

Polgármesteri Hivatal
Titkárság
Szarvas, Szabadság u. 25-27.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. július 14-i ülésén

Jelen vannak: Babák Mihály polgármester
Dr. Bagi László képviselő
Besenczy Zoltán alpolgármester
Dankó Pál képviselő
Dernovics László képviselő
Földesi Zoltán képviselő
Giricz Katalin képviselő
Hetényi István képviselő
Hodálík Pál képviselő
Kiszely Mihály alpolgármester
Lázár Zsolt képviselő
Dr. Molnár Mihály képviselő
Rejtő József képviselő
Dr. Melis János jegyző
Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző
Jambrik Ramola osztályvezető
Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző
Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintéző
Tóth Sándor vagyongazda
Szirony Pál sportfelügyelő
Hegedűs Tibor beruházási ügyintéző

Kiszely Mihály alpolgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 11 képviselő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Dr. Molnár Mihály és Hetényi István képviselőket.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Kiszely Mihály alpolgármester: Az írásban kiadott napirend további előterjesztésekkel egészül ki. Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a napirend kiegészítésének ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Az írásban kiadott napirendi pont az alábbi előterjesztésekkel egészül ki:

- 1. sz. bejelentés: Szabadság u. 28. sz. 2056/1. hrsz-ú földrészleten álló műemléki védettségű volt Mitrovszky-kastély udvari, lapostetős, földszintes – északi mellékszárnyának elbontása
- 2. sz. bejelentés: Kínai WUXI város) szakmai út
- 3. sz. bejelentés: Nagycsaládosok Szarvasi Egyesületének kérelme

- 4. sz. bejelentés: Pályázat benyújtása a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” címen meghirdetett felhívásra
- 5. sz. bejelentés: Járdáépítéssel kapcsolatos tervek elkészítése
- 2. sz. zárt ülés: Sportkintüntetések adományozása „Év sportolója”, „Szarvas Város Jó tanulója, jó sportolója” díjak

Kiszely Mihály alpolgármester: A kiegészített napirendet szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontokat 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Napirendi pontok:

- 1.) Iskola-óvoda pályázatok csökkentett összegű támogatási különbözeteinek megszerzésére vonatkozó lehetőségek
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 2.) A megyei szintű, közös szabadpiaci gázbeszerzéshez való csatlakozás megtárgyalása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 3.) Turisztikai pályázathoz kapcsolódó kiadványcsalád elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalása
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 4.) Ravatalozó épület létesítése a Benka Gyula utcai ó-temetőben
Előadó: Dr. Melis János jegyző
- 5.) Bejelentések
 - Szabadság u. 28. sz. 2056/1. hrsz-ú földrészleten álló műemléki védettségű volt Mitvovszky-kastély udvari, lapostetős, földszintes – északi mellékszárnyának elbontása
 - Kínai (WUXI város) szakmai út
 - Nagycsaládosok Szarvasi Egyesületének kérelme
 - Pályázat benyújtása a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” címen meghirdetett felhívásra
 - Járdá felújítással kapcsolatos tervek elkészítése

Kiszely Mihály alpolgármester: Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

1.) napirendi pont: Iskola-óvoda pályázatok csökkentett összegű támogatási különbözeteinek megszerzésére vonatkozó lehetőségek
Előadó: Dr. Melis János jegyző

Kiszely Mihály alpolgármester: Felkéri Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A VÁTI Kht. tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy lehetőség van arra, hogy a pályázatok elbírálása során a kivitelezésből elvont összegek megigénylésre kerüljenek. A Magyar Kormány erre fedezetet biztosít. Bizonyos feltételeknek meg kell felelni, de mindkét pályázat megfelel. Az egyik legfontosabb feltétel az volt, hogy a lefolytatott közbeszerzési eljárás nem lett eredménytelenné nyilvánítva. Ez igaz mindkét eljárás vonatkozásában. Az iskola esetében eredményt hirdetett az önkormányzat, de a költségcsökkentés miatt döntött úgy a testület, hogy nincs elegendő pénze arra, hogy önerőből finanszírozza a különbözetet, inkább megpróbál új eljárást kiírni. Jelenleg hatályban van a képviselő-testület azon döntése is, hogy esetleg később egy új közbeszerzési eljárás kerüljön lefolytatásra. Jelenleg be lehet nyújtani a többlet igényeket az iskola és az óvoda pályázat esetében is. Az iskolánál 44.949.600,-Ft, az óvodánál 15.117.957,-Ft-ot. Ha a támogatásokat megítéli a VÁTI Kht, illetve a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség az önkormányzat számára akkor ismételten tárgyalni kell a testületnek a Fő téri iskolával kapcsolatos közbeszerzésről. A másik határozati javaslat arról szól, hogy a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség hivatalos honlapján közzétettek egy közleményt, mely szerint - azoknak a kedvezményezetteknek akiknél az Áfa 5%-os emelkedése tényleges beruházási költség emelkedést okoz – lehetőség van az 5% Áfa emelkedés megigénylésére. Ennek feltételei még nem ismertek. Elképzelhető, hogy a beruházások finanszírozása során a lehívásokkal egy ütemben történik a többlet igénylése, lehet, hogy a beruházások végén egy összegben téríti meg a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség. A testület döntése azért szükséges, hogy a későbbiek során ne kelljen minden alkalommal a testület elé hozni.

Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslat Fő téri iskola beruházásánál az elvont támogatás megigényléséről, a 2.) sz. határozati javaslat az Áfa kompenzációjáról rendelkezik. A 3.) sz. határozati javaslat az óvoda beruházás elvont támogatásának megigényléséről, a 4.) sz. határozati javaslat az Áfa kompenzációjára vonatkozik.

Az Integrál Zrt. jogorvoslati kérelme melyet a Döntőbizottság elé benyújtott, becsatolásra került az anyaghoz. Hivatalos értesítés érkezett a Döntőbizottságtól arra vonatkozóan, hogy a jogorvoslati eljárást megindították az önkormányzat ellen. Be kellett küldeni az eljárással kapcsolatos valamennyi dokumentumot. A Fő téri iskola kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárását támadta meg az Integrál Zrt. A közbeszerzési szakértőt tájékoztatta a hivatal. Iránymutatásai alapján kerültek megküldésre a dokumentumok. Az önkormányzatnak 5 napon belül lehetősége van észrevételt tenni a Döntőbizottság felé. Ebben kell leírni a mai döntés tartalmát.

Babák Mihály polgármester és Lázár Zsolt képviselők megérkeznek az ülésterembe, 13 képviselő van jelen.

Dr. Bagi László képviselő: Mi a véleménye a közbeszerzési szakértőnek?

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A jogorvoslati kérelem halad a maga ütemében. Az önkormányzat első törvényes lehetősége álláspontja közlésére az 5 napon belül elküldhető észrevétel. Ebben pontosan le lehet írni, hogy időrendben az önkormányzat mikor milyen döntést hozott, miért így döntött, a többlettámogatás megigénylése esetén milyen elképzelések vannak. Az Integrál Zrt. tárgyalás tartását kérte. A szakértő azt javasolta, hogy az észrevételről szóló levél végén szerepeltetni kell, hogy amíg a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségtől hivatalos tájékoztatás nem érkezik arra vonatkozóan, hogy megítélik-e a

többlettámogatást vagy sem, addig a Döntőbizottság függesse fel a jogorvoslati eljárást. Az egyedüli indok az volt a szerződés megkötésének elutasítására, hogy alacsonyabb összegű támogatást kapott meg az önkormányzat. Ha mégis megítélik a többlettámogatást akkor ez az indok már nem áll fenn, a képviselő-testületnek újra kell tárgyalni.

Hodálík Pál képviselő: A levélben az szerepel, hogy csatolni kell a nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozói szerződés másolati példányát. Ebben az esetben jogosult az önkormányzat a többlet támogatás megigénylésére. Az óvoda esetében döntött a testület az aláírásáról az iskolával kapcsolatban viszont nem. Akkor ítélik meg a többlet támogatást, ha többre kötött szerződést az önkormányzat mint amit kapott.

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A VÁTI Kht. kapcsolattartója írta a levelet. Szinte minden önkormányzat feltételes közbeszerzési eljárást bonyolított le. A támogatási szerződés aláírásához kötötték a vállalkozási szerződés aláírását. A többi önkormányzattal együtt Szarvas város sem rendelkezik aláírt támogatási szerződéssel. A kapcsolattartó azt a tájékoztatást adta, hogy ez nem probléma, az eredményhirdetés jegyzőkönyvét, az összegzést valamint az ajánlati felhívást meg kell küldeni. Az ajánlati felhívásban jelölve van, hogy feltételes közbeszerzési eljárás. Ezekkel a dokumentumokkal lehet igazolni, hogy a testület kész szerződést kötni.

Babák Mihály polgármester:Igen bonyolult a dolog. Bajnai Gordon levele alapján előre ment a testület, majd kiderült, hogy ebből hátrány származik. A döntés nem úgy született, elvontak a pénzből, most pedig talán mégis megadják. Amennyiben megadják a hiányzó összeget akkor meg kell kötni a szerződést az Integrál Zrt.-vel. Mikor dönt a VÁTI Kht.?

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A támogatási szerződés megkötésének feltételeiről szóló tájékoztatón elmondták, hogy ígérni nem ígérek semmit de mindent megtesznek. Másfél hónap után írták meg, hogy a hiányzó összeget meg lehet igényelni és a Kormány biztosítja a többlet összeg finanszírozását. A tényleges értesítésről nincs információ.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az 1.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti az 1.) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A szarvasi Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0015 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a csökkentett összegű támogatás Támogató általi költség-visszahelyezéséhez a Váti Nonprofit Kft. által kért iratokat benyújtja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2009. július 15. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

394/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A szarvasi Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0015 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a csökkentett összegű támogatás Támogató általi költség-visszahelyezéséhez a Váti Nonprofit Kft. által kért iratokat benyújtja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. július 15.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a 2.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a 2.) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A szarvasi Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0015 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2009. július 7.-én közzétett áfa-kompensációs tájékoztatás alapján igénybe kívánja venni az áfa-emelkedésből származó többletköltségeinek finanszírozásához a kompenzációt.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: értelem szerint. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

395/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A szarvasi Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0015 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2009. július 7.-én közzétett áfa-kompensációs tájékoztatás alapján igénybe kívánja venni az áfa-emelkedésből származó többletköltségeinek finanszírozásához a kompenzációt.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a 3.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a 3.) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvas Város Közoktatási Intézménye óvodáinak infrastrukturális fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0037 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a csökkentett összegű támogatás Támogató általi költség-visszahelyezéséhez a Váti Nonprofit Kft. által kért iratokat benyújtja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2009. július 15. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

396/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvas Város Közoktatási Intézménye óvodáinak infrastrukturális fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0037 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a csökkentett összegű támogatás Támogató általi költség-visszahelyezéséhez a Váti Nonprofit Kft. által kért iratokat benyújtja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. július 15.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a 4.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a 4) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvas Város Közoktatási Intézménye óvodáinak infrastrukturális fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0037 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2009. július 7.-én közzétett áfa-kompensációs tájékoztatás alapján igénybe kívánja venni az áfa-emelkedésből származó többletköltségeinek finanszírozásához a kompenzációt.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

397/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvas Város Közoktatási Intézménye óvodáinak infrastrukturális fejlesztése” c. DAOP-4.2.1./2F-2f-2009-0037 azonosító számú nyertes pályázat vonatkozásában a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által 2009. július 7.-én közzétett áfa-kompenzációs tájékoztatás alapján igénybe kívánja venni az áfa-emelkedésből származó többletköltségeinek finanszírozásához a kompenzációt.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az igénylés benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

2.) napirendi pont: A megyei szintű, közös szabadpiaci gázbeszerzéshez való csatlakozás megtárgyalása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintéző: Az önkormányzat júniusban megtárgyalta a Békés Megyei Önkormányzat által megküldött szindikátusi szerződéstervezetet, amely a megyei szinten szerveződő szabadpiaci gázbeszerzéshez való csatlakozás feltételeiről szól. A képviselő-testület úgy döntött, hogy további tárgyalásokat folytat a csatlakozás feltételeiről, meg kívánja részletesen ismerni a kiválasztott szakértő sikerdíjára vonatkozó feltételeket, továbbá július 1-jét követően csak az egyetemes szolgáltatás árának ismeretében kíván dönteni. Több önkormányzat is kérte azt, hogy az elérhető megtakarítást ne kelljen megosztani a megbízott szakértővel, így a tárgyalások eredményeként a szakértői sikerdíj kikerült a szerződésből. A közös közbeszerzéssel kapcsolatban felmerülő költség a szakértői és a tanácsadói díj melynek összege nettó 3.600.000,-Ft, melyet a szerződésben szereplő felek közösen a 2007/2008. gázév saját és intézményeik gázfogyasztásának arányában viselnek. Ennek az összegnek több mint 2/3-át a legnagyobb fogyasztók (Békéscsaba, Békés Megyei Önkormányzat, Gyula) viselik. További költség a közbeszerzési hirdetmény közzétételi díja, amit viszont bevételként kompenzál a dokumentáció értékesítéséből befolyó összeg. A létrejövő konzorcium gesztora a Békés Megyei Önkormányzat. Megvizsgálásra került az egyetemes szolgáltatás ára ami megegyezik a jelenlegi közüzemi árral ami 135,-Ft/m³. A szabad piacon ennél sokkal kedvezőbb árat is el lehet érni. A megyei szintű együttműködés a 2009/2010. gázévre vonatkozik. Célja az egyetemes szolgáltatás árához képest minimum 20%-al kedvezőbb, alacsonyabb ár elérése. A kistérségi iroda vezetője tájékoztatta arról, hogy

a kistérség is csatlakozni kíván a konzorciumhoz. Együtt fellépve kb. 1 milliárd forint értékhatárt jelentő közbeszerzés során sokkal kedvezőbb árat lehet elérni.

Dr. Molnár Mihály képviselő: Ez várhatóan hogyan befolyásolja a termálfűtés díját ami a mindenkori gázárhoz lett viszonyítva? Így kétféle gázár lesz a városban.

Kiszely Mihály alpolgármester: A korábbi gyakorlattal ellentétben új árrendszert kell kialakítani a geotermikus fűtés esetében. A korábbi árviszonyítási rendszertől el kell térni.

Babák Mihály polgármester: Olcsóbb lesz a termálfűtés ára is. A gázár emelkedése extra profitot teremtett a termálnál.

Dr. Bagi László képviselő: Pest megyében nem álltak így össze az önkormányzatok. Így is 5-10 % kedvezményt érnek el. Lehet, hogy az 1 milliárd forintos összeg megindítja a többi önkormányzatot is.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület- 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

398/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Megyei Önkormányzat által megküldött közös, megyei szintű földgázbeszerzésre irányuló szindikátusi szerződéstervezet tartalmát megismerte, azt elfogadja. A képviselő-testület úgy dönt, hogy csatlakozik a földgázbeszerzésre irányuló közös, megyei szintű együttműködéshez.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szindikátusi szerződés aláírására, továbbá a határozati javaslattal összefüggő intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Hetényi István képviselő bejelenti érintettségét, távozik az ülésteremből, 12 képviselő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

3.) napirendi pont: Turisztikai pályázathoz kapcsolódó kiadványcsalád elkészítésére beérkezett ajánlatok megtárgyalása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Balla Vilmos közbeszerzési ügyintéző: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság három cégnek küldte meg a pályázati felhívást (Körös-szögi Nonprofit Kft., Gyomapress Kft., Print 2000 Nyomda Kft.) 2009. július 06-i ülésén a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság felbontotta az ajánlatokat és megkezdte a formai és tartalmi értékelést. A hiánypótlás teljesítését követően mindhárom ajánlatot érvényesnek minősítette. Az ajánlott vállalási árak alapján nyertes ajánlattevőnek a Körös-szögi Nonprofit Kft-t javasolja kihirdetni.

Babák Mihály polgármester: Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

Hodálík Pál képviselő: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság felbontotta és értékelte az ajánlatokat. A bizottság véleményét ismertette az előterjesztő.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 12 képviselő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

399/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Gyalogtúra útvonalak kialakítása a turisztikai attrakciók elnyerése érdekében a történelmi Magyarország közepén Szarvason” című nyertes pályázathoz (DAOP-2.1.1/E-2008-0013) kapcsolódó kiadványcsalád elkészítésével megbízza a Körös-szögi Nonprofit Kft-t (5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27. sz.) az ajánlatában foglalt összesen bruttó 4.610.385,-Ft vállalási ár ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Vállalkozási szerződés aláírása 2009. július 15.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Hetényi István képviselő visszatér az ülésterembe, 13 képviselő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 4.) napirendi pont megtárgyalását.

4.) napirendi pont: Ravatalozó épület létesítése a Benka Gyula utcai ó-tetőben

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: 40 éve épült a hűtőház, melynek b.) üteme tartalmazta a ravatalozó megépítését ami elmaradt. Nem a régi tervek szerint kellene egy újat építeni.

Besenczy Zoltán alpolgármester: Hozadéka nincs csak költségei lesznek, de a városnak szüksége van rá.

Lázár Zsolt képviselő: Az egyház elnöksége egyeztetett és támogatja a ravatalozó megépítését. Csak visszterhes tulajdonszerzés vagy adás-vétel tűnik tartós megoldásnak. Az egyház jogszabályai alapján egy adásvétel bonyolult dolog. A gyülekezet saját közgyűlését sem hatalmazhatja fel arra, hogy ingatlant értékesítsen. A déli egyházkerület közgyűlése adhat felhatalmazást ami évente egyszer ülésezik. A ravatalozó építésénél is felajánlja azt a megoldást, hogy a földterület az egyházáé az építmény pedig az önkormányzaté lenne.

Babák Mihály polgármester: 40 éve rendezetlen a hűtőház alatti földterület ami konfliktusra adhat okot. Konkrét megállapodással vagy adás-vétellel kell rendezni.

Lázár Zsolt képviselő: Olyan megállapodás kellene amihez nem kell a fölöttes szerv engedélyezése mert az egyház esetében ez bonyolulttá teszi a dolgot.

Dr. Molnár Mihály képviselő: Osztott tulajdont is lehet szerződésben rendezni. A rendezés során az odavezető út sorsát is rendezni kell.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

400/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szarvas, Benka Gyula utcai un. ó-temetőben, az önkormányzat tulajdonában álló hűtőház felépítményt integrálva új ravatalozó épületet kíván létesíteni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt, hogy folytassanak tárgyalásokat a ravatalozó létesítéséhez szükséges földterület megvásárlásáról a Magyar Evangélikus Egyház Szarvasi Ótemplomi Egyházközségével – beleértve a jelenleg funkcionáló hűtőház alatt található földterületet is -, tegyék meg a szükséges intézkedéseket a tervezői munka megkezdése érdekében és a beruházás becsült költségeit figyelembe véve folytassanak tárgyalásokat pénzügyekkel a hitellehetőségek legoptimálisabb módozatainak feltárása érdekében.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti kérdéseket teljes körűen feltáró előterjesztést nyújtsák be a testület 2009. augusztusi rendes ülése elé tárgyalás és döntéshozatal végett.

Határidő: 2009. augusztus havi rendes testületi ülés

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Jambrik Ramola osztályvezető

Babák Mihály polgármester: Javasolja a Bejelentések megtárgyalását.

1.) sz. bejelentés: Szabadság u. 28. sz. 2056/1. hrsz-ú földrészleten álló műemléki védettségű volt Mitrovszky-kastély udvari, lapostetős, földszintes – északi mellékszárnnyának elbontása
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: A piaci ajánlat magas volt, nem volt meg a megfelelő szakmai feltétel. Az önkormányzat cége alacsonyabb összegű ajánlatot nyújtott be. Megkérdezi a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elnökét van-e aggálya a bizottságnak?

Hodálík Pál képviselő: A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságnak nincs aggálya.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 13 képviselő van jelen – 13 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

401/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvas, Szabadság u. 28. sz. 2056/1. hrsz-ú földrészleten álló műemléki védettségű volt Mitrovszky-kastély udvari, lapostetős, földszintes – északi mellékszárnnyának elbontása” tárgyában ajánlatot tevő Szarvasi KOMÉP Városgazdálkodási Kft-vel (5540 Szarvas, Ipartelep u. 2.) az általa megajánlott nettó 2.050.000,-Ft+25% ÁFA 515.000,-Ft=bruttó 2.565.000,-Ft összegben köt szerződést.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. július 21.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester, Kiszely Mihály alpolgármester, Földesi Zoltán képviselő távozik az ülésteremből, 10 képviselő van jelen.

Besenczy Zoltán alpolgármester: Javasolja a 2.) sz. bejelentés megtárgyalását.

2.) sz. bejelentés: Kínai (WUXI város) szakmai út
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Besenczy Zoltán alpolgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: A Kínai Népköztársaság nagy, 4 és fél millió lakosú városa Wuxi többször kifejezte azon szándékát, hogy testvéri közösséget kíván alkotni egy olyan Közép-európai kisvárossal mint Szarvas. Szarvas és Wuxi között a kutatás terén gyümölcsöző

kapcsolat áll fenn több évtizede a HAKI-val való együttműködés kapcsán. Az elmúlt év végén kapott meghívást Szarvas város delegációja Nanjing régióba melyhez Wuxi is tartozik. Ezen út alkalmával előkészületek történtek a testvérvárosi együttműködés hivatalossá tétele érdekében. A város delegációját szakmai útra várja Wuxi város vezetése augusztus első két hetében. Ekkor kerülhetne sor a mindkét város és felsőbb hatóság (sanghaj) által jóváhagyott együttműködési vagy testvérvárosi dokumentum aláírására is. A delegációban Babák Mihály polgármester és Földesi Zoltán képviselő valamint kísérőjük venne részt.

Besenczy Zoltán alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

402/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a kínai (Wuxi) szakmai útra Babák Mihály polgármestert, országgyűlési képviselőt + 1 fő, illetve Földesi Zoltán önkormányzati és országgyűlési képviselőt +1 fő delegálja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester, Földesi Zoltán képviselő visszatér az ülésterembe, Lázár Zsolt képviselő távozik, 11 képviselő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 3.) sz. bejelentés megtárgyalását.

3.) sz. bejelentés: Nagycsaládosok Szarvasi Egyesületének kérelme
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Tóth Sándor vagyongazdát az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Tóth Sándor vagyongazda: A Nagycsaládosok Szarvasi Egyesülete pályázat útján drogprevencióval illetve egészségmegőrzéssel kíván foglalkozni. Az egyesület saját területén nem valósíthatja meg a programot. Egyeztetés során a Települési Részönkormányzat használatában lévő Jókai u. 107. A. lh. I/8 sz. alatti lakás kerülne helyszíneként megjelölésre a program lebonyolítására. Az egyesület bérbé venné az ingatlant 2009. július hó 15. napjától 2009. szeptember hó 30. napjáig bruttó 25.000,-Ft bérleti díj ellenében.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

403/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Szarvasi Településrészi Önkormányzat használatában lévő Szarvas, Jókai utca 107. A. lh. I/8. szám alatti ingatlan bérbeadásra kerüljön a Szarvasi Nagycsaládosok Egyesülete részére 2009. július hó 15. napjától 2009. szeptember hó 30. napjáig.

A Képviselő-testület az ingatlan bérleti díját bruttó 25.000,-Ft, azaz huszonötezer forint összegben állapítja meg, mely a felmerülő közüzemi díjakat is tartalmazza. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, mint az ingatlan tulajdonosának képviselőit a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző

Határidő: 2009. július 15.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 4.) sz. bejelentés megtárgyalását.

4.) sz. bejelentés: Pályázat benyújtása a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” címen meghirdetett felhívásra
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Pusztai Andrea igazgatót az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Pusztai Andrea igazgató: Megjelent a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében a TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések felhívás melynek célja, hogy a tartalmi fejlesztés mellett a tárgyi feltételrendszer is megfelelő legyen. A támogatandó tevékenységek között infrastrukturális fejlesztés szerepel. Emellett a gyakorlati képzéshez kapcsolódó eszközbeszerzés is támogatható a pályázatból. A pályázat elsősorban azt támogatja, hogy a társulás székhelyén valósuljanak meg fejlesztések, de az eszközbeszerzések valamennyi társult településen megtörténhetnek. Szeptember 15-ig kell benyújtani a pályázatot. Maximum 900 mFt támogatásra lehet pályázni. A határozati javaslat az önkormányzat támogatásáról rendelkezik, illetve kimondja, hogy Szarvas város vonatkozásában önerőt biztosít. Jelenleg zajlik valamennyi településen az egyeztetés. A társulási tanács foglalja egységes projektté. Az önerő pontos összegének ismeretében ismét dönteni kell a képviselő-testületnek.

Babák Mihály polgármester: A 900 mFt nagy részét, 90 %-át Szarvason kell beruházni. A szabályok így rendelkeznek. A pályázat igénybevételeéről és az önerő biztosításáról szól a döntés. A SZIRÉN épülete alkalmas lenne tanműhelynek. Vasbeton vázas épület ami jól alakítható tanműhellyé. Szakképzésre szükség van, a város iskola jellegét meg kell tartani. A pályázat vásárlásra nem ad lehetőséget csak felújításra és eszközbeszerzésre. A Fejlesztési Bank olcsóbb hiteleket kínál amiből megvásárolható az épület.

Besenczy Zoltán alpolgármester: A SZIRÉN árulja az ingatlant minden elfogadható árért, mert egyedüli árbevétel az ingatlan értékesítés.

Babák Mihály polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

404/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Berettyó-Körös Szakképzés Szervezési Társulás pályázatot nyújt be a TIOP-3.1.1.-09/1 kódszámú a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” címen meghirdetett felhívásra.

Továbbá dönt arról, hogy Szarvas Város Közoktatási és Közgyűjteményi Intézménye Vajda Péter Gimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma, Székely Mihály Szakképző Iskolája vonatkozásában a projekt megvalósításához szükséges önerőt biztosítja.

Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző
Kohut Andrásné főigazgató
Dr. Pusztai Andrea igazgató

Határidő: 2009. szeptember 15. napjáig

Lázár Zsolt képviselő visszatér az ülésterembe, 12 képviselő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Javasolja az 5.) sz. bejelentés megtárgyalását.

5.) sz. bejelentés: Járdaépítéssel kapcsolatos tervek elkészítése
Előterjesztő: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Petényiné Bencsik Anita beruházási ügyintéző: A kiosztott térképen pirossal jelzett járdák vonatkozásában ajánlatokat kérne a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság arra vonatkozóan, hogy a meglévő járdák, illetve új járda megépítésével kapcsolatban milyen műszaki megoldások képzelhetők el. Az árajánlat kéréshez szükséges a testület felhatalmazása.

Babák Mihály polgármester: Hosszú, feltáró járdákat kell építeni. A Vajda Péter utca nem szerepel a jelölt járdák között mivel ott útépítés lesz. A városközpont is kimarad mivel a városrehabilitáció keretében kerülnének felújításra a járdák. A Legyel Palotától a Szabadság utca Északi oldalán megkezdhető a felújítás. A Deák F. utca és a Béke utca, Dózsa Gy. utca is a temető irányába kerülne felújításra. Liszt F. utcán a kerékpárút megépült, járda szükséges. A

Rákóczi utca szociális otthon felé vezető része szintén fontos lenne. Az ABC felől elegendő lenne egyik oldalról járda. Hiányzik járda a Jókai utcán és a Béke lakótelepen is, csak a fele van meg. Tervekre kell árajánlatot kérni.

Földesi Zoltán képviselő: A meglévő járdák kiszélesítéséről van szó.

Babák Mihály polgármester: Nem aszfaltozásról van szó hanem építésről. Az elemköből épült járdák javíthatók. A meglévő járdák megemelésre és szélesítésre kerülnének.

Dr. Molnár Mihály képviselő: A városban a járdák 80%-a járhatatlan. Vannak olyan járdák ahol életveszélyes közlekedni és műút sincs mellette pl. Móricz Zsigmond utca. Inkább a hibák felújítására kellene pénzt fordítani.

Giricz Katalin képviselő távozik az ülésteremből, 11 képviselő van jelen.

Babák Mihály polgármester: Azokat a szakaszokat próbálta kiválasztani amelyek azonnal indíthatók amennyiben a forrás rendelkezésre áll.

Az árajánlat kérést szavazásra bocsátja.

Dr. Molnár Mihály képviselő: Bejelenti tartózkodását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

405/2009.(VII.14.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városi járdák felújítására, esetleg új járdák építésére vonatkozóan a tervezői árajánlatok beszerzésével megbízza a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságot.

Határidő: 2009. augusztus 24.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Hodálík Pál a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elnöke

Egyéb bejelentések:

Dr. Bagi László képviselő: A zebrán két komoly repedés van amit ki kell javítani.

Babák Mihály polgármester: A Közútkezelő Kht. értesítése megtörtént. Ígéretet tettek arra, hogy július végéig kijavítják.

Dr. Bagi László képviselő: Per indítását fontolgatja több lakóház tulajdonosával. A dübörgés miatt a poharak zörögnek a szekrényben, repedeznek a falak. A macskakőnek semmi értelme, csak reszket az összes épület.

Babák Mihály polgármester: Az a gond, hogy nincs pénz a javításra.

Dr. Molnár Mihály képviselő: Szinte minden városban így van a közlekedési lámpák előtt.

Földesi Zoltán képviselő: Hogyan áll az inkubátorház dolga? Érintett vállalkozó kérdezi, hogy jövő év tavaszára elkészül-e mert semmilyen mozgás nincs a területen.

Babák Mihály polgármester: A kiviteli terveket most készültek el. Amíg nincs kiviteli terv addig nem lehet elindítani a közbeszerzést.

Hodálik Pál képviselő: Szerdára készülnek el a végleges tervek. A villany és a biztonsági, őrzési rész is belekerül.

Babák Mihály polgármester: A pályázatra koncepciót kellett benyújtani - egy megvalósítási tanulmányt és elvi építési engedélyt. Ez megtörtént. A támogatási szerződés birtokában lehet kidolgozni a kiviteli tervet ami alapján elindulhat a közbeszerzés. Ezt követően 30 nappal kerül sor az eredményhirdetésre és indulhat a beruházás.

Hodálik Pál képviselő: Könnyű szerkezetes épületről van szó, így várhatóan hamarabb elkészül.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a zárt ülés előterjesztéseinek ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Zárt ülésen az alábbi előterjesztések kerülnek megtárgyalásra.

- 1.) sz. előterjesztés: Montvajszi László tűzoltóparancsnok elleni fegyelmi eljárás megindítása
- 2.) sz. előterjesztés: Sportkitüntetések adományozása („Év sportolója”, „Szarvas Város Jó tanulója – Jó sportolója” díjak)

Babák Mihály polgármester: Megköszöni a részvételt, bejelenti, hogy a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.

Babák Mihály sk
polgármester

Dr. Melis János sk
jegyző

Hitelesítők:

Dr. Molnár Mihály sk
képviselő

Hetényi István sk
képviselő

Írásba foglalva: 2009. július 15.