltat a kibocsátók 2003. évi vízfogyasztásáról, amit korrigál a locsolási kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.
- (3) <sup>21</sup>A tv. 27. § (1) bekezdése értelmében a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátó 2004. évben a tv. alapján megállapított talajterhelési díj 20 %-át, 2005. évben 20 %-át, 2006. évben 50 %-át, 2007. évben 75 %-át, 2008. évben 90 %-át, 2009. évtől 100 %-át köteles megfizetni.

## 12. §

E rendelet 2004. július 1-jén lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

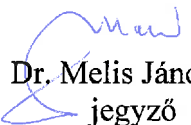
Szarvas, 2004. június 24.

Babák Mihály s. k.  
polgármester

Mihaleczné Kovács Mária s. k.  
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva 2015. április 24.

Szarvas, 2015. április 24.

  
Dr. Melis János  
jegyző

---

<sup>21</sup> Módosította: 4/2005. sz. rendelet – Hatályos: 2005. február 18. napjától rendelkezéseit 2005. január 01. napjától kell alkalmazni.