

**Polgármesteri Hivatal**  
**Titkárság**  
**5540 Szarvas, Szabadság u. 36.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** 2017. április 19-én Szarvason a Szabadság u. 36. sz. alatti Városháza tanácskozójában Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendkívüli nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Babák Mihály polgármester  
Dernovics László képviselő  
Földesi Zoltán képviselő  
Gajdos Attila képviselő  
Giricz Katalin képviselő  
Gombár Györgyné képviselő  
Hodálík Pál alpolgármester  
Lázár Zsolt képviselő  
Molnár Istvánné képviselő  
Dr. Melis János címzetes főjegyző  
Jambrik Ranmola osztályvezető  
Tóth Sándor gazdasági ügyintéző  
Kiss Ágnes projekt ügyintéző  
Fedorják Nóra projekt ügyintéző  
Dávid Zsófia projekt ügyintéző  
Tóth Sándor beruházási ügyintéző

**Babák Mihály polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 9 fő van jelen.  
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Molnár Istvánné és Giricz Katalin képviselőket. A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Babák Mihály polgármester:** A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a meghívóban szereplő napirendi pontokat 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

### **Napirendi pontok:**

- 1.) Vállalkozási szerződés módosítása  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző



- 2.) Román-Magyar Interreg pályázatok  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző
- 3.) EFOP 4.1.7 kódszámú „Granárium Modernzenei Kreatív Ház” pályázat benyújtása  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző
- 4.) TOP 5.1.2-15-BS1-2016-00003 „Helyi foglalkoztatási együttműködések a Szarvasi Járásban” című pályázat megvalósításához szükséges konzorciumi megállapodás elfogadása  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző
- 5.) Bejelentések

**Zárt ülés:**

- 1.) Szarvas, Széchenyi u. 3. szám alatti társasházi ingatlanban lévő lakás felajánlása megvételre  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

**1.) napirendi pont:** Vállalkozási szerződés módosítása  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző

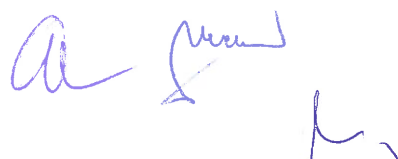
**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Dávid Zsófia projekt ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Dávid Zsófia projekt ügyintéző:** Szarvas Város Önkormányzata vállalkozási szerződést kötött az Elektroglob Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel 8 db szigetüzemű külterületi lámpa telepítésére. A szakhatósági egyeztetések elhúzódása miatt a szerződést módosítani szükséges. A 2. pont az alábbiak szerint módosulna: „A munkálatok elvégzésének határideje: 2017. május 31.”

**Gombár Györgyné képviselő:** A szerződés februárban került megkötésre. Kérdése, hogy akkor nem tudták mennyi ideig tart az engedélyek beszerzése?

**Dávid Zsófia projekt ügyintéző:** Nem a kivitelező kérte a szerződésmódosítást. A terveket engedélyeztetni kellett, a tegnapi nap folyamán érkezett meg a gáz engedély.

**Babák Mihály polgármester:** A közművekkel nagyon nehéz, sokszor értelmetlen dolgokat kérnek drága pénzért. A gyomaendrődi úton is forgalomszabályozást írtak elő azért mert egy oszlop felállításra került. A mai napig nincs engedélye az Állomás utcai szennyvízcsatornának mert a MÁV 5 éve nem adta ki az engedélyt. Engedély nélkül került megépítésre,



megtörténtek a rákötések, az emberek fizetik a díjakat. A Szentesi úti kerékpárútnál is vita van a támfallal kapcsolatban. A Magyar Államkincstárral is egy hónapig kellett vitatkozni. A hivatal törvényesen dolgozik, amikor kiderült a hiba, kifizetésre került az adósság. A következő évben önrevíziót követően került befizetésre a pénz.

Felkéri dr. Melis János címzetes főjegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János címzetes főjegyző:** Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az Elektroglob Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel 2017. 02.10-én kötött vállalkozási szerződés módosítását, mely szerint a munkálatok elvégzésének határideje 2017. május 31.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vállalkozási szerződés módosításának aláírására. Határidő: 2017. április 20. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János címzetes főjegyző”

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**196/2017.(IV.19.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az Elektroglob Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel 2017. 02.10-én kötött vállalkozási szerződés módosítását, mely szerint a munkálatok elvégzésének határideje 2017. május 31.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.**

**Határidő: 2017. április 20.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János címzetes főjegyző**

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

**2.) napirendi pont: Román-Magyar Interreg pályázatok  
Előadó: dr. Melis János címzetes főjegyző**

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** Elkészült a Románia-Magyarország program, melyre két pályázat kerül benyújtásra. Az egyik egy közbeszerzés típusú, ahol a KOMÉP NKft-vel egyeztetve kerül beszerzésre személyszállító autó, utánfutó, szivattyú, agregátor, rézsű kasza, csatorna vizsgáló kamera illetve egy új sátor.

A másik pályázat turisztikai típusú. A román fél területén sok erdő található, ezért kerékpárutat szeretnének építeni. Kerékpárok beszerzése, tematikus út kialakítása történne a pályázat keretében. A töltésen a földút helyett zúzottköves burkolás történik, hogy eső esetén is megfelelően lehessen rajta közlekedni. Az eszközbeszerzéses pályázat 150.000 EURO összegű, azaz 46-47 mFt, a tematikus út pályázat pedig 203.000 EURO, azaz 63 mFt. Az önerő mértéke 5%, ami az első esetben 2.346 eFt, a második esetben pedig 3.176 eFt.

**Gombár Györgyné képviselő:** A kiterjesztett valóság fotózás 3D-ben közel 15 mFt-ot tesz ki. Megkérdezi, hogy ez mit takar?

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** Ezen a területen markerek kerülnek elhelyezésre. Okostelefonnal elő lehet hívni a növény és állatvilágot. Olyan fotókat lehet készíteni így, ahol pl. a virág a látogató kezében van, stb. Nem kell a virágokat, növényeket leszedni.

**Hodálík Pál alpolgármester:** Az a cél, hogy a túraútvonalon maradjanak a turisták, ne menjenek letépni a virágot, leszedni a madárfészket.

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri dr. Melis János címzetes főjegyzőt az 1.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János címzetes főjegyző:** Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Élesddel és Súlyomkővárral benyújtja pályázatát az Interreg Románia-Magyarország V. A program „Egyedi kockázatok kezelését, katasztrófákkal szembeni ellenálló képességet és katasztrófakezelő rendszerek fejlesztését célzó beruházások támogatása” kiírására.

Projekt költség: 150.000,-EUR

Igényelt támogatás: 142.500,-EUR

Önerő: 7.500,-EUR

Az önerőt a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 24. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János címzetes főjegyző.”

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**197/2017.(IV.19.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Élesddel és Súlyomkővárral benyújtja pályázatát az Interreg Románia-Magyarország V. A program „Egyedi kockázatok kezelését, katasztrófákkal szembeni ellenálló képességet és katasztrófakezelő rendszerek fejlesztését célzó beruházások támogatása” kiírására.**

**Projekt költség: 150.000,-EUR**

**Igényelt támogatás: 142.500,-EUR**

**Önerő: 7.500,-EUR**

**Az önerőt a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: 2017. április 24.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János címzetes főjegyző**

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri dr. Melis János címzetes főjegyzőt a 2.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János címzetes főjegyző:** Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Solyomkővárral benyújtja pályázatát az Interreg Románia-Magyarország V. A program, „A természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, támogatása és fejlesztése” kiírására.

Projekt költség: 203.000,-EUR

Igényelt támogatás: 192.850,-EUR

Önerő: 10.150,-EUR

Az önerőt a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 24. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János címzetes főjegyző”

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**198/2017.(IV.19.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Solyomkővárral benyújtja pályázatát az Interreg Románia-Magyarország V. A program, „A természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, támogatása és fejlesztése” kiírására.**

**Projekt költség: 203.000,-EUR**

**Igényelt támogatás: 192.850,-EUR**

**Önerő: 10.150,-EUR**

**Az önerőt a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: 2017. április 24.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János címzetes főjegyző**

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

**3.) napirendi pont:** EFOP 4.1.7 kódszámú „Granárium Modernzenei Kreatív Ház” pályázat benyújtása

**Előadó:** dr. Melis János címzetes főjegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Kiss Ágnes projekt ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Kiss Ágnes projekt ügyintéző:** A képviselő-testület korábban döntött arról, hogy egy új zenei inkubátorház kialakítására pályázatot készít elő az EFOP-4.1.7-16 számú kiírásra. A pályázat megvalósítására a Granárium mögötti épületben kerülne sor. A pályázat előkészítése megtörtént, szerződéskötés történt a tervezésre valamint a pályázat előkészítéséhez szükséges tanulmány előkészítésére. A tervek elkészültek, elindult az engedélyezési eljárás. Az előterjesztés mellékletében láthatók a tervek. A pályázat benyújtására vonatkozó döntést kell a képviselő-testületnek meghoznia.

**Babák Mihály polgármester:** Megkérdezi, hogy az udvarban lévő garázsok megmaradnak-e?

**Kiss Ágnes projekt ügyintéző:** A garázsok megmaradnak.

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri dr. Melis János címzetes főjegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János címzetes főjegyző:** Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOP 4.1.7-16 kódszámú „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be Regionális szerepű könnyűzenei képző- és tehetséggondozó központ kialakítására, 120 millió Ft vissza nem térítendő támogatásra.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2017. április 30. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János címzetes főjegyző.”

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**199/2017.(IV.19.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EFOP 4.1.7-16 kódszámú „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázati konstrukció keretében pályázatot nyújt be Regionális szerepű könnyűzenei képző- és

tehetséggondozó központ kialakítására, 120 millió Ft vissza nem térítendő támogatásra.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János címzetes főjegyző

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 4.) napirendi pont megtárgyalását.

**4.) napirendi pont:** TOP 5.1.2-15-BS1-2016-00003 „Helyi foglalkoztatási együttműködések a Szarvasi Járásban” című pályázat megvalósításához szükséges konzorciumi megállapodás elfogadása  
**Előadó:** Dr. Melis János címzetes főjegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Fedorják Nóra projekt ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Fedorják Nóra projekt ügyintéző:** Szarvas Város Önkormányzata a Békés Megyei Kormányhivatallal és a KBC Nonprofit Kft-vel támogatási kérelmet nyújtott be Helyi foglalkoztatási együttműködések a Szarvasi Járásban címmel. A pályázat pozitív elbírálásban részesült. A Magyar Államkincstár megküldte a Támogatási szerződés tervezetét, melynek a Konzorciumi tagok általi jóváhagyását kérte április 13. napjáig az EPTK rendszerbe történő feltöltéssel. A támogatási szerződés kötelező melléklete a támogatásban részesített projekt megvalósítására vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodás. A szoros határidőre tekintettel a feltöltés megtörtént, így utólagos jóváhagyásra lenne szükség.

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri dr. Melis János címzetes főjegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János címzetes főjegyző:** Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00003 „Helyi foglalkoztatási együttműködések a Szarvasi Járásban” című pályázat Támogatási szerződését és annak kötelező mellékleteit.

Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a támogatásban részesített projekt megvalósítására vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. április 30. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János címzetes főjegyző.”

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**200/2017.(IV.19.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a TOP-5.1.2-15-BS1-2016-00003 „Helyi foglalkoztatási együttműködések a Szarvasi Járásban” című pályázat Támogatási szerződését és annak kötelező mellékleteit. Felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt a támogatásban részesített projekt megvalósítására vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2017. április 30.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János címzetes főjegyző


**Hodálík Pál alpolgármester:** Békéscsabán összehívásra került az összes járásszékhely akiket a TOP pályázat érint. Szarvas szerepel a legkisebb résszel benne. Kérte, hogy a projekt a munkavállalói igényeket is elégítse ki, illetve fordítsanak forrást a vállalkozóvá válás segítésére. A programirodát és a munkatársakat sem Szarvasnak kell megvalósítani illetve biztosítani.

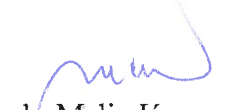
**Babák Mihály polgármester:** Vannak pénzek amik nem úgy hasznosulnak ahogyan kellene. Nem biztos, hogy ez a 9 mFt a munkavállalókat, munkáltatókat szolgálja. Felkéri dr. Melis János címzetes főjegyzőt a zárt ülésen megtárgyalásra kerülő előterjesztés címének ismertetésére.


**Dr. Melis János címzetes főjegyző:** Zárt ülésen az alábbi előterjesztés kerül megtárgyalásra:  
1.) Szarvas, Széchenyi u. 3. szám alatti társasházi ingatlanban lévő lakás felajánlása megvételre

**Babák Mihály polgármester:** Megköszöni a részvételt, bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.

  
Babák Mihály  
polgármester

  
dr. Melis János  
címzetes főjegyző

  
Gircz Katalin  
képviselő

Hitelesítők:

  
Molnár Istvánné  
képviselő

Írásba foglalva: 2017. április 19.





## JELENLÉTI ÍV

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. április 19-i üléséről

Babák Mihály polgármester

Babák Zoltán képviselő

Dernovics László képviselő

Dobruczky Zsolt képviselő

Földesi Zoltán képviselő

Gajdos Attila képviselő

Giricz Katalin képviselő

Gombár Györgyné képviselő

Hodálík Pál alpolgármester

Kiss Attila képviselő

Lázár Zsolt képviselő

Molnár Istvánné képviselő

dr. Melis János címzetes főjegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető


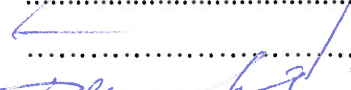


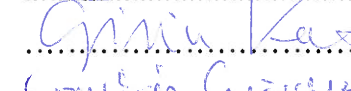
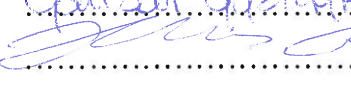
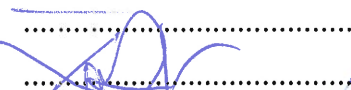
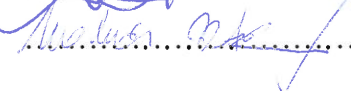
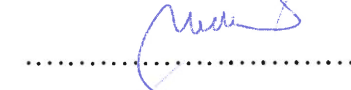
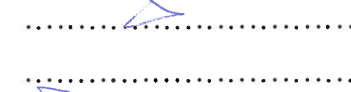

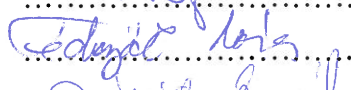








Tóth Sándor gazdasági ügyintéző

Kiss Ágnes projekt ügyintéző

Fedorják Nóra projekt ügyintéző

Dávid Zsófia projekt ügyintéző

Tóth Sándor

  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

**ZÁRT ÜLÉS DÖNTÉSEI**  
**2017. ÁPRILIS 19.**

- 1.) Szarvas, Széchenyi utca 3. szám alatti társasházi ingatlanban lévő lakás felajánlása megvételre.

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szarvasi belterületi 5281/A/1., és 5281/E/1. helyrajzi számon (Szarvas, Széchenyi utca 3.) nyilvántartott ingatlanok megvásárlása érdekében maximum bruttó 7.500.000,-Ft összegű vételi ajánlatot tesz. Az ingatlan megvásárlására fedezet a kockázatkezelési tartalék terhére biztosított. Vételi tárgyaláson az önkormányzat képviselével a testület megbízza Babák Mihály polgármestert és/vagy Hodálik Pál alpolgármestert és/vagy Dr. Melis János címzetes főjegyzőt, elfogadott vételi ajánlat esetén felhatalmazza a polgármestert és a címzetes főjegyzőt az adásvételi szerződés aláírására.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János címzetes főjegyző**

**Határidő: 2017. május 31.**