

Szarvasi Polgármesteri Hivatal
Titkárság
5540-Szarvas, Szabadság u. 25-27.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013. november 29-én Szarvason a Szabadság u. 25-27. sz. alatti Városháza földszinti tanácskozójában Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

- Babák Mihály polgármester
- Besenczy Zoltán alpolgármester
- Dernovics László képviselő
- Földesi Zoltán képviselő
- Gajdos Attila képviselő
- Giricz Katalin képviselő
- Gombár Györgyné képviselő
- Hetényi István képviselő
- Hodálík Pál alpolgármester
- Kiszely Mihály képviselő
- Lázár Zsolt képviselő
- Lohr Gyula képviselő
- Dr. Melis János jegyző
- Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző
- Jambrik Ramola osztályvezető
- Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető
- Molnár Gabriella beruházási ügyintéző
- Tóth Sándor vagyongazda
- Bencsik Ferencné csoportvezető
- Dr. Demeter László ügyvezető igazgató

Babák Mihály polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 12 fő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Hetényi István és Lohr Gyula képviselőket.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a napirend kiegészítésének ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a napirendi pont kiegészítését.

A meghívóban szereplő napirendi pont az alábbi előterjesztésekkel egészül ki:

007857



- 1.) sz. bejelentés: A városközpont felújítására kötött vállalkozási szerződések módosítása
- 2.) sz. bejelentés: Az új polgármesteri hivatal informatikai rendszere
- 3.) sz. bejelentés: Szarvas, Budai N.A. u. 5-7. sz. alatti ingatlan /lapostetős épületrészben/ 2 helyisége /tanterem/ és kapcsolódó helyiségek használatáról szóló bérleti szerződés aláírása
- 4.) sz. bejelentés: Szarvasi Polgármesteri Hivatal 2013. évi bérmaradványának felhasználása

Babák Mihály polgármester: A kiegészített napirendi pontok elfogadását szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontokat 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Napirendi pontok:

1. Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013.(.....) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról szóló 40/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról – tervezet
Előadó: Dr. Melis János jegyző
2. Szarvasi Gyógy-Termál Kft. működési célú többlet támogatása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
3. 2014. 01. 01. napjától hatályos helyi közlekedés díjainak megállapítása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
4. A Start-mintaprogram megvalósításához kapcsolódó állatorvosi- és gyógyszerköltség tárgyában kötendő megállapodás
Előadó: Dr. Melis János jegyző
5. A 2012/2013. évi Szociális földprogram megvalósítása, a 2013/2014. évi Szociális földprogram folytatása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
6. Közfoglalkoztatottak részére munkaruha beszerzése
Előadó: Dr. Melis János jegyző
7. Határozat visszavonása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
8. „A Zöldpázsit utcai óvoda bővítése az esélyegyenlőség jegyében” című projekt eszközbeszerzése és könyvvizsgálata
Előadó: Dr. Melis János jegyző
9. Bejelentések
 - 1.) sz. bejelentés: A városközpont felújítására kötött vállalkozási szerződések módosítása
 - 2.) sz. bejelentés: Az új polgármesteri hivatal informatikai rendszere
 - 3.) sz. bejelentés: Szarvas, Budai N.A. u. 5-7. sz. alatti ingatlan /lapostetős épületrészben/ 2 helyisége /tanterem/ és kapcsolódó helyiségek használatáról szóló bérleti szerződés aláírása

007859


7/10/1

4.) sz. bejelentés: Szarvasi Polgármesteri Hivatal 2013. évi bérmaradványának felhasználása

Zárt:

1. Szarvas, Vasút utca 49. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra
2. Szarvas, Kossuth u. 9. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre
3. „A régi Petőfi Általános Iskola épületének felújítása Vajda Péter Evangélikus Gimnázium céljára” építési beruházás lebonyolításához közbeszerzési szakértő kiválasztása
4. Bolza-kastélyt érintő ingatlanmegosztás

Babák Mihály polgármester: Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

1.) napirendi pont: Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2013.(.....) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról szóló 40/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról – tervezet
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Jambrik Ramola osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítésének ismertetésére.

Jambrik Ramola osztályvezető: A rendelet második fordulójára beépítésre kerültek azok a módosítások melyeket a TDM szervezet javasolt. A szállodák és panziók esetében maradna a 400,-Ft/fő/vendégéjszaka, a magánszálláshelyeknél pedig 250,-Ft/fő/vendégéjszaka szerepel a rendelet-tervezetben. A törvény szövegezése szerint kerültek megbontásra a szálláshelyek. A TDM által javasolt kereskedelmi és nem kereskedelmi szálláshely fogalmát a törvény nem ismeri. A mellékletben változás, hogy a bejelentő lapokat azoknak kell kitölteni, akik számítógépes nyilvántartást vezetnek. Kikerült a tervezetből a rendszám feltüntetése. A fogyatékosok mentességére vonatkozó javaslat nem kezelhető, mivel a törvény szerint a mentesség mindenkire vonatkozik. Nem ismert olyan okirat amivel szálláshelyen a külföldiek be tudják bizonyítani, hogy valóban fogyatékkal élők. A TDM képviselője elfogadta ezt.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag, eleget téve a minősített többség követelményének, megalkotja

007861



Phe

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2013.(XI.30.) önkormányzati rendeletét az idegenforgalmi adóról szóló 40/2009.(XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

2.) napirendi pont: Szarvasi Gyógy-Termál Kft. működési célú többlet támogatása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Jambrik Ramola osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Jambrik Ramola osztályvezető: A Gyógy-termál Kft. I-IX. havi beszámolója tárgyalásakor már szóba került, hogy likviditási gondokkal küzd a Kft. A Kft. bemutatta pénzügyi helyzetét a kérelemben. Sajnos a folyószámla hitelkeretet felhasználták, a bevétel elmaradás miatt 7 mFt mínusz jelentkezik év végéig. A pozitív mérleg zárás érdekében így 7 mFt összegű működési támogatás biztosítása szükséges.

Babák Mihály polgármester: Összesen mennyi a fürdő támogatása 2013-ban?

Jambrik Ramola osztályvezető: Összesen 32 mFt.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

657/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 386/2013.(VII.09.) számú határozatában a Szarvasi Gyógy-Termál Kft. részére megállapított 25.000.000,-Ft összegű támogatást 7.000.000,-Ft keretösszeggel megemeli a 2013. évi költségvetési többletbevétel terhére.

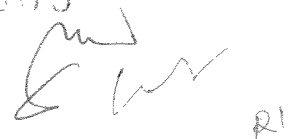
Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az alap megállapodás fentiek szerinti módosításának aláírására.

Határidő: Támogatás folyósítása 2014. február 28-ig

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

007863



Dr. Demeter László ügyvezető
Jambrik Ramola pü-gazd.oszt.vez.

Babák Mihály polgármester: Utána kell nézni, hogy Gyomaendrőd miért lett kiemelt gyógyászati centrum. Az egészségügy vonatkozásában át kell gondolni a fürdő ügyét, meg kell nézni, hogy a jövedelmezőbb.
Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

3.) napirendi pont: 2014. január 1. napjától hatályos helyi közlekedés díjainak megállapítása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Réthy Vilmosné osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető: A VOLÁN 1,4 %-os bérlet ár emelést javasol. Telefonon történt egyeztetés alapján elfogadják azt is, hogy a képviselő-testület nem támogatja a díjemelést.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot, mely szerint az áremelést nem támogatja a képviselő-testület.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

658/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körös Volán Zrt. menetjegy áremelési ajánlatát nem fogadja el. 2014-es évre a 2013. évben megkötött Közszolgáltatási Szerződés 5. sz. mellékletében szereplő díjtételek figyelembe vételével biztosítja a 2014. évi költségvetés szociális keretében, a menetjegy, illetve bérletvásárlás költségét.

Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a Körös Volán Zrt-t értesítse.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Határidő: 2013. december 31.

007865



Babák Mihály polgármester: Javasolja a 4.) napirendi pont megtárgyalását.

4.) napirendi pont: A Start-mintaprogram megvalósításához kapcsolódó állatorvosi- és gyógyszerköltség tárgyában kötendő megállapodás
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Réthy Vilmosné osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető: A Start-mintaprogramban az állattenyésztési alprogram február 28-ig tart, de a dologi költségekkel december 15-ig el kell számolni. A megállapodás arról szól, hogy a cég kiszámlázza a 216 eFt-ot, de kötelezettséget vállal arra, hogy január 1-február 28-ig az állatokat vizsgálja és szükség esetén gyógyszert szolgáltat.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

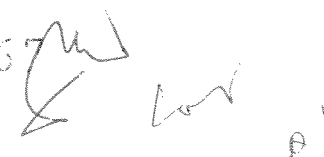
659/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a CELER Betéti Társasággal (székhely: 5562 Csanádapáca, Szent Gellért u. 61., telephely: 5540 Szarvas, Kossuth u. 60-62., képviseli: Dr. Kasnyik János) a Start-mintaprogram megvalósításához kapcsolódó állatorvosi- és gyógyszerköltség tárgyában kötendő megállapodás tervezetét, melynek forrása a START mintaprogram állattenyésztés programelemében biztosított 2013. évi állami támogatás. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a mellékelt megállapodás-tervezet aláírására.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző
Pákozdi János ügyvezető igazgató

Határidő: A megállapodás aláírására: 2013. december 15.
A megállapodás végrehajtására: 2014. február 28.

Babák Mihály polgármester: Javasolja az 5.) napirendi pont megtárgyalását.

00785


5.) napirendi pont: A 2012/2013. évi Szociális Földprogram megvalósítása, a 2013/2014. évi Szociális Földprogram folytatása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Réthy Vilmosné osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető: Az előterjesztés a 2012/2013. évi Szociális Földprogram megvalósításáról szól. 1.101.910,-Ft összegű pénzmaradvány keletkezett mely összeget át kell vinni a 2013/2014. évi program költségvetésébe. A 2.) sz. határozati javaslat a 2013/2014. évi program költségét tartalmazza, mely 2.948 eFt. A 2014. évi költségvetésben 1.546 eFt összeget szükséges biztosítani a szociális és gyermekvédelmi keret terhére. A 3.) sz. határozati javaslat a megvalósításra vonatkozó szolgáltatási szerződés jóváhagyásáról rendelkezik.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat egyhangúlag támogatta.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

660/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzata képviselő-testülete biztosítja a 2013. évi költségvetésében a Szociális Földprogram megvalósítására biztosított 3.009.468,- Ft-ból keletkezett 1.101.910,-Ft összegű pénzmaradvány felhasználását a 2013/2014. évi Szociális földprogram költségeinek fedezetére.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

007869



661/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja az előterjesztés 2. melléklete szerinti Szociális Földprogram 2013/2014. évi, összesen 2.948.357,-Ft költséget tartalmazó tervezetét.

A program 2013/2014. évi végrehajtásának pénzügyi forrását, 1.546.447,-Ft összegben Szarvas Város Önkormányzata 2014. évi szociális és gyermekvédelmi keretében biztosítani kell.

Határidő: 2014. február 28.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 3.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

662/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja az előterjesztés 3.) mellékletét képező, Szarvas Város Önkormányzata és a Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Kft. között létrejövő Szolgáltatási Szerződés-tervezetet.

A Szolgáltatási Szerződés a Szociális Földprogram 2013/2014. évi megvalósításához szükséges szolgáltatások elvégzésére irányul, összesen bruttó 2.948.357,-Ft összegben, mely a Szociális Földprogramba beépítésre kerül és forrása Szarvas Város Önkormányzata 2014. évi szociális és gyermekvédelmi kerete.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Szolgáltatási Szerződés aláírására.

Határidő: 2013. december 01. a szerződés aláírására, 2014. november 30. a szerződés teljesítésére.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető

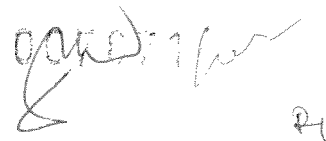
Pákozdi János ügyvezető, Szarvasi KOMÉP Kft.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 6.) napirendi pont megtárgyalását.

6.) napirendi pont: Közfoglalkoztatottak részére munkaruha beszerzése

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Molnár Gabriella beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.



Molnár Gabriella beruházási ügyintéző: A Bíráló Bizottság a közfoglalkoztatottak részére történő munkaruha beszerzésre ajánlatkérést folytatott le. A bizottság javasolja megkötni a szerződést a Vesper Kft-vel 467.934,-Ft vállalási árért. Ez az összeg a Hatósági Szerződésben rendelkezésre áll.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

663/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Közfoglalkoztatottak részére munkaruha beszerzése” tárgyú ajánlatkérési eljárást eredményesnek minősíti és megköti a szerződést a legalacsonyabb árajánlatot tevő Vesper Kft-vel (5540 Szarvas, Sallai u. 14.) az általa megajánlott bruttó 467.934,-Ft vállalási árért.

A szükséges forrás a Hatósági Szerződésben rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. december 02.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 7.) napirendi pont megtárgyalását.

7.) napirendi pont: Határozat visszavonása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Molnár Gabriella beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Molnár Gabriella beruházási ügyintéző: Az idei évben másodjára került benyújtásra pályázat Melis György operaénekes szobrának felállítására. 3,5 mFt támogatásra vonatkozott a pályázat 1,5 mFt önerővel. Ezzel szemben csak 1,5 mFt támogatást sikerült elnyerni. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság módosított határozati javaslatot fogalmazott meg a képviselő-testület felé.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság tagjai nem javasolják a határozat visszavonását. Helyette új pályázatokat kell bekérni másoktól, akik beleférnek az 1,5 mFt-os költségbe. A Szlovák Önkormányzatot fel kell kérni arra, hogy a hiányzó forrást a civil szervezetek megkeresésével próbálja meg pótolni. Mótyán Tibor örömmel vette a felkérést.

007873



Babák Mihály polgármester: A módosított 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

664/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Kulturális Alap Vizuális Művészetek Kollégiuma által 1.500.000,-Ft-tal támogatott „A szarvasi születésű Melis György operaénekes előtti tisztelgés és személyéhez méltó emlékállítás, egy igényes kivitelezésű szobor formájában” megnevezésű pályázathoz szükséges szobor elkészítésére új szobrászművészeket is felkeres, a költségek csökkentése érdekében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: A módosított 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

665/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Kulturális Alap Vizuális Művészetek Kollégiuma által 1.500.000,-Ft-tal támogatott „A szarvasi születésű Melis György operaénekes előtti tisztelgés és személyéhez méltó emlékállítás, egy igényes kivitelezésű szobor formájában” megnevezésű pályázat megvalósításához szükséges bruttó 1.999.720,-Ft összegű társadalmi adományozás megszerzéséhez felkéri a Szarvasi Szlovák Önkormányzatot, hogy kezdeményezze a civil szervezetekkel való kapcsolatfelvételt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

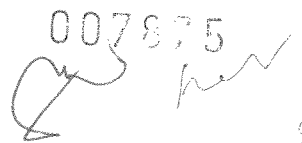
Határidő: Értelem szerint

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 8.) napirendi pont megtárgyalását.

8.) napirendi pont: A „Zöldpázsit utcai óvoda bővítése az esélyegyenlőség jegyében” című projekt eszközbeszerzése

Előadó: Dr. Melis János jegyző

007875


Babák Mihály polgármester: Felkéri Molnár Gabriella beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Molnár Gabriella beruházási ügyintéző: A Zöldpázsiti óvoda eszközbeszerzésére ajánlatkérés került lefolytatásra. A Bíráló Bizottság bontotta, majd értékelt az ajánlatokat. A Bíráló Bizottság azt javasolja, hogy kössön szerződést a képviselő-testület a Balázs-Diák Kft-vel abban esetben ha a plusz forrás, mely bruttó 618.563,-Ft rendelkezésre áll. A plusz forrás a felhalmozási tartalék terhére kerülne biztosításra.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

666/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Zöldpázsit utcai óvoda bővítése az esélyegyenlőség jegyében” című pályázathoz szükséges eszközök beszerzésére szerződést köt a Balázs-Diák Kft-vel (1043 Budapest, Csányi László u. 34.) az ajánlatában szereplő bruttó 10.132.616,-Ft vállalási árért.

A pályázati költségvetésben elszámolható költség bruttó 9.514.053,-Ft, a többletforrás összege bruttó 618.563,-Ft, mely a felhalmozási tartalék terhére kerülhet elszámolásra.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. december 02.


Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

667/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Zöldpázsit utcai óvoda bővítése az esélyegyenlőség jegyében” című pályázat megvalósításához szükséges könyvvizsgáló kiválasztása tárgyában felhatalmazza

007827


az **Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottságot** az eljárást lezáró döntés meghozatalára.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. november 26.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Az óvoda nincs készen, december 1-jén lesz a műszaki átadás. Sem az óvoda, sem a városrehabilitáció nem készül el határidőre, rossz minőségű a munka.

Hodálík Pál alpolgármester: Át kell gondolni, hogy egyáltalán megkezdődjön-e a műszaki átadás-átvétel.

Lázár Zsolt képviselő: A műszaki ellenőrnek is felelni kell a munkáért. A sokadik beruházás ahol ugyanaz a kivitelező és mindegyiknél ugyanolyan gyenge a műszaki ellenőr.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a Bejelentések megtárgyalását.

1.) sz. bejelentés: A Városközpont felújítására kötött vállalozási szerződések módosítása
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Tóth Sándor beruházási ügyintéző: A városközpont felújítás beruházásra megkötött szerződések szerint a befejezési határidő november 30-án lejár. Szükséges a szerződések határidejének meghosszabbítása. Javasolja, hogy a szerződések ne konkrét határnappal kerüljenek meghosszabbításra, hanem a szerződés módosítás aláírásától számított 90. nappal.

Babák Mihály polgármester: A szerződés módosítást el kell fogadni.

Hodálík Pál alpolgármester: Nem lenne konkrét véghatáridő, hanem inentől kezdve 90 napjuk van arra, hogy befejezzék. Amikor nem dolgoznak, minden napra kérni kell az akadály közlést. Egy sor dolgot nem tudnak megindokolni, hogy miért nem építették meg. Ha elfogadásra kerül az akadályközlés, azzal tolódik a 90 nap az adott területen. Ha nincs elfogadva az akadályközlés, akkor azon a területen dolgoznia kell.

Babák Mihály polgármester: Egy dolog a befejezés. A támogatási szerződés módosítását kell kérni póthatáridővel mert különben anulálják az egész támogatást.

Hodálík Pál alpolgármester: Vannak területek ahol pótmunkákat kell elvégezni. Erre vonatkozóan közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Mindenhez szöveges indokolás kell. Kőtbér esetén a kivitelezők veszekedni fognak.

007879

Dr. Melis János jegyző: A kötbér nem alternatív lehetőség, hanem az ÁHT szerint kötelező.

Hodálík Pál alpolgármester: A szakértő elmondta, hogy a kötbér igényt kötelező bejelenteni. Ha bíróságra kerül a dolog napokra bontva vizsgálják a kötbér igényt, érvényes vagy sem. A szerződés kiegészítésben a korm. rendelet szerint maximum 5%-ig lehet elmenni, tehát maximum 25 mFt összegű többlet munka kérhető a vállalkozótól. Ha pótmunkával nem rendezhető, akkor vadonatúj közbeszerzés kell.

Babák Mihály polgármester: Plusz a lámpa, a burkolat stb., amit a város fizet. Senki nem akadályozta, hogy a zenepavilon, a templom előtti burkolat készen legyen. Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatokat támogatta.

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt az 1.) sz. határozati javaslat tartalmának rövid ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Az 1.) sz. határozati javaslat a Cervus Közös Vállalkozással kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 11 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett az alábbi határozatot hozza:

668/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „001 számú Mélyépítési vállalkozási szerződés Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” építési munkálataira a Cervus Közös vállalkozással (1117 Budapest, Irinyi J. u.4-20.B.ép.V.em.) kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt a 2.) sz. határozati javaslat tartalmának rövid ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: A 2.) sz. határozati javaslat a Deák F. út építési munkáira a Turák Hungary Kft-vel kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja.

007831

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 11 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett az alábbi határozatot hozza:

669/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deák F. út építési munkálataira a Turák Hungary Kft.-vel (1064 Budapest, Podmaniczky utca 57.2. em. 14.) kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. npra módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt a 3.) sz. határozati javaslat tartalmának rövid ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: A 3.) sz. határozati javaslat a Vízművek mögötti tömbbelső építési munkáira a Turák Hungary Kft.-vel között vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. npra módosítja.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 3.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 11 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett az alábbi határozatot hozza:

670/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vízművek mögötti tömbbelső építési munkálataira a Turák Hungary Kft.-vel (1064 Budapest, Podmaniczky utca 57.2. em. 14.) kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. npra módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt a 4.) sz. határozati javaslat tartalmának rövid ismertetésére.

0078331


Dr. Melis János jegyző: A 4.) sz. határozati javaslat a Mitrovszky kastély tömbbelső építési munkáira a Swietelsky Magyarország Kft-vel kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 4.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 11 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett az alábbi határozatot hozza:

671/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mitrovszky kastély tömbbelső építési munkálataira a Swietelsky Magyarország Kft-vel (1117 Budapest, Irinyi J. u.4-20.B.ép.V.em.) kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt az 5.) sz. határozati javaslat tartalmának rövid ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Az 5.) sz. határozati javaslat a Szabadság úti járdarekonstrukció munkálataira a Swietelsky Magyarország Kft-vel kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 5.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 11 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett az alábbi határozatot hozza:

672/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szabadság úti járdarekonstrukció munkálataira a Swietelsky Magyarország Kft-vel (1117 Budapest, Irinyi J. u.4-20.B.ép.V.em.) kötött vállalkozási szerződés befejezési határidejét a szerződésmódosítás aláírását követő 90. napra módosítja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

007835

1/1

Be!

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt a 6.) sz. határozati javaslat tartalmának rövid ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: A 6.) sz. határozati javaslat a városközpont felújítására szerződött kivitelező cégekkel szembeni kötbér igény érvényesítését tartalmazza.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 6.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 11 igen szavazattal, 1 ellenvélemény mellett az alábbi határozatot hozza:

673/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a városközpont felújítására szerződött kivitelező cégekkel szemben érvényesítsék a megrendelő Szarvasi Önkormányzat jogos kötbér-igényét.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 2.) sz. bejelentés megtárgyalását.

2.) sz. bejelentés: Az új polgármesteri hivatal informatikai rendszere
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Tóth Sándor beruházási ügyintéző: Az új polgármesteri hivatal informatikai rendszere kiépítésére a RITEK Zrt-vel került sor szerződéskötésre. A Zrt. a munkálatokat elvégezte, összeállította. Mivel az átköltözés nem biztos, kéri, hogy az eddig leszállított és beépített eszközök díját leszámolhassa.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, támogatta az előterjesztést.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

007887



674/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a RITEK Zrt-vel (6724 Szeged, Huszár u. 1.) az új polgármesteri hivatal számítógépes és telefonhálózatának kiépítésére kötött vállalkozási szerződését módosítja.

Struktúrált számítógépes hálózat, telefonközpont kialakításának vállalkozói díja: 3.185.618,-Ft+ÁFA (I. részszámla)

Technikai eszközök átköltöztetése és beüzemelésének vállalkozói díja: 400.472,-Ft+ÁFA (végszámla)

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 3.) sz. bejelentés megtárgyalását.

3.) sz. bejelentés: Szarvas, Budai N.A. u. 5-7. szám alatti ingatlan (lapostetős épületrészben) 2 helyiség /tanterem/ és kapcsolódó helyiségek használatáról szóló bérleti szerződés aláírása
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Réthy Vilmosné osztályvezetőt az előterjesztés szóbeli kiegészítésének ismertetésére.

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető: A téli közfoglalkoztatási program része az év közben induló képzés. A Budai N. A. utcai lapostetős épületet bérelné a képző intézmény.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményét.

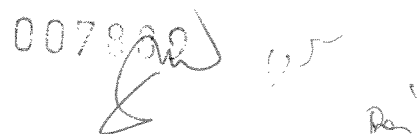
Kiszely Mihály képviselő: A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, támogatta az előterjesztést.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 fő van jelen - 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

675/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szarvas Város Önkormányzata és a Székely Mihály Szakképző Iskola, Kollégium, Általános Iskola (5540 Szarvas, Vajda P. u. 20.) között megkötendő bérleti szerződés tervezetét;

007822


melynek értelmében Szarvas Város Önkormányzata – 480 óra időtartamra – bruttó 1.000 Ft/óra ellenében bérbe adja a Szarvas, Budai Nagy Antal utca 5-7. szám alatti épülethez tartozó két tantermet és a hozzájuk tartozó kiszolgáló helyiségeket – a téli átmeneti közfoglalkoztatás keretében megvalósítandó – elméleti oktatási tevékenység végzése céljából. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a mellékelt szerződés-tervezet aláírására.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Határidő: 2013. december 10.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 4.) sz. bejelentés megtárgyalását.

4.) sz. bejelentés: A Szarvasi Polgármesteri Hivatal 2013. évi bémaradványának felhasználása
Előterjesztő: Kiszely Mihály a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Babák Mihály polgármester: Bejelenti, hogy személyét valamint Hodálik Pál és Besenczy Zoltán alpolgármestereket az előterjesztés tartalma személyesen érinti. Az ülés vezetését átadja Hetényi István képviselőnek az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság elnökének.

Babák Mihály polgármester, Hodálik Pál és Besenczy Zoltán alpolgármesterek távoznak az ülésteremből, 9 fő van jelen.

Hetényi István képviselő: Babák Mihály polgármester, Hodálik Pál és Besenczy Zoltán alpolgármesterek érintettek az előterjesztés kapcsán, ezért döntéshozatalból történő kizárásuk szükséges.

Babák Mihály polgármester, Hodálik Pál és Besenczy Zoltán alpolgármesterek döntéshozatalból történő kizárását szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, eleget téve a minősített többség követelményének az alábbi határozatot hozza:

676/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Babák Mihály polgármestert, Hodálik Pál és Besenczy Zoltán alpolgármestereket személyes érintettségük okán a döntéshozatalból kizárja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hetényi István képviselő, az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

007801
[Handwritten signature]

Hetényi István képviselő: Felkéri Kiszely Mihály képviselőt, az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Kiszely Mihály képviselő: A korábbi évek gyakorlata alapján készült az előterjesztés. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a bérmaradvány a következő képpen kerüljön felhasználásra: Minden hivatali dolgozó - munkahelyi státusától függetlenül - egy havi illetményét kapja meg, a jegyző, aljegyző, valamint a két osztályvezető és a két alpolgármester három havi illetményét kapja meg, illetve a polgármester úr hat havi illetményét kapja meg a bérmaradvány terhére. A bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Földesi Zoltán képviselő: Mekkora nagyságrendű ez az összeg?

Jambrik Ramola osztályvezető: 36 mFt a megtakarítás, a határozati javaslatban szereplő összeg pedig 21 mFt járulékokkal együtt.

Hetényi István képviselő: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

677/2013.(XI.29.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslatát és hozzájárul a Polgármesteri Hivatal bér- és járulék megtakarításainak előterjesztés szerinti felhasználásához.

Határidő: 2013. december 15.

Felelős: Dr. Melis János jegyző

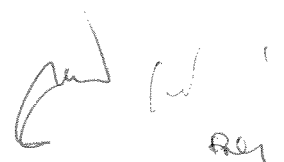
Babák Mihály polgármester, Hodálik Pál és Besenczy Zoltán alpolgármesterek visszatérnek az ülésrembe, 12 fő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a zárt ülésen megtárgyalásra kerülő előterjesztések ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Zárt ülésen az alábbi előterjesztések kerülnek megtárgyalásra:

- 1.) sz. előterjesztés: Vasút utca 49. szám alatti ingatlan felajánlása megvásárlásra
- 2.) sz. előterjesztés: Szarvas, Kossuth u. 9. szám alatti ingatlan felajánlása megvételre
- 3.) "A régi Petőfi Általános Iskola épületének felújítása Vajda Péter Evangélikus Gimnázium céljára" építési beruházás lebonyolításához közbeszerzési szakértő kiválasztása
- 4.) Bolza-kastélyt érintő ingatlanmegosztás

007893



Babák Mihály polgármester: Bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.



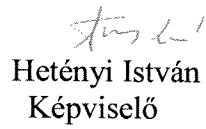
Babák Mihály
Polgármester

Kmf.

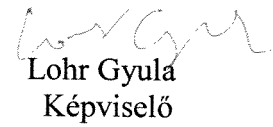


Dr. Melis János
Jegyző

Hitelesítők:



Hetényi István
Képviselő



Lohr Gyula
Képviselő

Írásba foglalva: 2013. december 2.

007825

