

Polgármesteri Hivatal
Titkárság
Szarvas, Szabadság u. 25-27.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. április 9-i rendkívüli ülésén

Jelen vannak: Babák Mihály polgármester
Dr. Bagi László képviselő
Besenczy Zoltán alpolgármester
Dankó Pál képviselő
Galambos Imre képviselő
Giricz Katalin képviselő
Gombár Györgyné képviselő
Hetényi István képviselő
Kiszely Mihály alpolgármester
Kozák Imréné képviselő
Lázár Zsolt képviselő
Lohr Gyula képviselő
Dr. Molnár Mihály képviselő
Dr. Melis János jegyző
Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző
Jambrik Ramola osztályvezető
Dr.- Hegedűs Norbert jogi előadó
Roszik Zoltán igazgató
Bagaméri László intézményvezető

Babák Mihály polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 12 képviselő van jelen.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Dr. Molnár Mihály és Hetényi István képviselőket.
A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Babák Mihály polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadásra javasolja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a meghívóban szereplő napirendi pontokat 12 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.

Napirendi pontok:

1.) TÁMOP 5.2.2/08/2 pályázat hiánypótlási felhívása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

2.) Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom Alapító Okiratának elfogadása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

3.) Bejelentések

Babák Mihály polgármester: Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

1.) napirendi pont: TÁMOP 5.2.2/08/2 pályázat hiánypótlási felhívása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri Bagaméri László intézményvezetőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Bagaméri László intézményvezető: A 92/2009.(II.19.) sz. képviselő-testületi határozatot kell kiegészíteni a Gyermekház projekt hiánypótlásának érdekében. A működtetéssel, a létrehozással kell kiegészíteni azt a határozati javaslatot, mely csak a program megvalósításához való hozzájárulást tartalmazta.

Babák Mihály polgármester: Évente mennyibe kerül a működtetés?

Bagaméri László intézményvezető: Ez nem jelent külön kiadást, mivel a Szakszolgálat keretében fog működni.

Babák Mihály polgármester: Az intézmény költségvetéséből ez fedezhető?

Bagaméri László intézményvezető: Igen. 60 millió forintot lehet a projekttel nyerni a 0-5 éves korú gyermekek optimális képességkibontakoztatására. Ebből 3 millió forintot eszközbeszerzésre, 6 millió forintot pedig a Kossuth u. 56-58. sz. alatti ingatlan felújítására lehet költeni.

Babák Mihály polgármester: Mennyi ideig kell ezt működtetni?

Bagaméri László intézményvezető: Harminc hónapig.

Babák Mihály polgármester: Ahhoz mi lesz a működési költség?

Bagaméri László intézményvezető: A költségvetést ez nem terheli külön működési kiadással.

Babák Mihály polgármester: Felkéri Dr. Melis János jegyzőt, a határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Melis János jegyző: Ismerteti a határozati javaslatot: „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 92/2009.(II.19.) számú határozatát az alábbi 2. ponttal egészíti ki:

2. Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Szarvas, Kossuth u. 56-58. szám alatti ingatlanban a TÁMOP 5.2.2/08/2 pályázati program keretében létesítendő Gyerekház létrehozását és működtetését, az infrastrukturális fejlesztések aktiválást a bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint, legalább 2024. augusztus 31. napjáig.
Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző Határidő: 2009. április 9.”

Babák Mihály polgármester: Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület - 12 képviselő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

163/2009.(IV.09.) sz. Képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 92/2009.(II.19.) számú határozatát az alábbi 2. ponttal egészíti ki:

2. Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Szarvas, Kossuth u. 56-58. szám alatti ingatlanban a TÁMOP 5.2.2/08/2 pályázati program keretében létesítendő Gyerekház létrehozását és működtetését, az infrastrukturális fejlesztések aktiválást a bérleti szerződésben foglalt feltételek szerint, legalább 2024. augusztus 31. napjáig.

Felelős: Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Határidő: 2009. április 9.

Babák Mihály polgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

2. sz. napirend: Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom Alapító Okiratának elfogadása

Előadó: Dr. Melis János jegyző

Babák Mihály polgármester: Felkéri dr. Hegedűs Norbert jogi előadót a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

Dr. Hegedűs Norbert jogi előadó: A Képviselő-testület márciusban a Tessedik Sámuel Közérdekű Muzeális Gyűjtemény Kiállítóhely és Szárazmalom területi múzeumává történő átalakításáról határozott. Ez az Oktatási és Kulturális Minisztérium működési engedélye és a Magyar Államkincstár általi törzskönyvi nyilvántartásba vétel alapján történhet meg. Mindenekelőtt azonban szükséges az új intézmény létesítését megalapozandó okirat elfogadása, melyet az előterjesztéshez mellékel.

Babák Mihály polgármester: Van-e információ az ásatást illetően?

Roszik Zoltán intézményegység vezető: Még nem kezdték el a munkákat, folyamatosan tárgyalnak.

Babák Mihály polgármester: Úgy hallotta, hogy le van állítva az ásatás.

Roszik Zoltán intézményegység vezető: Erről nincs szó, még folynak a tárgyalások.

Babák Mihály polgármester: Dr. Molnár Mihály az Ügyrendi Bizottság elnöke alaposan átnézte az alapító okiratot, mellyel kapcsolatban voltak módosító javaslatai. A javaslatnak megfelelően kiosztásra került a módosított alapító okirat. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület - 12 képviselő van jelen – 12 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

164/2009.(IV.09.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Tessedik Sámuel Múzeum és Szárazmalom – előterjesztés mellékletét képező – Alapító Okiratát.

**Felelős: Babák Mihály polgármester
Dr. Melis János jegyző**

Határidő: 2009. április 30.

Lázár Zsolt képviselő megérkezik az ülésterembe, 13 képviselő van jelen.

Bejelentések:

Kiszely Mihály alpolgármester: Néhány nappal ezelőtt kapott az önkormányzat egy ingatlan kiajánlási lehetőséget.. A tavalyi évben a magánvállalkozók ingatlanbefektetési kiajánlásokat szerveztek néhány százezer forintos részvétellel. A Magyarországi ingatlan kiajánlásokat külföldre ma már az ITD Hungary vette kézbe. Ezeket most már néhány tízezer forintért is részt lehet venni. A jelenlegi ingatlan kiajánlási lehetőségre már lejárt a határidő, azonban javasolja, hogy a Képviselő-testület, vagy a Gazdasági Bizottság feltárhatná a ingatlan kiajánlási lehetőségeket, hogy a következő alkalomra már felkészült legyen az önkormányzat. Javasolja, hogy induljon el egy feltáró munka a város területén látókörben lévő, de nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok kiajánlási listájának elkészítésére.

Babák Mihály polgármester: Az biztos, hogy az önkormányzat, most nem akar ingatlanokat eladni. Csak olyan befektetőnek biztosít ingatlant, aki munkahelyet létesít. Jó a felvetés arra vonatkozóan, hogy utána kell járni ki hajlandó a majdani piacon megfelelő áron ingatlant eladni pld. a Szentesi út, Orosházi út, 44-es főút mellett. Egy felhívást kellene készíteni arra vonatkozóan, hogy jelentkezzenek be, s akkor az önkormányzat ki tudja őket ajánlani komoly cégekhez is.

Kiszely Mihály alpolgármester: Figyelembe lehet venni az Árpád Szállót, a magán kézben lévő geotermikus kutakat a Barex Kft.-nél stb.

Szintén a napokban jött az az általános érvényű ajánlat, hogy Magyarországon megalakulna Győrben egy Éghajlat Védelmi Szövetség. Pillanatnyilag a város tagja az Országos Klímabarát Szövetségnek, ezért nem javasolja az ebben való részvételt.. Az Országos Klímabarát Szövetségi tagság az önkormányzatnak semmiféle anyagi megterheléssel nem jár. Évente 1-2 alkalommal van közgyűlés, melyen az önkormányzat részt is vesz. A szövetség kezd nagyon aktív lenni, ugyanis havonta többször is programokat szerveznek, amelyre az önkormányzatot is mindig meghívják. Javasolja, hogy továbbra is csak az éves közgyűléseken képviseltesse magát az önkormányzat.

Babák Mihály polgármester: A Szakorvosi Kft. az Ápolási Központtól egy nagyon részletes beszámolót adott. Kéri, hogy a bizottságok és a képviselő-testület ezt a beszámolót tűzze napirendre.

Dr. Bagi László képviselő: Nagyon sok probléma, panasz van a vérvételnél, nagyon sokan vannak, sokat kell várni.

Babák Mihály polgármester: Ha mindenki reggel megy, akkor erre számolni kell. Viszont nagyon örvendetes, hogy a házi orvosok is sokszor kérik a vérvételt, mivel pontos diagnózist szeretnének felállítani.

Dr. Bagi László képviselő: Nem a vért vevőkkel van a gond, hanem inkább szervezési gond lehet.

Babák Mihály polgármester: Személyesen is megnézte a laboratóriumot, az ott lévő nők nagyon sokat dolgoznak, haladnak, s pontosak az eredményeik. Naponta kb. 240 vérvétel történik. Ráadásul kezdődik majd a felújítás is, csak még nincs meg rá a kormánydöntés. A beszámoló az Ápolási Központtól szól. A beszámoló végén kérik a segítségét is az önkormányzattól, de erről konkrétan nem írnak, lehet, hogy több helyiségre lesz szükségük, akkor pedig a fogorvosokat kell máshova tenni.

Ipartelep, beruházás: Nem lehet pályázni az ipartelepen lévő volt SZÁT műhelyének a bővítésére, csak akkor ha az önkormányzat tulajdonában lenne a telek és az ingatlan. Nem tudnak a volt Gépüzemnél sem utat fejleszteni stb.

Lázár Zsolt képviselő: A tegnapi napon értesítést kaptak a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségtől, hogy a kistérség szociális pályázata, valamint a Magyarországi Evangélikus Egyház pályázata továbbjutott második fordulóban. Ez a kistérség alapszolgáltatás fejlesztési pályázata.

Babák Mihály polgármester: Nyert az önkormányzat a Dózsa György utcai Öregek Napközi Otthona felújítására és egy csabacsüdi felújításra is.

Kozák Imréné képviselő: Szeretné, ha a következő ülésen napirendre kerülne a volt KISZ-üdülő hasznosításának kérdése is.

Babák Mihály polgármester: Kiadta a hivatalnak és a bizottságoknak, hogy oldják meg, tárgyalják meg ezt a kérdést.

Kiszely Mihály alpolgármester: Az Ipartelepen lévő volt Állami Tangazdaság műhelyeinek területével kapcsolatban több tárgyalás is volt az elmúlt időben. A Gazdasági Bizottság kint volt a helyszínen is. A terület privatizálásra került és ezt követően rendezetlen tulajdoni viszonyok keletkeztek ami több tíz év alatt sem fog rendeződni. Az egész terület - amely valamikor egy darab volt - úgy lett privatizálva, hogy a tulajdonszerkezetek gyakorlatilag kezelhetetlenek. A közösségi utak tulajdonviszonyai sem tisztázottak. A jelenlegi 16 bérlő jól meg van egymással, s együtt is akarnak dolgozni, de hosszabb távon ez feszültséget fog eredményezni. Az ott lévő 16 vállalkozó köszönetét fejezi ki az önkormányzatnak azért, hogy minden lehetőséget megpróbált azért, hogy a területen a termelés ne álljon le.

Babák Mihály polgármester: Visszatérve a volt KISZ üdülő kérdésére, a következő testületi ülésre kerüljön be, s a bizottságok is tárgyalják meg.

- A Holtág Rehabilitáció tervét a Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság elkészítette. Szerdán lesz tervtárgyalás Gyulán. Kéri a Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság és a Turisztikai Bizottság tekintse át a tervet, melyet a Titkárságon megkapnak. Ezt nem kell testület elé vinni. Ennek egy komoly dokumentációja van. A pályázat benyújtása előtt kikérik az önkormányzat véleményét is.

- A víziszínpad támogatási szerződését Csasztvan András aláírta, sajnos nincs készen a kiviteli terv.

- Szeretné, ha a Képviselő-testület elvben állást foglalna abban, hogy aki munkanélküli és az önkormányzatnál van szociális ellátáson, annak dolgoznia kelljen érte. Ebben az esetben minimálbért kapna, ezt biztosítaná a kormány. Ezzel az a gond, hogy az önkormányzatnak nincs eszköze, nincs védőfelszerelése stb., Úgy gondolja, hogy van annyi munka a városban, hogy mindenkinek tudnak munkát ajánlani. Aki nem vállalja a munkát, akkor annak egy évig nem jár semmi sem. Meg kell mozgatni a város igazságérzete érdekében is, hogy ezek az emberek dolgozzanak. Most két főre pályázott a város akik irányítnák ezt a munkát, de nem a KOMÉP Kft keretei között. Úgy néz ki, hogy még plusz két főt lehet kapni az irányításra, akiket el kell helyezni a Donner Fatelepen, vagy pedig a Távközlési Üzem területén, ahova az emberek a szerszámokat is elhelyezhetik. Az a kérdése, hogy ez az irány jó-e? Legfeljebb a költségvetésből lehet részükre metszőollót, kapát, stb. biztosítani. Az irányítók, a munka és szerszámelosztás helyéről van szó. Ha kell egy millió forint seprűre, gereblyére, lapátra akkor azt biztosítani kell.. Meg kell nézni, hogy ki milyen munkára alkalmas.

Dr. Bagi László képviselő: Az is elképzelhető, hogy mindenki a saját szerszámát hozza magával.

Babák Mihály polgármester: Arra nincs szükség, mert ha eltűnik a szerszám, akkor le lesz vonva a béréből.

Sok embernek van lakbértartozása, s ha mindenki dolgozna, akkor ezt a bérükből le tudnák vonni.

Lázár Zsolt képviselő: A temetőben 20 embernek tud szerszámot és munkát biztosítani, sőt még irányító ember is van.

Babák Mihály polgármester: Megköszöni a Képviselő-testület munkáját; az ülést bezárja.

K.m.f.

Babák Mihály sk.
polgármester

Dr. Melis János sk.
jegyző

Dr. Molnár Mihály sk.
képviseelő

Hetényi István sk.
képviseelő