

Szarvasi Polgármesteri Hivatal
Titkárság
5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013. október 31-én Szarvason a Szabadság u. 25-27. sz. alatti Városháza I. emeleti tanácskozójában Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülésén.

Jelen vannak:

- Babák Mihály polgármester
- Dernovics László képviselő
- Földesi Zoltán képviselő
- Gombár Györgyné képviselő
- Hetényi István képviselő
- Hodálík Pál alpolgármester
- Lohr Gyula képviselő
- Dr. Melis János jegyző
- Jambrik Ramola osztályvezető
- Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető
- Molnár Gabriella beruházási ügyintéző
- Boross Árpád Bence oktatási, ifj. és sportreferens
- Roszik Zoltán igazgató

Babák Mihály polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Lohr Gyula és Hetényi István képviselőket.
A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

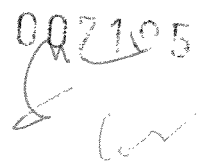
Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt a napirendi pontok kiegészítésének ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: A meghívóban szereplő napirendi pont az alábbi bejelentéssel egészül ki:

- 1.) sz. bejelentés: Dacia Sandero gépjármű beszerzése a Polgárórség részére

Babák Mihály polgármester: A kiegészített napirendi pontokat szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontokat 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

007105


Napirendi pontok:

- 1.) Beszámoló Szarvas Város Önkormányzata 2013. év I-III. negyedéves gazdálkodásáról
Előadó: dr. Melis János jegyző
- 2.) Az OTP Bank Nyrt-vel kötött 1-2-12-3300-0225-1 szerződésszámú Kölcsönszerződés 1. sz. módosítása a kölcsöncél tekintetében: („Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” c. DAOP-5.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú projekt)
Előadó: dr. Melis János jegyző
- 3.) Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom, Városi Könyvtár pályázati kérelme
Előadó: dr. Melis János jegyző
- 4.) „Élőhely fejlesztések Szarvas és Békésszentandrás települések helyi védett területein” (Ligetek) című projekthez kapcsolódó Tervezési szerződés módosítása
Előadó: dr. Melis János jegyző
- 5.) Bejelentések
- Dacia Sandero gépjármű beszerzése a Polgárőrség részére

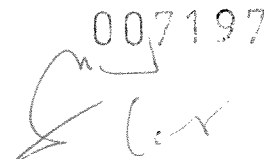
Babák Mihály polgármester: Javasolja az 1.) sz. bejelentés megtárgyalását.

1.) napirendi pont: Beszámoló Szarvas Város Önkormányzata 2013. év I-III. negyedéves gazdálkodásáról
Előadó: dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Jambrik Ramola osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Jambrik Ramola osztályvezető: Törvényi kötelezettség, hogy 2013. október 31-ig az I-III. negyedéves gazdálkodásról szóló beszámolót a képviselő-testületnek el kell fogadnia. A bevételek 55%-ban, a kiadások 44%-ban teljesültek. Megmaradt a közel 2 milliárd forintos állomány, melynek nagy része kötelezettséggel terhelt. A helyi adóbevételek alakulásánál látható, hogy szeptember 30-án 102%. Év végéig még további bevétel várható. Mivel a 2013. évi költségvetés egyensúlya a kockázatkezelési alpból volt biztosítva, ezért azt vissza kell pótolni.

Babák Mihály polgármester: Jelenleg nincs olyan folyamat ami a működést veszélyeztetné. A pénzügyi működésben generális változás nincs. Az óvónők béremelésére megérkezett a 3 millió forint. A múzeum működési támogatása nagyon lényeges. A sport támogatások ügyében generális változtatásokra van szükség. A sportegyesületek nem használják ki a pályázati lehetőségeket, továbbra is a költségvetésből kérnek pénzt. Erre többönkormányzati forrás nincs, a helyi vállalkozóktól, cégektől kell pénzt szereznük.

007197


Jambrik Ramola osztályvezető: A 2014. évi központi költségvetés tervezet 176. oldalán pontosan le van írva, hogy a Nemzeti Erőforrás Minisztérium három forrássort szerepeltet a költségvetésben mely a sportra adható. 3 milliárd forintot biztosítanak a tornacsarnokokra, 3 milliárd forint áll rendelkezésre egyéb sporttámogatásra, a kiemelt 16 sportágra 45 milliárd forint. Pontosan le van írva, hogy melyik minisztériumnál, mennyi keret áll rendelkezésre és hová kell pályázni.

Boross Árpád Bence oktatási, ifjúsági és sportreferens: Össze kellene hívni a sportvezetőket és tájékoztatni erről a lehetőségről.

Földesi Zoltán képviselő: A szakosztályok vezetőinek többsége lusta, gond van az elszámolásokkal. A választások évében óvatosan kell hozzányúlni ehhez a kérdéshez.

Babák Mihály polgármester: A sportegyesületeknek be kell mutatniuk, hogy valóban pályáztak más forrásra is.
Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

593/2013.(X.31.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal

**Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző**

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

2.) napirendi pont: Az OTP Bank Nyrt-vel kötött 1-2-12-3300-0225-1 szerződésszámú Kölcsönszerződés 1. sz. módosítása a kölcsöncél tekintetében: („Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” c. DAOP-5.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú projekt)
Előadó: dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Jambrik Ramola osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Jambrik Ramola osztályvezető: A szennyvíztisztító rendszer komplex fejlesztése pályázat önerejének biztosítására kölcsönszerződés megkötésére került sor 98 mFt összegben az OTP Bankkal. A szennyvíztisztító beruházás 100%-os támogatást nyert, így szükségessé vált a hitelcél módosítása. A kedvezményes hitelt az OTP Bank átfordította és az 1. sz. módosítással a kölcsönszerződés célját megváltoztatta. A módosított hitelcél a „Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” projekt.

007199
←
Lem

Babák Mihály polgármester: Az új rendszer elég furcsa lesz, mivel beszűrődnek majd szubjektív elemek is a döntésbe. Osztogatás lesz, mint a régi rendszerben. A pályázat túl bonyolult volt, nagyon sok bürokratikus dologgal. Jó érdekérvényesítőnek kell lenni az új rendszerben.

A Nemzeti Bank alapkamat mértéke generálta a devizahiteles tankcsapdát. A pénzpiac nem hitelezett Magyarországnak. Csábítónak kell tenni a befektetést. Ha a pénzpiac nem ad hitelt, akkor a kamat oldaláról kell a kínálatot növelni. A képviselő-testület mindig úgy döntött, hogy volt mögötte pénz. Az akkumulált pénznek ma nincs olyan hozadéka mint korábban. Felkéri dr. Melis János jegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja a „Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” DAOP-5.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú projekthez kapcsolódó, az OTP Bank Nyrt.-vel 1-2-12-3300-0225-1 szerződésszámon kötött Kölcsönszerződés 1. sz. módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi és gazdasági osztály vezetőjét (mint pénzügyi ellenjegyzőt) a dokumentumok aláírására. Határidő: 2013. november 05. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző, Jambrik Ramola osztályvezető.”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

594/2013.(X.31.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és jóváhagyja a „Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” DAOP-5.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú projekthez kapcsolódó, az OTP Bank Nyrt.-vel 1-2-12-3300-0225-1 szerződésszámon kötött Kölcsönszerződés 1. sz. módosítását.

Felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi és gazdasági osztály vezetőjét (mint pénzügyi ellenjegyzőt) a dokumentumok aláírására.

Határidő: 2013. november 05.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző
Jambrik Ramola osztályvezető

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

3.) napirendi pont: Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom, Városi Könyvtár pályázati kérelme

Előadó: dr. Melis János jegyző

007201
E
L

Babák Mihály polgármester: Felkéri Boross Árpád Bence oktatási, ifjúsági- és sportreferenst a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Boross Árpád Bence oktatási, ifjúsági és sportreferens: A Tessedik Sámuel Múzeum pályázatot kíván benyújtani, melynek keretében az Arborétum-Rózsakert lelőhely megkutatása szerepelne együttműködésben az Arborétummal. A kutatásban szakmai partnerként a Szegedi Tudományegyetem Természettudományi és Informatikai Kara is részt venne. A pályázat költségvetése 2.000.000 Ft, az önerő mértéke 30%, jelen esetben 600.000,- Ft melynek forrása a felhalmozási tartalékban szereplő jegykiadó rendszerre elkülönített összeg.

Roszik Zoltán igazgató: A pályázat tudományos, kutatási szempontból is jó. Hosszú távon ki lehetne építeni egy régészeti bemutatóhelyet. Ezen a területen egymásra települtek a korok a pattintott kőkorszaktól kezdve.

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Melis János jegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fenntartóként hozzájárul a Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom, Városi Könyvtár pályázatának benyújtásához a Nemzeti Kulturális Alap Építőművészet és Örökségvédelem Kollégiuma „A közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárásának és állagmegóvásának támogatására” kiírt nyílt pályázati felhívására, egyúttal biztosítja a pályázat önerójét, 600.000 Ft-ot, melynek forrása a felhalmozási tartalékban jegykiadó rendszer létrehozására elkülönített összeg és a pályázati díjat, 20.000 Ft-ot, melynek forrása a Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom, Városi Könyvtár költségvetésének dologi kiadások sora. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző, Roszik Zoltán múzeumigazgató. Határidő: értelem szerint.”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

595/2013.(X.31.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy fenntartóként hozzájárul a Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom, Városi Könyvtár pályázatának benyújtásához a Nemzeti Kulturális Alap Építőművészet és Örökségvédelem Kollégiuma „A közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárásának és állagmegóvásának támogatására” kiírt nyílt pályázati felhívására, egyúttal biztosítja a pályázat önerójét, 600.000 Ft-ot, melynek forrása a felhalmozási tartalékban jegykiadó rendszer létrehozására elkülönített összeg és a pályázati díjat, 20.000 Ft-ot, melynek forrása a Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom, Városi Könyvtár költségvetésének dologi kiadások sora.

Felelős: Babák Mihály polgármester

007203

Dr. Melis János jegyző
Roszik Zoltán múzeumigazgató
Határidő: értelem szerint

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 4.) napirendi pont megtárgyalását.

4.) napirendi pont: „Élőhely fejlesztések Szarvas és Békésszentandrás települések helyi védett területein” (Ligetek) című projekthez kapcsolódó Tervezési szerződés módosítása

Előadó: dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Molnár Gabriella beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Molnár Gabriella beruházási ügyintéző: A pályázat keretében tervezési szerződés került megkötésre a „Körös-Aqua” Kft-vel. A számlázás két részletben történik. Az első, 80%-os számla kiállítása már megtörtént az engedélyes tervek átvételekor, a második 20%-os részszámla kifizetése a vízjogi engedély kiadásához kötött. A szerződést módosítani szükséges október 31.-i határidőre, mert az I. fordul akkor zárul le. Későbbi teljesítéssel történő elszámolást nem engedélyeznek.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

596/2013.(X.31.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Élőhely fejlesztések Szarvas és Békésszentandrás települések helyi védett területein” című projekthez kapcsolódó a „Körös-Aqua” Tervezési Beruházási és Kereskedelmi Kft-vel 2013. április 17. napján megkötött Tervezési szerződést az alábbiak szerint módosítja:

„2.5. Tervező a 2.2. pontban meghatározott dokumentumokat 6 nyomtatott és 2 elektronikus példányban az alábbi határidő(k)re a Megrendelőnek átadja:

- a vízjogi létesítési engedélyes terveket legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 30 napon belül;

- a kiviteli terveket, valamint a kivitelezéshez szükséges árazott és árazatlan költségvetést a vízjogi létesítési engedély átvételét követően, de legkésőbb 2013. október 31-ig, a projektzárásig..

Megrendelő előteljesítést elfogad.”

„4.2. A Tervező jelen szerződésben foglalt tevékenységeinek ellenértéke 7.200.000 Ft + mindenkor hatályos áfa, azaz Hétmillió-kettőszázezer forint és mindenkor hatályos általános forgalmi adó. A tervezői díj megállapítása során a

007205

Tervező kifejezetten figyelemmel volt arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során keletkezett szerzői jogi művekre vonatkozó felhasználói jogról kifejezetten lemond, azok korlátlanul és kizárólagosan Megrendelőt illetik meg.

Megrendelő a tervezői díjat két részletben, a számlák kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással és utófinanszírozás keretében fizeti meg Tervező részére az alábbiak szerint:

1. részszámla: kiállítható a vízjogi létesítési engedélyes tervek Megrendelő részére történő átadását követően a teljes tervezői díj 80%-ának megfelelő összegben;

2. részszámla (végszámla): kiállítható valamennyi feladat teljesítését követően, de legkésőbb a projektzárás napján (2013.10.31.) a teljes tervezői díj 20%-ának megfelelő összegben.

Számlázásra a Megrendelő által kiállított írásos teljesítési igazolás alapján kerül sor. A Megrendelő az Art. 36/A. § rendelkezései szerint jár el a kifizetéskor, és ezen rendelkezések betartására felhívja a Tervező figyelmét is.”

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges Tervezési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2013. október 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a Bejelentések megtárgyalását.

1.) sz. bejelentés: Dacia Sandero gépjármű beszerzése a Polgárórség részére
Előterjesztő: dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Jambrik Ramola osztályvezetőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Jambrik Ramola osztályvezető: Már a Dacia Duster gépkocsi beszerzésekor felmerült, hogy szükség lenne a közbiztonság javítása, a fokozottabb polgárőri jelenlét érdekében egy kisebb fogyasztású, kis költséggel fenntartható gépkocsi beszerzésére. A háromnegyedéves beszámolóban már látható, hogy a helyi adóbevétel teljesítése meghaladja az előirányzatot. Így a forrás biztosított lenne a gépkocsi beszerzésére. A Dacia Sandero gépkocsi kedvezményes ára 2.540.000,-Ft, a forgalomba helyezési költség 68.500,-Ft. Az ajánlat tartalmaz egy ajándék téli gumi garnitúrát is.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

007203

597/2013.(X.31.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbiztonság javítása és a fokozottabb polgárőri jelenlét érdekében elrendeli 1 db Dacia Sandero Arctic 1.2B, perzsakék színű gépjármű Szarvasi Polgárőr Egyesület részére történő beszerzését.

A gépjárművásárláshoz szükséges forrást, 2.540.000.-Ft-os vételárat és 68.500.-Ft forgalombahelyezési költséget a helyi adóbevételei többlet terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a gépjármű beszerzésével és a Szarvasi Polgárőr Egyesület részére történő átadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző
Jambrik Ramola osztályvezető

Egyéb bejelentések:

Babák Mihály polgármester: néhány aktualitásról tájékoztatja a képviselő-testületet.

- a fürdő 2018-ig kapott engedélyt a fejlesztésre. Nem túl sokba kerül, de nincs rá pénz, a veszteséget pedig nem szabad növelni.

- A volt DÉGÁZ épületet ajánlották fel megvételre, 45 mFt összegért. Javasolja 20 mFt vételi ajánlat megtételét.

- Battonyáról megkeresték azzal, hogy a városban lévő eladásra szánt ingatlanokat megvásárolnák. Erre nincs szükség, mert növekedne a városban a nem kívánt lakosok száma.

- Közbiztonsági megállapodás megkötésére kerül sor a következő testületi ülésen. Törvény nem írja elő a Városőrség létrehozását. Megállapodást kell kötni a rendőrséggel, a polgárőrséggel. Éjszaka vannak polgárőrök, de nappal nincsenek.

Gombár Györgyné képviselő: A polgárőrség létszámának növelése érdekében felajánlotta tábor megtartását, de a polgárőrség erre nem tartott igényt.

Babák Mihály polgármester: A közbiztonságot az befolyásolja leginkább, hogy van rendőr az utcán vagy nincs.

Dernovics László képviselő: Tusjak Tamás hozzászólásának köszönhetően növekedett a rendőri jelenlét a városban.

Földesi Zoltán képviselő: A városban dolgozó felszolgáló nyerte a Bors által meghirdetett versenyt amivel népszerűsítette Szarvast is. Nyereményét felajánlotta egy beteg gyermek családjának.

Rövid tájékoztatást kér a városrehabilitáció beruházásról. Milyen munkák fejeződnek be rövid határidőn belül?

007209
C
de

Hodálík Pál alpolgármester: A termál beruházás és a pótmunkák akadályozzák a beruházás befejezését. A kiemelt szegélyek lesüllyesztése, stb. a befejezést késleltetik. A szükséges pótmunka költségek összegzésre kerülnek és kiírásra kerülhet a közbeszerzés.

Babák Mihály polgármester: Történtek változtatások, plusz munkák is vannak. Ezek egy részét közbeszereztetni kell. A munkával szerződés szerint készen kell lenni november 30-ra, de csúsznak a kivitelezők, túlvállalták magukat. Ahol termál vezeték keresztezi a burkolatot, ott nem lesz készen a beruházás.

Hodálík Pál alpolgármester: A termál vezeték 90 C°-os vízzel kell nyomás alá helyezni.

Babák Mihály polgármester: A távvezeték elkészítésének határideje jövő év vége. A csöveket le lehet fektetni korábban is. A befejezés a hőközpontokkal együtt értendő.


Hodálík Pál alpolgármester: A Kossuth utca sétáló utcai szakaszát csak két helyen érinti a termálvezeték, ezek kivételével elkészül a beruházás. A Deák F. utcai résznek szintén el kell készülni november 30-ig, valamint a Vajda P. utca egy részének. A karácsonyi vásár már megtartható lesz a téren. A termál vezeték végig érinti a Kossuth utca Deák F. u. – Vajda P. utca közötti szakaszát. Itt a túloldali járda sem épül meg, mert a földet a járda helyére termelik ki.

Babák Mihály polgármester: Tegyenek föliát és arra tegyék a földet. Ha nem épül meg a járda, akkor fölösleges volt felbontani. A kész járdaburkolatra is rá lehet tenni a földet. Túl sok póthatáridő nem adható, de a termál miatt szükséges.

Földesi Zoltán képviselő: A hivatal mikor költözik át az új helyre?


Babák Mihály polgármester: Azt szeretné, ha a hivatal az új évet az új helyen kezdené. Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

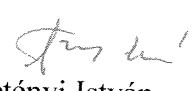
Kmf.


Babák Mihály
Polgármester


Dr. Melis János
Jegyző

Hitelesítők:


Lohr Gyula
Képviselő


Hetényi István
Képviselő

Írásba foglalva: 2013. október 31.

007211