

Szarvasi Polgármesteri Hivatal
Titkárság
Szarvas, Szabadság u. 25-27.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013. augusztus 30.-án Szarvason a Szabadság u. 25-27. sz. alatti Városháza I. emeleti tanácskozójában Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak: Babák Mihály polgármester
Besenczy Zoltán alpolgármester
Dernovics László képviselő
Gajdos Attila képviselő
Giricz Katalin képviselő
Hetényi István képviselő
Hodálík Pál alpolgármester
Kiszely Mihály képviselő
Lázár Zsolt képviselő
Lohr Gyula képviselő
Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző
Kiszel Pálné osztályvezető helyettes
Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető
Kiss Ágnes projekt ügyintéző
Horváthné dr. Kepenyés Edit jogi előadó
Tóth Sándor beruházási ügyintéző

Babák Mihály polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 8 fő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Giricz Katalin és Gajdos Attila képviselőket.

A jegyzőkönyv hitelesítőik személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére tett javaslatot 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyzőt a napirendi pont kiegészítésének ismertetésére.

Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző: A meghívóban szereplő napirendi pont az alábbi előterjesztésekkel egészül ki:

- 6.) Gyermekek közétkeztetés keretében történő szakmai együttműködési megállapodás megkötése
- 7.) Kossuth u. 7. szám alatti ingatlan használatba adása a Gál Ferenc Főiskola részére
- 8.) A Zenepavilon elektromos ellátása
- 9.) A városközpont felújításhoz kapcsolódó szerződésmódosítások


005921

Babák Mihály polgármester: A kiegészített napirendi pontokat szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontokat 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Napirendi pontok:

- 1.) KEOP-1.1.1/C/13-2013-0043 pályázatra vonatkozó megállapodás jóváhagyása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 2.) Számítástechnikai eszközök beszerzésének támogatása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 3.) A Cervinus Teátrum Művészeti Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 4.) „Belvízrendezés az élhetőbb településekért” tárgyú, DAOP 5.2.1/D-2008-0002 azonosítószámú projekt keretében az In Situ Kft. vállalkozási szerződésének módosítása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 5.) Megyei belvíz projekt keretében szükséges pótmunkák 2. üteme önerejének biztosítása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 6.) Gyermekek közétkeztetés keretében történő szakmai együttműködési megállapodás megkötése
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 7.) Kossuth u. 7. szám alatti ingatlan használatba adása a Gál Ferenc Főiskola részére
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 8.) A Zenepavilon elektromos ellátása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 9.) A városközpont felújításhoz kapcsolódó szerződésmódosítások
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

- 1.) napirendi pont:** KEOP-1.1.1/C/13-2013-0043 pályázatra vonatkozó megállapodás jóváhagyása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

005923

Babák Mihály polgármester: Felkéri Kiss Ágnes projekt ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Kiss Ágnes projekt ügyintéző: A Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulás pályázatot nyújtott be a települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztésére. A pályázat hiánypótlásaként szükséges benyújtani a projekt viszonyait tisztázó megállapodás megkötését, melynek tartalmaznia kell a projekt keretében beszerzésre kerülő eszközöket, vagyona vonatkozó rendelkezéseket.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyzőt a határozati javaslat ismertetésére.

Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző: Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: az előterjesztés mellékletét képező, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0043 azonosítószámú, „A Körös-szögi Kistérség Hulladékgazdálkodási Rendszerének Továbbfejlesztése” c. pályázati projekthez kapcsolódó, a projekt megvalósítására és fenntartására vonatkozó megállapodást jóváhagyja. Határidő: 2013. szeptember 06. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 8 fő van jelen – 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

463/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: az előterjesztés mellékletét képező, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0043 azonosítószámú, „A Körös-szögi Kistérség Hulladékgazdálkodási Rendszerének Továbbfejlesztése” c. pályázati projekthez kapcsolódó, a projekt megvalósítására és fenntartására vonatkozó megállapodást jóváhagyja.

Határidő: 2013. szeptember 06.

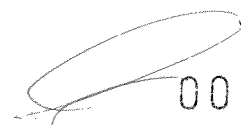
Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

2.) napirendi pont: Számítástechnikai eszközök beszerzésének támogatása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyzőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

 005925

Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző: A Magyarországi Evangélikus Egyház kérne 2,5 mFt támogatást számítástechnikai eszközök beszerzésére.

Babák Mihály polgármester: Gáncs Péter püspök úr az istentiszteletet követően megkereste és elmondta, hogy szüksége lenne 2,5 mFt támogatásra. Tájékoztatta, hogy a város költségvetésében erre nincs fedezet. A templom megvilágítása nem szerepel a projektben de meg kellene csinálni. Ugyanígy a múzeumot is. A költségvetés nem áll úgy, hogy ígéretet lehessen tenni 2,5 mFt támogatásra.

Gajdos Attila képviselő: Próbálják meg pályázat útján megszerezni az összeget.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 8 fő van jelen – 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

464/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szabad forrás hiányában nem támogatja a Magyarországi Evangélikus Egyház Déli Egyházkerületnek a Benka Gyula Általános Iskolába történő számítógépek beszerzés támogatására irányuló kérelmét.

Megbízta a jegyzőt, hogy a testület döntéséről értesítse a kérelmezőt.

Határidő: Értelem szerint

**Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző**

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

3.) napirendi pont: A Cervinus Teátrum Művészeti Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Horváthné dr. Kepenyés Edit jogi előadót a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Horváthné dr. Kepenyés Edit jogi előadó: 2012-ben átalakításra került a Cervinus Teátrum Művészeti Nonprofit Kft.

Babák Mihály polgármester: Az a kérdés, hogy határidővel vagy határidő nélkül kerüljön alkalmazásra Csasztvan András. Javasolja 5 évre megbízni. Így majd az akkori képviselő-testület dönthet további alkalmazásáról. Jelenleg 100.000,-Ft a megbízási díja. Nem egy fizetése van?



005927

pa!

Horváthné dr. Kepenyes Edit jogi előadó: Kinevezett közalkalmazott a művelődési házban és megbízási jogviszony keretében látja el az ügyvezetői feladatokat.

Babák Mihály polgármester: A Gyermekélelmezési Kft. és a Gyógy-Termál Kft. ügyvezetője csak egy fizetést kap. Rendbe kell tenni a KOMÉP Kft. és a Cervinus Kft. ügyvezetőjének bérét is. Van egy beosztás amihez jár egy fizetés. Nem lehet kettős mérce a városban. Ha valaki egy Kft. vezetője, akkor az a reálszféra embere, semmi közalkalmazotti, köztisztviselői védelme nincs, kap egy fizetést.

Besenczy Zoltán alpolgármester: A megbízási díjjal sincs semmi probléma, mindkét megoldás jó.

Kiszely Mihály képviselő: Pákozdi János bérmegállapításánál ez a vita lezajlott. Jegyző úr akkor a következőkkel értelt: Az ügyvezetői és az igazgatói jogviszony az két különböző dolog. Ez valóban így van. Ha az ügyvezetői jogviszonya megszűnik valakinek, akkor az továbbra is maradhat a Kft-nél mint alkalmazott.

Babák Mihály polgármester: Ha valakinek egy munkája van akkor azért egy bér jár. Így van ez a Gyermekélelmezési Kft-nél és a Gyógy-Termál Kft-nél is. Rendezni kell az elveket. Ha rosszul csinálja akkor el lehet küldeni. Volt már erre példa.

Kiszely Mihály képviselő: Ha csak ügyvezető, akkor a Munka Törvénykönyve ide vonatkozó szabályai nem vonatkoznak rá. Az ügyvezetői státusz megszüntethető egyik percről a másikra jogkövetkezmények nélkül.

Babák Mihály polgármester: Ha valakit el akar küldeni a város az konfliktussal és munkajogi következményekkel jár. Felkéri Horváthné dr. Kepenyes Edit jogi előadót, nézze meg mennyi Csasztvan András fizetése összesen. Ezen időre a napirendi pont tárgyalását felfüggeszti, javasolja a 4.) napirendi pont megtárgyalását.

4.) napirendi pont: „Belvízrendezés az élhetőbb településekért” tárgyú, DAOP 5.2.1/D-2008-0002 azonosítószerű projekt keretében az In Situ Kft. vállalkozási szerződésének módosítása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Kiss Ágnes projekt ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Kiss Ágnes projekt ügyintéző: A megyei belvíz projektben a kivitelezést az In Situ Hungária Kft. végzi a 2012. december 7. napján kelt vállalkozási szerződés alapján, melyben a véghatáridő 2013. október 2. napjában van meghatározva. Kivitelező akadályközlést jelentett be.

Babák Mihály polgármester: A november 30.-i határidő okoz-e gondot az elszámolásnál? Sérül-e a város érdeke?


005929

201

Hodálík Pál alpolgármester és Lázár Zsolt képviselő megérkezik az üléssterembe, 10 fő van jelen.

Kiss Ágnes projekt ügyintéző: Nem sérül a város érdeke.

Babák Mihály polgármester: A munkát későn kezdték, nem lesznek készen. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 fő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

465/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért” tárgyú, DAOP 5.2.1/D-2008-0002 azonosítószámú projekt keretében az In Situ Hungária Kft-vel 2012. december 7. napján kötött vállalkozási szerződést a mellékletben szereplő szerződésmódosítással módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. október 02.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja az 5.) napirendi pont megtárgyalását.

5.) napirendi pont: Megyei Belvíz projekt keretében szükséges pótmunkák 2. üteme önerő biztosítása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Kiss Ágnes projekt ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Kiss Ágnes projekt ügyintéző: Újabb pótmunka igényt jelentett be a kivitelező amit a műszaki ellenőr elfogadott. Ahhoz, hogy az NFÜ befogadja a pótmunka igényt, a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia és biztosítani kell hozzá a szükséges önerőt ami 15%.

Babák Mihály polgármester: Többször pénz biztosítása szükséges. A döntés akkor él ha megítélik a támogatást. Milyen többször szolgáltatást kap ezért a város?

Kiss Ágnes projekt ügyintéző: A mellékletben fel vannak sorolva ezek a költségek. Az ivóvíz, gázközmű és a szennyvíz házibekötéseket tartalmazza a feltárások alapján.

Babák Mihály polgármester: Amennyiben megítélik a támogatást, az önkormányzat mellé teszi a másfél millió forintot.

Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.


005931

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 fő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

466/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Komplex belvízrendezési program – Szarvas” projektre vonatkozó pótmunka-igény 2.ütemét 10.143.000,-Ft+ÁFA összeggel elfogadja és a Felhalmozási Tartalék terhére biztosítja a pályázathoz szükséges 15% önerőrész, azaz 1.521.450,-Ft+ÁFA, összesen bruttó 1.932.242,-Ft összeget a szükséges pótmunka 1. ütemének megvalósításához.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 6.) napirendi pont megtárgyalását.

6.) napirendi pont: Gyermekek közétkeztetés keretében történő szakmai együttműködési megállapodás megkötése

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Réthy Vilmosné osztályvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Réthy Vilmosné osztályvezető: A korábbi határozat visszavonása, majd új határozati javaslat elfogadása szükséges mivel az együttműködő felekben változás történt, így új megállapodás szükséges.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 fő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

467/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 68/2012.(II.16.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Határidő: 2013. szeptember 03.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

005933

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 fő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

468/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „MENZA MINTA = MINTAMENZA” programhoz kapcsolódó – az előterjesztéshez mellékelt – szakmai együttműködési megállapodás megkötését.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Határidő: 2013. szeptember 03.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 7.) napirendi pont megtárgyalását.

7.) napirendi pont: Kossuth u. 7. szám alatti ingatlan használatba adása a Gál Ferenc Főiskola részére

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Horváthné dr. Kepenyés Edit jogi előadót a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Horváthné dr. Kepenyés Edit jogi előadó: A Szent István Egyetem átadta a Gyakorlóintézmény fenntartói jogát a Gál Ferenc Főiskolának, ezért az önkormányzat hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy az intézmény elhelyezésére szolgáló Kossuth u. 7. szám alatti ingatlant a Gál Ferenc Főiskola használja.

Babák Mihály polgármester: A Pedagógiai Kar óvodájának és iskolájának épülete a város földjén van. Ha elfogadja a képviselő-testület a határozati javaslatot, akkor egy alku pozíciótól esik ugyan, de az intézmény fennmaradása sokkal fontosabb dolog. Az új rektor kérte, hogy ugyanazokkal a feltételekkel, tehát ingyen járuljon hozzá a képviselő-testület. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 fő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

469/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a szarvasi belterületi 2041/2. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy a fenti ingatlant 2013. szeptember 1-jétől a Gál Ferenc Főiskola térítésmentesen használja addig az időpontig ameddig az ingatlanon lévő felépítményben a Gál Ferenc Főiskola közoktatási intézményt tart fenn.



005935

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2013. augusztus 31.

**Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző**

Babák Mihály polgármester: Gödöllő nem ellenzi, hogy a Pedagógiai Kar Szegedhez kerüljön. Így a Gál Ferenc Főiskola részeként fog működni. Régen így kellett volna csinálni. Az agrárkar totálisan leépült. 2000-ben Tessedik Főiskola volt, majd visszaadták az önállóságukat. Hagyták széthullani, eladósodni. Nincs hallgató, leépült az egész.

Gajdos Attila képviselő: Az eladósodás a kollégium PPP felújítása miatt következett be.

Babák Mihály polgármester: Volt aki nem ment ebbe bele.

Lázár Zsolt képviselő: A város érdeke az volt, hogy meg legyen ez a felújítás.

Babák Mihály polgármester: Akkor már nem volt városérdek, mert a Bolonyai rendszerrel úgy alakult a képzés, hogy nincs kollégista.

A Bolza kastélyban is a város fizeti a világítást, rohad az egész. Sikerült besoroltatni a védett, nem eladható vagyon közé. A buszgarázsban maszek buszokat javítanak, de nem adták oda a városnak azért, hogy a víziszínháznak parkolója legyen. Javasolja a 8.) napirendi pont megtárgyalását.

8.) napirendi pont: A Zenepavilon elektromos ellátása

Előadó: Dr. Melis János jegyző


Babák Mihály polgármester: Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Tóth Sándor beruházási ügyintéző: A városközpont beruházás része a Kossuth téren megépítendő Zenepavilon. A pályázatkészítés során az építmény elektromos ellátása nem került betervezésre. A területen dolgozó Swelektrik kft.-től került sor ajánlatkérésre, ajánlatuk 460.095,-Ft+Áfa. Magasnak tűnik az összeg, de egy elosztó és villanyóra szekrény 204 eFt.

Babák Mihály polgármester: Ez alkalmas lesz az öntözés, a világítás, hangosítás elektromos igényének biztosítására.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 fő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:



005937

470/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a zenepavilon elektromos bekötésének kiépítésével az Swelektrik kft.-t (5540 Szarvas, Kossuth tér 1.) bízta meg, az általa ajánlott 584.321,-Ft vállalási áron. Fedezetét költségvetésében a felhalmozási kiadások terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. szeptember 02.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Giricz Katalin képviselő távozik az ülésteremből, 9 fő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 9.) napirendi pont megtárgyalását.

9.) napirendi pont: A városközpont felújításhoz kapcsolódó szerződésmódosítások
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy a projektmenedzsment szerződése kerüljön meghosszabbításra december végéig.

Tóth Sándor beruházási ügyintéző: December 31-ig kerülne meghosszabbításra havi 420.000,-Ft+ÁFA összeggel.

Babák Mihály polgármester: Ha van projektmenedzsere a beruházásnak, akkor ne a polgármester, alpolgármesterek, képviselők vigyék el a balhét. Szükség volt a lakossági fórum megtartására, mert az emberek kérdéseire nem volt válasz, rossz volt a kommunikáció. A következő években ilyen nagy beruházás nem lesz. A beruházás fontos, hiszen később nem lesz ilyenre pénz. A képviselő-testület eddig is egységesen állt ki minden beruházás mellett. Szép lesz, az emberek majd megbarátkoznak vele.

Besenczy Zoltán alpolgármester: Miért ennyi a projektmenedzsment pénze?

Hodálík Pál alpolgármester: A projektmenedzsment megbízása 2012. január 1-től 2013. március 31-ig szólt volna eredetileg. A pénz havi bontásban visszaosztásra került, mivel 2012. első félévében nem dolgozott, ezért a munkát gyakorlatilag 2012. július 1-jével kezdte, ezért nem március 31-ig, hanem augusztus 31-ig érvényes a szerződése.

Babák Mihály polgármester: Mennyi pénzt fizet ki a város ezért a rosszul végzett munkáért?

Tóth Sándor beruházási ügyintéző: 7 millió forintot.

Hetényi István képviselő: A „kis Árpádban” kellett volna irodát bérelnie ahová a lakosok a panaszaiikkal mehettek volna.

Babák Mihály polgármester: Dolgoztatni kell, mert ez így nem mehet tovább.


005939

Lázár Zsolt képviselő: Egy ekkora projektnél heti 4 óra alatt letudják a műszaki ellenőrzést. Ez nem megfelelő intenzitás, képtelenség. Van három kivitelező és mind a másikra mutogat.

Dernovics László képviselő: Nem a képviselő dolga kikuncsorogni a járdát, hogy a gyerekek be tudjanak közlekedni.

Babák Mihály polgármester távozik az ülésteremből, 8 fő van jelen.

Hodálik Pál alpolgármester: A város gondoskodott arról, hogy melyik intézményt honnan közelítsék meg a gyerekek. Kapuk, kerítések kerültek kibontásra.

Besenczy Zoltán alpolgármester: A munkát nem úgy végezték ahogy kellett volna.

Tóth Sándor beruházási ügyintéző: A pénzügyi és a műszaki menedzselést is vállalta. Az elszámolások áthúzódnak a jövő évre.

Gajdos Attila képviselő távozik az ülésteremből, 7 fő van jelen.

Hetényi István képviselő: A projektmenedzsment nyisson egy irodát és kezelje a problémákat.

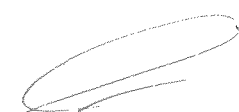
Hodálik Pál alpolgármester: Milyen problémákat kezeljen? Azok közül az emberek közül akik a facebook-on írogatnak és gerjesztik a vitát, egy sem volt itt a lakossági fórumon. Fabó Pál teljesen korrekten tette fel kérdéseit a fórumot megelőzően. Jogos volt a felvetés, hogy a helyi járatú autóbusz útvonala hogyan változik. A bejárás során kiderült, hogy azért áll a Kossuth utcán a munka mert az üzlettulajdonosok be szeretnék kötni a csatornáikat a vízelvezető rendszerbe. Ők nem a Colas Kft-vel egyeztek meg, hanem Nándori Albert vállalkozóval, aki túlvállalta magát. Ennek ellenére a Városházára jönnek panaszkodni. A termál vezeték nem akadályozza a munkát. November 30. után semmilyen halasztást nem lehet elfogadni, kötbért kell fizetni.

Babák Mihály polgármester és Giricz Katalin képviselő visszatér az ülésterembe, 9 fő van jelen.

Lázár Zsolt képviselő: Törekedni kell az iskola három oldalról történő megközelítésére. A projektmenedzsmentet azért fizeti a város, hogy a város érdekét képviselje.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Lázár Zsolt képviselőt legyen segítségére Hodálik Pál alpolgármesternek a megfelelő közlekedési feltételek kialakításában. Dolgoztatni kell a projektmenedzsmentet mert nem szívességet tesznek. Haladjanak a munkával, szolgálják ki a boltosokat, stb. Nincs tovább határidő hosszabbítás, karácsonyig készen kell lenni. Elvállalták a munkát, nem gondolták át, rosszul halad az egész. A lakosságnak igaza van, kevés az ember, nem halad a munka.

Lázár Zsolt képviselő: Az óvoda műszaki ellenőrzése is lezajlik 15-20 perc alatt. 1,8 millió forintot fizet a város a műszaki ellenőrzésért. A munkások nem engedték be a területre, mondván nincs engedélye. Milyen világot élünk?



Hodálík Pál alpolgármester: Az észlelt hibákat jelezni kell a műszaki ellenőrnek, kérni kell, hogy naplózza be.

Babák Mihály polgármester: Az a baj, hogy nem dolgozik rendesen sem a tervező, sem a kivitelező, sem a bonyolító. A képviselő-testület megrendelő, a város pénzéből fizet. Ezt a pozíciót erősíteni kell. Lázár Zsolt képviselőnek igaza van, mert az vezérli, hogy jó óvoda legyen. A vitát lezárja.

Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 8 igen, 1 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

471/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagy és Társai Bt.-vel (5650 Mezőberény, Fő út 7.) kiegészítő szerződést köt a városközpont projektmenedzsmenti feladatainak további ellátására a 2013.augusztus 31. és 2013. december 31. közötti időszakra havi 420.000,-Ft+ÁFA összegben.

Fedezetét költségvetésében a felhalmozási kiadások terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. szeptember 02.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 8 igen, 1 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

472/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagy és Társai Bt.-vel (5650 Mezőberény, Fő út 7.) a városközpont projektmenedzsmenti feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés 2. sz. mellékletében szereplő 4. pontot módosítja, a részszámla kiállítását a 12. kifizetési kérelemhez köti.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. szeptember 02.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 3.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.



005943

21

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 8 igen, 1 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozza:

473/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Con-Túr Iroda Kft.-vel (54010 Mezőtúr, Magyar út 3.) a városközpont könyvvizsgálói feladataira kötött megbízási szerződésében szereplő megbízás teljesítésének határidejét 2013. december 27.-re módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert ésa jegyzőt a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2013. szeptember 02.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr.Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja térjen vissza a képviselő-testület a 3.) napirendi pont megtárgyalására.

3.) napirendi pont: A Cervinus Teátrum Művészeti Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Megkérdezi, mennyi Csasztvan András fizetése.

Hodálík Pál alpolgármester: 257.900,-Ft a munkabére és 100.000,-Ft a megbízása, összesen 357.900,-Ft.

Besenczy Zoltán alpolgármester: Munkája korrekt, a város számára hasznos.

Babák Mihály polgármester: Vannak azért problémák, pl. a tűzijáték nem onnan került kilövésre ahová meg volt hirdetve. A szilvanap vendéglátását pedig kiadta, amiért megint háborogni fognak a vállalkozók. Nem tartható, hogy a gazdasági társaság vezetője úgy csináljon alमित, hogy a képviselő-testület, a polgármester nem tud róla.

Felkéri Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyzőt, hogy a fenti két problémát tisztázza Csasztvan Andrással.


Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag, eleget téve a minősített többség követelményének az alábbi határozatot hozza:

474/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Cervinus Teátrum Művészeti Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratát alábbiak szerint módosítja:

A létesítő okirat XI. fejezetének 13.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

 005945

„13.1. A társaságot egy fő ügyvezető képviseli, akinek megbízatása ötévi időtartamra szól.

A társaság 2013. augusztus 31. napjától ötévi időtartamra megválasztott ügyvezetője Csasztvan András (anyja neve: Szvák Judit) 5540 Szarvas, Tanya IV. külkerület 142/5. szám alatti lakos, aki önállóan, egyszemélyben képviseli a társaságot és gyakorolja a munkáltatói jogokat.”

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot – kiegészítve a 100.000,-Ft /hó megbízási díjjal - szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 9 fő van jelen – 9 igen szavazattal, egyhangúlag, eleget téve a minősített többség követelményének az alábbi határozatot hozza:

475/2013.(VIII.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. augusztus 31. napjától ötévi időtartamra a Cervinus Teátrum Művészeti Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjévé megválasztja Csasztvan András (anyja neve: Szvák Judit) 5540 Szarvas, Tanya IV. 142/5. szám alatti lakost. Csasztvan András az ügyvezetői tisztséget megbízási jogviszonyban látja el 100.000,-Ft/hó megbízási díj ellenében.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a megbízással kapcsolatos dokumentumok elkészítésére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Lázár Zsolt képviselő távozik az ülésteremből, 8 fő van jelen.

Egyéb bejelentések:

Babák Mihály polgármester: Jövő héten ismét rendkívüli ülés összehívása szükséges a termál beruházás kivitelezőjének kiválasztása ügyében.

A városrehabilitációs projektben nincs benne a templom és a múzeum megvilágítása. Árajánlatot kell kérni és meg kell csinálni.

Nincs megállapodás a Vízművek Zrt-vel a felújítási alap képzését illetően. A Vízművek Zrt. azzal az ajánlattal élt, hogy ha aláírja a város a kevesebb felújítási alapot, akkor az ingatlan 60mFt-ért ideadja. Ilyen áron nem kell az ingatlan. A projektből kikerült az a rész ami a vízmű telephelyén lévő 19 parkoló megépítését tartalmazta. Felújításra kerülnek a 60 lakás belső udvarán és a templom körül lévő parkolók. A Szabadság u. 28. udvarán lévő parkolók helyett pedig a Deák Ferenc utca – Lengyel-palota között díszburkolattal felújításra kerül a járda.

005947

Besenczy Zoltán alpolgármester: A „Csaló-köz” kimarad?

Lázár Zsolt képviselő visszatér az ülésterembe, 9 fő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Igen, kimarad, nincs rá pénz. Jövőre nincs pályázat kiírva, nem lesz beruházás. A fejlesztési tartalék kamatának terhére lehet biztosítani a költségvetési egyensúlyt a működés oldaláról. 2014-ben már nincs ilyen forrás, ha csak nem alakult másként az állami finanszírozás. Ma minden település működési hiánnyal küzd.

Lohr Gyula képviselő: A Kossuth utcai vállalkozók kérik, hogy csökkentse a város az adójukat, bérleti díjukat a beruházás miatt.

Babák Mihály polgármester: Erre nincs lehetőség. Nem igaz, hogy káruk van, nem tudják bizonyítani. Ha a bíróság megítéli akkor fizetni fog a város.

Lázár Zsolt képviselő: Az Evangélikus Egyház szeretné, hogy ha a városrehabilitációs beruházáshoz kapcsolódva a parókia és a Kovács Parókia díszvilágítást kapna. Erre vonatkozóan árajánlatot kértek. A fasor nagyon közel van az épülethez. Szükség van az áttervezésre, mert a kapu bejáróba is tervezésre került egy fa.

Babák Mihály polgármester: A gömbakác nem való a múzeum és a parókia elé sem.

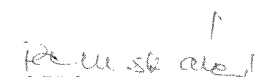
Lázár Zsolt képviselő: Az emlékmű körül Tessedik emlékkert kerülne kialakításra a Tessedik által honosított növényekből.

Babák Mihály polgármester: Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.



Babák Mihály
Polgármester


Paluskáné Udvarhelyi Judit
Aljegyző

Hielesítők:



Gíricz Katalin
Képviselő



Gajdos Attila
Képviselő

Írásba foglalva: 2013. szeptember 2.

005949