

Polgármesteri Hivatal
Titkárság
Szarvas, Szabadság u. 25-27.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. szeptember 15-i rendkívüli ülésén

Jelen vannak: Dr. Bagi László képviselő
Besenczy Zoltán alpolgármester
Dankó Pál képviselő
Galambos Imre képviselő
Giricz Katalin képviselő
Gombár Györgyné képviselő
Hetényi István képviselő
Hodálík Pál képviselő
Kiszely Mihály alpolgármester
Kozák Imréné képviselő
Dr. Molnár Mihály képviselő
Dr. Melis János jegyző
Jambrik Ramola osztályvezető
Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző
Tóth Sándor beruházási ügyintéző
Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintéző

Kiszely Mihály alpolgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 10 képviselő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Dr. Molnár Mihály és Hetényi István képviselőket.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Kiszely Mihály alpolgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az írásban kiadott napirendi pontok kiegészítésének ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Az írásban kiadott napirendi pontok az alábbi előterjesztésekkel egészülnek ki:

- 4.) napirendi pont: Szarvasi Inkubátorház tervellenőri megbízása
- 2. sz. zárt ülés: „Szervezetfejlesztés Szarvas Város Polgármesteri Hivatalában” című nyertes pályázat megvalósítása érdekében módosított ajánlattételi felhívás megtárgyalása
- 3. sz. zárt ülés: „Legelőkísérleti” telep melletti termőföldek ismételt megigénylése

Kiszely Mihály alpolgármester: Az írásban kiadott napirendi pontot az elhangzott kiegészítéssel szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Napirendi pontok:

- 1.) „Települési szeméttelen-rekultivációs program a Körös-szögben” – pályázathoz kapcsolódó módosított Társulási Megállapodás és Alapító Okirat elfogadása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 2.) „A Szarvas Város Önkormányzata Szakorvosi Rendelőjének komplex kistérségi rendelővé fejlesztése” című nyertes pályázat megvalósításához kiegészítő saját forrás igénylése
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 3.) Egészségügyi kapacitások átcsoportosítása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 4.) Szarvasi Inkubátorház tervellenőri megbízása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 5.) Bejelentések

Kiszely Mihály alpolgármester: Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

1.) napirendi pont: „Települési szeméttelen-rekultivációs program a Körös-szögben” – pályázathoz kapcsolódó módosított Társulási Megállapodás és Alapító Okirat elfogadása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Felkéri Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A rekultivációs pályázat gesztori feladatait Kondoros Nagyközség látja el. A képviselő-testület korábban már elfogadta a megalakuló önkormányzati társulás alapító okiratát, szervezeti és működési szabályzatát és a társulási megállapodást. Időközben a kondorosi önkormányzat megküldte az iratanyagot az irányító hatóságnak valamint a Magyar Államkincstárnak. A dokumentumok felülvizsgálata következtében szükséges a dokumentumok pontosítása. A képviselő-testületnek ismételtén jóvá kell hagyni a módosított dokumentumokat. Az előterjesztés mellékleteként kiadásra került a régi és az új változat is.

A módosítások röviden: A régi megállapodás V. pontjában mely a társulás gazdálkodásáról és vagyonáról szól, beírásra került Kondoros Nagyközség Önkormányzatának számlavezető bankja és a bankszámla száma is. Ezeket törölni kellett. Szintén a régi megállapodás VIII. 1/3.

pontjában a társulási tanács elnökére és elnökhelyettesére vonatkozó rész teljesen átdolgozásra került. A társulás által ellátott szakfeladatok szintén pontosításra kerültek.

Az alapító okiratot is módosítani szükséges. Az 1.) oldalon a működési terület meghatározásánál kimaradt a társulás nevéből az „önkormányzati” szó. Az alapító okirat szerinti üzem típusánál megjelölésre került, hogy közszolgáltató közüzem lesz. Az alaptevékenység szakágazatai szakfeladata cserére került. Kiegészítő, kisegítő tevékenységek és feladatok 2009/2010. év szakfeladataként megjelölésre került a településtisztasági szolgáltatás és a települési hulladék kezelése és ártalmatlanítása. A harmadik oldalon a képviseletre vonatkozó rész szintén pontosításra került. A feladatok vonatkozásában a konkrét hatáskörök kijelölése és azok pontos elválasztása is megtörtént.

Kiszely Mihály alpolgármester: Üzleti jellegű, gazdasági tartalmú módosítás nincs, technikai pontosításról van szó.

Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

Hodálík Pál képviselő: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság ismét a korábbi megállapításra jutott, mely szerint az anyag kusza és nehezen követhető. A bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Dr. Bagi László képviselő megérkezik az ülésterembe 11 képviselő van jelen.

Kiszely Mihály alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

493/2009.(IX.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése” megnevezésű projektre létrehozott Körös-völgyi Hulladékgazdálkodási Rekultivációs Önkormányzati Társulás Társulati Megállapodását és Alapító Okiratát megismerte és elfogadja, és egyben felhatalmazza Babák Mihály polgármestert és Dr. Melis János jegyzőt a Társulási Megállapodás és az Alapító Okirat aláírására.

Határidő: 2009. szeptember 30.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

2.) napirendi pont: „A Szarvas Város Önkormányzata Szakorvosi Rendelőjének komplex kistérségi rendelővé fejlesztése” című nyertes pályázat megvalósításához kiegészítő saját forrás igénylése

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Felkéri Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: Ez év október 1-ig van lehetőség utoljára BM EU Önerő Alapra támogatási kérelmet benyújtani. Szarvas városnak nyertes pályázata van a szakorvosi rendelő fejlesztésére ami a 19/2009. ÖM rendelet alapján támogatásra jogosult. A meghatározott és testület által biztosított saját forrás 50%-át 29.083.150,-Ft-ot vissza nem térítendő támogatásként lehet megigényelni.

Kiszely Mihály alpolgármester: Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

Hodálik Pál képviselő: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta és támogatta az előterjesztést.

Kiszely Mihály alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

494/2009.(IX.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Szarvas Város Önkormányzata Szakorvosi Rendelőjének komplex kistérségi szakrendelővé fejlesztése” c. nyertes Európai Unió pályázatának (DAOP-4.1.1./B-2008-0006) megvalósításához az Önkormányzati Minisztérium EU Önerő Alapjából származó támogatás elnyerése érdekében támogatási kérelmet nyújt be.

Pályázó megnevezése: Szarvas Város Önkormányzata

Önerő biztosításáról szóló KT. határozat száma: 571/2007.(XII.20.)

Tervezett fejlesztés pontos megnevezése:

Szarvas, Szakorvosi Rendelő (Szabadság u. 11. sz.) infrastrukturális fejlesztése

Tervezett fejlesztés összköltsége: 581.663.000,-Ft

Tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezése: 2009.

Tervezett fejlesztés pénzügyi forrásainak összetétele és azok éves ütemezése:

EU támogatási igényvény (90%) 523.496.700,-Ft 2009.

Önkormányzati saját forrás (10%) 58.166.300,-Ft, ebből 2009.

ÖM-től igényelt saját forrás kiegészítés: 29.083.150,-Ft 2009

Források biztosításának vállalt módja:

Önkormányzat adott évi költségvetésének terhére, saját forrásból

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az EU Önerő Alap támogatási kérelem benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. október 01.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

3.) napirendi pont: Egészségügyi kapacitások átcsoportosítása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: A Szarvasi Szakorvosi Egészségügyi Szolgáltató Kft. kapacitás átcsoportosítást kezdeményez annak érdekében, hogy az igényeknek jobban megfelelő betegellátást tudjon biztosítani. A szerződés szerint a Kft. az átvett kapacitások módosítása esetén köteles az önkormányzat támogatását kérni. A szakmai indokok támogathatók. A jövőben pszichiátriai és neurológiai szakrendelésre is sor kerül.

Kiszely Mihály alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

495/2009.(IX.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az önként vállalt egészségügyi szakellátásért felelős önkormányzat támogatja a Szarvasi Szakorvosi Egészségügyi Szolgáltató Kft. kérelmét, nevezetesen:

- az általános belgyógyászat 001170577 ÁNTSZ azonosítójú, 045020101 OEP kódszámú belgyógyászat I. szakrendelés jelenlegi 19 szakorvosi óra/hét kapacitásából átcsoportosításra kerül 2 szakorvosi óra/hét kapacitás a 001170802 ÁNTSZ azonosítójú, 045021801 OEP kódszámú pszichiátriai szakrendelésre.
- Az általános belgyógyászat 001170577 ÁNTSZ azonosítójú, 045020101 OEP kódszámú belgyógyászat I. szakrendelés jelenlegi 19 szakorvosi óra/hét kapacitásából átcsoportosításra kerül további 2 szakorvosi óra/hét kapacitás a 001170799 ÁNTSZ azonosítójú, 045020901 OEP kódszámú neurológia szakrendelésre.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Határidő: Azonnal

Kiszely Mihály alpolgármester: Javasolja a 4.) napirendi pont megtárgyalását.

4.) napirendi pont: Szarvasi Inkubátorház tervellenőri megbízása
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Felkéri Hegedűs Tibor beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Hegedűs Tibor beruházási ügyintéző: Szarvas Város Önkormányzata 2008. áprilisában nyújtott be pályázatot a DAOP-1.1.1/A-2008-0008 kódszámú pályázati kiírásra „Szarvasi ipari park fejlesztése inkubátorház építésével” címmel. A 290/2007.(X.31.) Korm. Rendelet 9. §-ában meghatározott esetekben kötelező alkalmazni tervellenőrt. A beruházás a rendeletben meghatározott esetek hatálya alá tartozik, ezért három tervellenőrtől kért a hivatal a munka elvégzésére árajánlatot melyek mindegyike generál tervellenőri feladatok ellátására vonatkozik (építész, tartószerkezet, épület villamosság, épület gépészet, biztonságtechnika, külső közmű).

A beérkezett ajánlatok a következők:

Fajzi Építész Stúdió Kft. (5600 Békéscsaba, Ybl Miklós u. 23.) nettó: 1.930.000,-Ft+25% ÁFA azaz bruttó 2.412.500,-Ft,

Novodomszki és Társa Bt. (5600 Békéscsaba, Telep u. 12.) nettó: 2.750.000,-Ft+25% ÁFA azaz bruttó 3.437.500,-Ft

Construct –Plan Kft. (5600 Békéscsaba, Gábor Áron u. 9.) nettó 2.500.000,-Ft+25% ÁFA azaz bruttó 3.125.000,-Ft.

A tervellenőrzési munka vonatkozásában a három ajánlatból a Fajzi Építész Stúdió Kft. ajánlata a legkedvezőbb ezért a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja, hogy a szerződés velük kerüljön megkötésre.

Kiszely Mihály alpolgármester: Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

Hodálík Pál képviselő: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta a beérkezett ajánlatokat. A bizottság megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Fajzi Kft. tette. Tervellenőr nem lehet bárki, a Békés megyében illetékesek listáján szereplők részére került megküldésre az ajánlatkérés.

Kiszely Mihály alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

496/2009.(IX.15.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvasi ipari park fejlesztése inkubátorház építésével” című, DAOP-1.1.1/A-2008-0008 azonosító számú nyertes pályázatban szereplő építési beruházás terveinek tervellenőrzésére szerződést köt a legkedvezőbb ajánlatot tevő Fajzi Építész Stúdió Kft. (5600 Békéscsaba, Ybl Miklós u. 23.) az általuk ajánlott nettó 1.930.000,-Ft+ÁFA 25%, tehát bruttó 2.412.500,-Ft vállalási díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a tervellenőrzésre vonatkozó szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. szeptember 18.

**Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző**

Bejelentések:

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A Fő téri Általános Iskola illetve a két óvoda fejlesztésére vonatkozó pályázatnál a VÁTI Kht. értesítette az önkormányzatot, hogy a második forduló pályázat végén elvont 10% költségkeretet visszakaphatják az önkormányzatok. Ekkor a képviselő-testület döntött arról, hogy az igénylést benyújtja. Az Nemzeti Fejlesztési Ügynökség tájékoztatása alapján az 5% ÁFA emelkedés mértékének igénylésére is lehetőség van, ezért a képviselő-testület döntött annak megigényléséről is. Az eljárás pontos rendje a mai napig nem került kidolgozásra. A két hónappal ezelőtt benyújtott igénylést a VÁTI Kht. továbbította a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség felé. Időközben augusztus 14-én az óvodák munkaterülete átadásra került a kivitelező részére, viszont a Fő téri Általános Iskolára vonatkozóan aláírásra került a kivitelezővel a szerződés, de a munkaterület átadása nem lehetséges mivel későbbi hatályba lépéssel került megkötésre a szerződés. A hatályba léptetés feltétele az, hogy a VÁTI Kht-tól a hivatalos értesítés megérkezzen a +10% biztosítására vonatkozóan. Ez a mai napig nem érkezett meg. Földesi Zoltán képviselő közbenjárásával a Gazdasági Minisztériumnál is érdeklődött az ügyben, ahol azt a tájékoztatást adták, hogy nem hozzájuk került benyújtásra. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy mindkét beruházásra a +10% valamint az Áfa többlet megigénylésére nyújtson be kérelmet az önkormányzat a Gazdasági Minisztérium felé.

Határozathozatalt nem igényel, amennyiben elfogadja a képviselő-testület, az igénylések a mai napon megküldésre kerülnek.

A Közigazgatási Hivatalnál Építés Felügyelet alakult. Ennek a szervnek is be kell jelenteni az összes munkakezdet. Mivel a jogszabály úgy szól, hogy a bejelentéstől számított leghamarabb 15. napon lehet munkaterületet átadni. Ezért a mai napon bejelentésre kerülne a Fő téri iskola munkakezdése.

Kiszely Mihály alpolgármester: Ha bejelentésre kerül akkor 15 nap múlva kötelező átadni a munkaterületet?

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: Nem, de a lehetőség attól adott lesz.

Kiszely Mihály alpolgármester: A tájékoztatás tudomásul vételét szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vették.

Kiszely Mihály alpolgármester: Megköszöni a részvételt, bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.

Kiszely Mihály sk
alpolgármester

Dr. Melis János sk
jegyző

Hitelesítők:

Dr. Molnár Mihály sk
képviselő

Hetényi István sk
képviselő

Írásba foglalva: 2009. szeptember 15.